

1 - NAČRT ARHITEKTURE

1. NASLOVNA STRAN NAČRTA

INVESTITOR

IME IN PRIIMEK:

MESTNA OBČINA KOPER

NASLOV:

VERDIJEVA ULICA 10, 6000 KOPER

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

NAZIV GRADNJE:

GRADNJA MRLIŠKE VEŽICE, RAZŠIRITEV
POKOPALIŠČA IN UREDITEV PARKIRNIH POVRŠIN
NA PUČAH, NA PARCELAH ŠT.: 1279, 1280/1,
1280/2 K.O. KOŠTABONA

KRATEK OPIS GRADNJE:

Na parcelah št. 1279, 1280/1 in 1280/2 k.o. Koštabona stoji obstoječe pokopališče. Investitor želi na navedenih parcelah zgraditi dva nova objekta - pokopališko stvabo mrliške vežice in spremljevalni objekt z jvnimi sanitarijami in shranjevalnim prostorom. Poseg predvideva tudi razširitev obstoječega pokopališča jugozahodno od obstoječega ter ureditev novih parkirnih prostorov.

VRSTA GRADNJE:

NOVOGRADNJA

DOKUMENTACIJA

VRSTA DOKUMENTACIJE :

PZI - PROJEKTNÁ DOKUMENTACIJA ZA IZVEDBO
GRADNJE

ŠTEVILKA PROJEKTA:

012-25-MM

PODATKI O NAČRTU

STROKOVNO PODROČJE NAČRTA :

1 - NAČRT ARHITEKTURE

ŠTEVILKA NAČRTA :

012-25-MM

DATUM IZDELAVE

JULIJ 2025

PODATKI O IZDELOVALCU NAČRTA

POOBLAŠČENI ARHITEKT:

MIRAN MRAK, univ.dipl.inž.arh.

IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA:

ZAPS 0435 PA PPN

PODPIS POOBLAŠČENEGA ARHITEKTA: :



PODATKI O PROJEKTANTU

PROJEKTANT:

KOORDINATA D.O.O.

NASLOV:

Pristaniška ulica 8, 6000 Koper

VODJA PROJEKTA:

MIRAN MRAK, univ.dipl.inž.arh.

IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA:

ZAPS 0435 PA PPN

PODPIS VODJE PROJEKTA:



ODGOVORNA OSEBA PROJEKTANTA :

MIRAN MRAK, univ.dipl.inž.arh.

PODPIS VODJE PROJEKTA:



2. KAZALO VSEBINE NAČRTA ARHITEKTURE

ŠTEVILKA NAČRTA:

012-25-MM

1.	NASLOVNA STRAN NAČRTA
2.	KAZALO VSEBINE NAČRTA
3.	TEHNIČNO POROČILO
3.1.	TEHNIČNI OPIS
4.	TEHNIČNI PRIKAZI
4.1.	NAČRT ARHITEKTURE
5.	POPIS DEL
6.	NAVODILA ZA IZVEDBO
6.1.	SESTAVA KONSTRUKCIJ
6.2.	IZRAČUN POVRŠIN IN PROSTORNIN PO SIST ISO 9836
7.	ELABORATI
7.1.	ELABORAT ZAŠČITE PRED HRUPOM
7.2.	ELABORAT GRADBENE FIZIKE
8.	NAČRT POŽARNE VARNOSTI
9.	GEOTEHNIČNO POROČILO
10.	GEODETSKI NAČRT

3.0. TEHNIČNO POROČILO

INVESTITOR

IME IN PRIIMEK:

MESTNA OBČINA KOPER

NASLOV:

VERDIJEVA ULICA 10, 6000 KOPER

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

NAZIV GRADNJE:

GRADNJA MRLIŠKE VEŽICE, RAZŠIRITEV
POKOPALIŠČA IN UREDITEV PARKIRNIH
POVRŠIN NA PUČAH, NA PARCELAH ŠT.: 1279,
1280/1, 1280/2 K.O. KOŠTABONA

KRATEK OPIS GRADNJE:

Na parcelah št. 1279, 1280/1 in 1280/2 k.o.
Koštabona stoji obstoječe pokopališče.
Investitor želi na navedenih parcelah zgraditi
dva nova objekta - pokopališko stvabo mrliške
vežice in spremljevalni objekt z jvnimi
sanitarijami in shranjevalnim prostorom. Poseg
predvideva tudi razširitev obstoječega
pokopališča jugozahodno od obstoječega ter
ureditev novih parkirnih prostorov.

VRSTA GRADNJE:

NOVOGRADNJA

DOKUMENTACIJA

VRSTA DOKUMENTACIJE :

PZI - PROJEKTNA DOKUMENTACIJA ZA
IZVEDBO GRADNJE

ŠTEVILKA PROJEKTA:

012-25-MM

ŠTEVILKA NAČRTA:

012-25-MM

K

ODGOVORNA OSEBA PROJEKTANTA :

MIRAN MRAK, univ.dipl.inž.arh.



3.1. TEHNIČNI OPIS

INVESTITOR

IME IN PRIIMEK:

MESTNA OBČINA KOPER

NASLOV:

VERDIJEVA ULICA 10, 6000 KOPER

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

NAZIV GRADNJE:

GRADNJA MRLIŠKE VEŽICE, RAZŠIRITEV
POKOPALIŠČA IN UREDITEV PARKIRNIH
POVRŠIN NA PUČAH, NA PARCELAH ŠT.: 1279,
1280/1, 1280/2 K.O. KOŠTABONA

KRATEK OPIS GRADNJE:

Na parcelah št. 1279, 1280/1 in 1280/2 k.o.
Koštabona stoji obstoječe pokopališče.
Investitor želi na navedenih parcelah zgraditi
dva nova objekta - pokopališko stavbo mrliške
vežice in spremljevalni objekt z jvnimi
sanitarijami in shranjevalnim prostorom.
Poseg predvideva tudi razširitev obstoječega
pokopališča jugozahodno od obstoječega ter
ureditev novih parkirnih prostorov.

VRSTA GRADNJE:

NOVOGRADNJA

DOKUMENTACIJA

VRSTA DOKUMENTACIJE :

PZI - PROJEKTNÁ DOKUMENTACIJA ZA
IZVEDBO GRADNJE

ŠTEVILKA PROJEKTA:

012-25-MM

ŠTEVILKA NAČRTA:

012-25-MM

K

ODGOVORNA OSEBA PROJEKTANTA :

MIRAN MRAK, univ.dipl.inž.arh.



1. SPLOŠNO

Naročnik projekta Mestna občina Koper, Verdijeva ulica 10, 6000 Koper, želi na Pučah, na parcelah št.: 1279, 1280/1 in 1280/2 k.o. Koštabona, zgraditi mrliško vežico, razširiti pokopališče in urediti nove parkirne prostore.

2. OPIS POSEGA

Na parcelah št. 1279, 1280/1 in 1280/2 k.o. Koštabona stoji obstoječe pokopališče. Investitor želi na navedenih parcelah zgraditi dva nova objekta - pokopališko stvabo mrliške vežice in spremljevalni objekt z jvnimi sanitarijami in shranjevalnim prostorom. Poseg predvideva tudi razširitev obstoječega pokopališča jugozahodno od obstoječega ter ureditev novih parkirnih prostorov.

OBJEKT 1 - MRLIŠKA VEŽICA

Investitor želi zgraditi objekt mrliške vežice. Tloris mrliške objekta je nepravokotne oblike, etažnosti P, zunanjih dimenzij 5,26 m x 13,80 m.

Kota pritličja (KP) objekta 1 je +0,00 m (269,00 mnv), kota slemena (KS) je +3,80 m (272,80mnv), kota venca (KV) je +2,92 m (271,92mnv).

Kota terena pred posegom: 269,26 mnv

Razlika: -0,26 m

(glej 0 - Vodilna mapa, Zakoličbena situacija, list št. 1).

Objekt 1 je pritlični objekt in obsega sledeče prostore: predprostor, poslovilni objekt (mrliška vežica), atrij.

Streha objekta 1 je dvokapna, krita z opečno kritino. Naklon strehe 18,26° oz. 33%.

Smer daljše stranice objekta je JZ - SV.

OBJEKT 2 - SANITARIJE

Investitor želi zgraditi objekt s sanitarijami. Tloris sanitarij je nepravokotne oblike, etažnosti P, zunanjih dimenzij 3,29 m x 8,09 m.

Kota pritličja (KP) objekta 2 je +0,00m (269,00 nmv), kota slemena (KS) je 3,50 m (272,50 nmv), kota venca je +2,92m (271,92nmv).

Kota terena pred posegom: 269,05 mnv

Razlika: -0,05 m

(glej 0 - Vodilna mapa, Zakoličbena situacija, list št. 1).

Pomožni objekt 2 je samostojni pritlični objekt in obsega sledeče prostore: sanitarije, shrambo.

Streha objekta 2 je dvokapna, krita z opečno kritino. Naklon strehe 18,26° oz. 33%.

Smer daljše stranice objekta je JZ - SV.

OBJEKT 3 - POKOPALIŠČE

Investitor želi zgraditi pokopališče. Tloris pokopališča je nepravokotne oblike, zunanjih dimenzij 13,28 m x 20,72 m.

Kota pokopališča je 270,60 nmv.

Razširitev pokopališča deluje kot podaljšek južno od obstoječega pokopališča. Novo pokopališče obsega 36 novih enojnih grobnih polj dimenzij 1,20 x 2,40 m, globine 2,00 m.

Pokopališče je obsega površino : 251,00 m².

OBJEKT 4 - PARKIRIŠČE

Investitor želi zgraditi parkirišče. Tloris parkirišča je pravokotne oblike, zunanjih dimenzij 5,00 m x 49,88 m.

Kota parkirišča je 270,85 nmv.

Parkirišče predvidi ureditev skupno 19 novih parkirnih mest, od tega dveh invalidnih parkirnih mest in 17 navadnih parkirnih mest.

Parkirišče obsega površino : 250,00 m².

OBJEKT 5 - OBJEKTI ZA PREPREČITEV ZDRSA IN OGRADITEV

Podporni zidovi so podrobneje opisani v nadaljevanju (pod točko 12. ZUNANJA UREDITEV).

3. KONSTRUKCIJA - OBJEKT 1 IN 2

3.1. Temelji

Temeljenje objekta 1 in 2 je izvedeno z armiranobetonsko temeljno ploščo debeline 25cm.

3.2. Nosilni zidovi

Nosilni zidovi objekta 1 in 2 so betonski, dimenzij 20 - 30 cm.

3.3. Stropne konstrukcije

Objekt 1 in 2 nimata stropnih konstrukcij, saj gre za pritlična objekta.

3.4. Streha

Strešna konstrukcija je armiranobetonska, debeline 15 cm.

Streha ima naklone 18,26° oziroma 33%, kot kritina so predvideni korci v malti.

Toplotna izolacija je kamena volna debeline 10 cm.

3.5. Stopnišče

Objekt 1 in 2 nimata stopnišča.

4. PREDELNE STENE

Objekt 1 nima predelnih sten. Predelne stene objekta 2 so betonske z vidno teksturo betona, debeline 20 cm.

5. TLAKI

Tlaki so v celotnem objektu izdelani kot plavajoči v sestavi HI, TI, PVC, cementni estrih in zaključni sloj. V skupni debelini 20 cm. Sestava tlakov je natančno prikazana v grafičnem delu.

6. OBDELAVE

6.1. Talne obdelave

Finalne talne obdelave znotraj prostorov: poliran beton. Vzorec kamnine je enak kot na fasadi.

Finalne talne obdelave zunaj prostorov: štokan beton. Vzorec kamnine je enak kot na fasadi.

6.2. Obdelave notranjih sten

Stene objekta 1 in 2 nimajo notranjih obdelav in kažejo material konstrukcije. Vse betonske stene so impregnirane, za zaščito pred vodo, olji in ostalimi madeži.

6.3. Stropovi

Strop objekta 1 je neobdelan in kaže material konstrukcije. Strop objekta 2 je ometan, fino glajen z gipsom in slikani s poldisperzijskimi barvami v svetlem tonu.

6.4. Stavbno pohištvo

Vso stavbno pohištvo je standardnih oblik in dimenzij.

Vsa okna ter vrata so ALU, zastekljena s termopan zasteklitvijo.

Notranja vrata so ALU v tipski izvedbi, suhomontažna.

6.5. Fasada

Fasada je kombinacija veziva in naravnega kamna peščenjaka. Nov material je pripravljen na osnovi apnenega veziva in se tako navezuje na okolico.

7. ODVOD DIMNIH PLINOV IN PREZRAČEVANE

7.1. Dimnik

Objekt 1 in 2 nimata dimnika.

7.2. Prezračevanje

Vsi prostori so naravno prezračevani skozi okenske odprtine in s pomočjo ventilacijskih tuljav premera 110 mm.

8. KANALIZACIJA

Kanalizacija je običajne izvedbe z revizijskimi betonskimi jaški odgovarjajočih dimenzij ter prilagojena ločenemu sistemu odvajanja.

8.1. Meteorna

Strešne meteorne vode iz JZ strani objekta 1 so preko peskolova speljane v meteorni jašek M.1.2, ki je lociran S od objekta. Strešne meteorne vode iz JZ strani objekta 2 so preko peskolova speljane v meteorni jašek M.1.2, ki je lociran JZ od objekta. Od tu so speljane v ponikovalnico iz betonske cevi Ø150 in aktivne globine 4,5 m, locirane S od objekta na parceli 1280/1 k.o. Koštabona.

Ves horizontalni kanalizacijski razvod je iz PET cevi premera 110, 160 in 200mm. Po dograditvi javnega meteornege kanalizacijskega omrežja (Načrt aglomeracije Koper, ki ga je izdelalo podjetje GLG projektiranje, d.o.o., Vojkovo nabrežje št. 23, 6000 Koper, št. 927/2021, maj 2021, v fazi idejne zasnove), se bo objekt nanj priključil, tako kot je prikazano v grafiki (glej 0 - Vodilna mapa, Zbirna karta komunalnih naprav, list št. 3).

Podatki:

Privzeti so podatki za letališče Portorož (vir ARSO) in sicer za povratno dobo 10 let.

Naliv 5 min = 431 l/(s*ha)

Naliv 10 min = 376 l/(s*ha)

Naliv 15 min = 315 l/(s*ha)

meteorna kanalizacija iz strešin

Skupna zbirna strešna površina meteorneih vod znaša 76,95 m²

Koordinate strehe objekta mrliške vežice (koordinatni sistem (D96/TM), višinski sistem 2010 (SVS2010, datum Koper):

OBJEKT 1:

TOČKA 1: X = 38.155,13, Y = 399.847,84,

TOČKA 2: X = 38.150,53, Y = 399.849,80

TOČKA 3: X = 38.146,68, Y = 399.840,76

TOČKA 4: X = 38.150,67, Y = 399.837,34

OBJEKT 2:

TOČKA 5: X = 38.161,75, Y = 399.847,75

TOČKA 6: X = 38.158,87, Y = 399.848,97

TOČKA 7: X = 38.156,10, Y = 399.842,43

TOČKA 8: X = 38.158,59, Y = 399.840,30

prispevna površina [m ²]	76,95
merodajni naliv [l/s * ha]	376,00
trajanje naliva [min]	15,00
povratna doba [let]	10,00
odtočni koeficient	0,90

maksimalni pretok [l/s]	2,60
količina padavin v 15 minutnem nalivu [litrov]	2.343,59

meteorna kanalizacija iz zunanjih tlakovanih površin

Skupna zbirna tlakovana površina meteorneih vod znaša **88,27** m²

Talne meteorne vode iz novega trga so preko talne rešetke hauraton faserfix super širine 160 mm in lovilca olj speljane v meteroni jašek M.1.2, od tu pa v ponikovalnico locirano na JZ strani objekta na parceli št 1280/1 k.o. Koštabona. Ves horizontalni kanalizacijski razvod je iz PET cevi premera 110, 160 in 200mm. Predviden je tipski lovilec olj kot na primer Alpro z bypasom_tip A NS 15/1,5, premer jaška je 940 mm. Okrog novopredvidenih objektov je predvidena izvedba drenaž iz drenažnih cevi premera 120 mm, vse drenaže so speljane v ponikovalnico. Dotok vode iz drenaže je zaradi lokacije objekta minimalen. Po dograditvi javnega meteornege kanalizacijskega omrežja (Načrt aglomeracije Koper, ki ga je izdelalo podjetje GLG projektiranje, d.o.o., Vojkovo nabrežje št. 23, 6000 Koper, št. 927/2021, maj 2021, v fazi idejne zasnove), se bo objekt nanj priključil, tako kot je prikazano v grafiki (glej 0 - Vodilna mapa, Zbirna karta komunalnih naprav, list št. 3).

prispevna površina [m ²]	88,27
merodajni naliv [l/s * ha]	376,00
trajanje naliva [min]	15,00

povratna doba [let]	10,00
odtočni koeficient	0,80
maksimalni pretok [l/s]	2,66
količina padavin v 15 minutnem naliivu [litrov]	2.389,65

8.2. Fekalna

Na obravnavanem območju ni možnosti priključitve na javni fekalni kanalizacijski sistem, zato je predvidena mala biološka čistilna naprava. Fekalne odpadne vode iz objekta 2, so preko interne fekalne kanalizacije skozi fekalna revizijska jaška F.1.4 in F.1.3 speljane v malo biološko čistilno napravo F.1.2, ki je locirana JZ od objekta 2 in SZ od objekta 1, na parceli št: 1280/1 k.o. Koštabona. Od tu so preko jaška M1 speljane v ponikovalnico, na isti parceli. Ves horizontalni kanalizacijski razvod je iz PET cevi premera 110, 160 in 200mm. Po dograditvi javnega fekalnega kanalizacijskega omrežja (Načrt aglomeracije Koper, ki ga je izdelalo podjetje GLG projektiranje, d.o.o., Vojkovo nabrežje št. 23, 6000 Koper, št. 927/2021, maj 2021, v fazi idejne zasnove), se bo objekt nanj priključil, tako kot je prikazano v grafiki (glej 0 - Vodilna mapa, Zbirna karta komunalnih naprav, list št. 3).

Mala biološka čistilna naprava je predvidena za 8 PE (populacijski ekvivalent). In sicer proizvajalca Ekoling d.o.o., Blejska Dobrava 59c, SI - 4273 Blejska Dobrava, TIP ECOCLEAN SBR 8 PE.

Pračun odtoka odpadne vode v MBČN Ekolinclean SBR 8 PE.

število OBISKOVALCEV v predvidenem objektu 6 oseb

predvidena specifična obremenitev na osebo 0,4 PE/osebo

skupna obremenitev v PE $6 \times 0,4 \text{ PE} = 2,4 \text{ PE}$

ocenjena poraba vode dnevno $6 \text{ PE} \times 150 \text{ l/PE} = 900 \text{ l}$

odtok v MBČN (vsa voda odteče v ca 6 urah) $Q_3 = 900 / (6 \times 60 \times 60) = 0,042 \text{ l/s}$

$2q_s = 2 \times 0,042 \text{ l/s} = 0,084 \text{ l/s}$

Čistilna naprava tipa ECOCLEAN SBR 8 PE ima dva deljena prekata. Prvi služi kot zalogovnik mulja in puferska posoda, v drugem pa se izvršuje postopek biološkega čiščenja. Plavajoči SBR-čistilni sistem FLUIDO na osnovi potopnega turbinskega prezračevalnika skrbi za potrebno oskrbo mikroorganizmov s kisikom. Ti mikroorganizmi pretvorijo nečistoče v odpadni vodi v usledljiv aktivni mulj. Nastali presežek aktivnega mulja se med potekom čiščenja prečrpava nazaj v prvi prekat. Čiščenje se izvaja v obliki osem urnih ciklusov in ga krmili nastavljava avtomatska krmilna naprava. Krmiljenje omogoča skupaj z enostavnim prilagajanjem volumna pri plavajočem čistilnem sistemu optimiranje učinka obratovanja tudi pri spreminjajočih se hidravličnih pogojih

Koordinata iztoka iz male biološke čistilne naprave je $x = 38.154,89$, $y = 399.838,92$ (koordinatni sistem (D96/TM), višinski sistem 2010 (SVS2010,datum Koper).

Predvidena največja letna poraba vode znaša $6 \times 150 \times 365 = 328.500,00 \text{ l}$. Predvidena letna količina odpadnega blata znaša 3,00 m³.

Praznjenje MBČN je možno iz obstoječega parkirišča, ki se nahaja JZ od obravnavane gradnje.

fekalna kanalizacija

število obiskovalcev (oseb)	6,00
predvidena specifična obremenitev na osebo (PE/osebo)	0,40
skupna obremenitev v PE (Pe/osebo)	2,40
ocenjena poraba vode na osebo dnevno (l)	150,00
skupna poraba vode na dan (l)	900,00
odtok v BČN v cca 6 urah	0,04

Skupna količina meteorne vode, ki odteče v zadrževalnik z obravnavanih površin

meteorna kanalizacija iz strešin	2.343,59
meteorna kanalizacija iz zunanjih tlakovanih površin	2.389,65
fekalna kanalizacija	900,00
skupaj	5.633,23

izbor ponikovalnice z naslednjimi podatki

BC	
notranji polmer (m)	0,75
skupna globina (m)	3,50
višina vtoka (m)	0,82

koristna višina ponikovalnice (m)	3,00
koristni volumen ponikovalnice (m3)	5,30
zasip okrog ponikovalnice	
zunanj polmer BC (m)	0,85
zunanj polmer zasipa (m)	0,95
volumen v zasipu ob ponikovalnici (m3)	1,70
skupaj zadrževalna kapaciteta ponikovalnice (m3)	6,99

Ponikovalnica:

Višek prelivne vode iz čistilne naprave je speljan v ponikovalnico na parceli.

Predvidena je ponikovalnica (ponikovalno polje) iz prefabriciranih elementov – betonske cevi BC1500 mm globine od vtoka do dna 3000 mm

Predvideno ponikovalno polje ustreza izračunu.

Gradnja ponikovalnice ne bo negativno vplivala na predvideno in obstoječe gradnje ter stabilnost okoliškega terena.

9. VODOVOD

Objekt 2 se preko vodomernega jaška, ki leži na parceli št: 1279 k.o. Koštabona, priključi na javni vodovodni sistem. Območje pokopališča in novi objekt 2 sta povezana na obstoječe aktivno odjemno mesto OM 3185506099 z vodomernom DN 15 na parceli št. 2682/13 k.o. Koštabona, ki se prestavi v obstoječi jašek na parceli 1279 k.o. Koštabona.

10. ELEKTROINSTALACIJE

Objekt 1 in 2 se preko elektro omarice, ki leži investitorjevi parceli št 1280/1 k.o. Koštabona, priključi na javno elektroenergetsko omrežje na parceli št: 1281 k.o. Koštabona.

11. OGREVANJE

Objekt ni ogrevan.

12. ZUNANJA UREDITEV

Uvoz do novega parkirišča ter objekta 1 in 2 je lociran na S strani parcele iz javne poti na parceli št: 2682/1 k.o. Koštabona. Dovozna pot do objekta 1 in 2 je speljana po parceli 1279 k.o. Koštabona. Širina cestnega priključka na javno pot znaša 5,60 m. Širina dostopne poti do objekta 1 znaša 3,00 m. Parkirišče je umeščeno JV od objekta 1 in 2 ter obsega 2 invalidni parkirni mesti in 17 parkirnih mest, skupno 19 parkirnih mest. Parkirne površine so predvidene samo za uporabo v času opravljanja obredov pokopa pokojnikov. Tlakovane površine obsegajo zunanji plato novega trga. Vse tlakovane površine so tlakovane s ploščami lokalnega kamna (peščenjak ali apnenec). Ostale dostopne površine so peščene.

Okolica objekta 1 in 2 je ozelenjena z avtohtonimi rastlinskimi vrstami, na tradicionalen način. V zunanjo ureditev se vključi tudi območje, kjer se nahaja Spomenik padlim in žrtvam NOB. Predvidi se tudi nova zazelenitev platoja med sopenikom in novim posegom. Zazelenitev vsebuje trave, grmovnice in drevesa (murva in oljka).

Po parcelni meji potekajo podporni zidovi, katerih parapeti so višine do 200cm zasajeni z živo mejo.

Zaradi ohranjanja varstvenih ciljev za progastega goža, hribskega urha in velikega pupka se novi kamniti zidovi zgradijo iz lokalnega kamna v tehniki suhozida. Med kamni se pušča čim manj praznin.

... podporni zid 1 je od parcele št.:1278/2 k.o. Koštabona, na SV strani odmaknjen 5,83 m, skupne dolžine 8,00 m, višine 1,90 m.

... podporni zid 2 je od parcele št.:1278/2 k.o. Koštabona, na SV strani odmaknjen 6,10 m, skupne dolžine 2,20 m, višine 1,90 m.

... podporni zid 3 je od parcele št.:1278/2 k.o. Koštabona, odmaknjen 6,23 m, skupne dolžine 2,20 m, višine 1,90 m.

... podporni zid 4 je od parcele št.: 1281 k.o. Koštabona, odmaknjen 3,20 m, skupne dolžine 6,05 m, maksimalne višine 1,25 m.

... podporni zid 5 je od parcele št.:1281 k.o. Koštabona, odmaknjen 10,42 m, skupne dolžine 3,70 m, maksimalne višine 1,40 m.

... podporni zid 6 je od parcel št.:1280/3, 930 in 931 vse k.o. Koštabona, odmaknjen 0,00 m, skupne dolžine 20,00 m, maksimalne višine 1,16m.

... podporni zid 7 je od parcel št.:1280/3, 930, 931, 1282/2 in 1278/2 vse k.o. Koštabona, odmaknjen 0,00 m, skupne dolžine 27,00 m, maksimalne višine 1,16m.

... podporni zid 8 je od parcel št.:1280/3, 1282/1 in 1282/2 vse k.o. Koštabona, odmaknjen 0,00 m, skupne dolžine 20,00 m, maksimalne višine 1,00 m.

... podporni zid 9 je od parcel št.:1280/3, 930, 931 in 1282/2 vse k.o. Koštabona, minimalno odmaknjen 0,50 m, skupne dolžine 12,60 m, maksimalne višine 1,00m.

... podporni zid 10 je od parcel št.:1280/3, 1282/1 in 1282/2 vse k.o. Koštabona, minimalno odmaknjen 0,50 m, skupne dolžine 20,00 m, maksimalne višine 1,00 m.

13. ODPADKI

13.1. Gradbeni odpadki

V skladu s Pravilnikom o ravnanju z gradbenimi odpadki (Ur.l. RS št. 3/03) in pravilnik o ukrepih preprečevanja emisij prahu in drugih nevarnih snovi, je potrebno izvesti naslednje ukrepe:

- odpadki, ki bodo nastali ob sami gradnji, je potrebno odpeljati na občinsko deponijo,
- preprečiti je potrebno prekomerno prašenje in emisijo nevarnih snovi,
- gradbišče je potrebno zavarovati z zaščitno ograjo in vsemi potrebnimi protiprašnimi zaščitami, da se prepreči raznos sipkih materialov,
- glede na velikost parcele je nujen sproten odvoz materiala na občinsko deponijo,

- v skladu s 6. členom Pravilnika o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih, je predvideno naslednje gospodarjenje z gradbenimi odpadki pri odstranitvi oz. rušenju posameznih odpadkov:

a) KAMEN

- ves kamniti material, ki se ruši iz obstoječega objekta, se bo vgradil v okoliške podporne zidove.

b) LES (ostrešje, tramovi, deske, stavbno pohištvo itd.)

- način odvoza: kamionski transport, rifuza
- lokacija deponije: občinska gradbena deponija

c) OPEKA

- način odvoza: kamionski transport, rifuza
- lokacija deponije: občinska gradbena deponija

d) KOVINSKI IZDELKI (vodovodne cevi in ostala kovina)

- način odvoza: kamionski transport, rifuza
- lokacija deponije: lokalna deponija

V času gradnje je treba:

- preprečiti nekontroliran raznos sipkih materialov iz gradbišča s transportnimi sredstvi, čistiti vozila pri vožnji z gradbišča na javne prometne površine,
- prekrivati sipke tovore pri transportu po javnih prometnih površinah in
- uporabljati tehnično brezhibno gradbeno mehanizacijo in transportna sredstva.

13.2. Komunalni odpadki

Odlaganje mešanih komunalnih odpadkov (preostanek odpadkov) ter ločeno zbranih frakcij komunalnih odpadkov je predvideno na obstoječi zbiralnici ID 15450, ki se nahaja na parcel št.: 1279 k.o. Koštabona.

4. TEHNIČNI PRIKAZI

INVESTITOR

IME IN PRIIMEK:

MESTNA OBČINA KOPER

NASLOV:

VERDIJEVA ULICA 10, 6000 KOPER

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

NAZIV GRADNJE:

GRADNJA MRLIŠKE VEŽICE, RAZŠIRITEV
POKOPALIŠČA IN UREDITEV PARKIRNIH
POVRŠIN NA PUČAH, NA PARCELAH ŠT.: 1279,
1280/1, 1280/2 K.O. KOŠTABONA

KRATEK OPIS GRADNJE:

Na parcelah št. 1279, 1280/1 in 1280/2 k.o.
Koštabona stoji obstoječe pokopališče.
Investitor želi na navedenih parcelah zgraditi
dva nova objekta - pokopališko stavbo mrliške
vežice in spremljevalni objekt z jvnimi
sanitarijami in shranjevalnim prostorom.
Poseg predvideva tudi razširitev obstoječega
pokopališča jugozahodno od obstoječega ter
ureditev novih parkirnih prostorov.

VRSTA GRADNJE:

NOVOGRADNJA

DOKUMENTACIJA

VRSTA DOKUMENTACIJE :

PZI - PROJEKTNÁ DOKUMENTACIJA ZA
IZVEDBO GRADNJE

ŠTEVILKA PROJEKTA:

012-25-MM

ŠTEVILKA NAČRTA:

012-25-MM

K

ODGOVORNA OSEBA PROJEKTANTA :

MIRAN MRAK, univ.dipl.inž.arh.



4.1. NAČRT ARHITEKTURE

INVESTITOR

IME IN PRIIMEK:

MESTNA OBČINA KOPER

NASLOV:

VERDIJEVA ULICA 10, 6000 KOPER

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

NAZIV GRADNJE:

**GRADNJA MRLIŠKE VEŽICE, RAZŠIRITEV
POKOPALIŠČA IN UREDITEV PARKIRNIH
POVRŠIN NA PUČAH, NA PARCELAH ŠT.: 1279,
1280/1, 1280/2 K.O. KOŠTABONA**

KRATEK OPIS GRADNJE:

**Na parcelah št. 1279, 1280/1 in 1280/2 k.o.
Koštabona stoji obstoječe pokopališče.
Investitor želi na navedenih parcelah zgraditi
dva nova objekta - pokopališko stvabo mrliške
vežice in spremljevalni objekt z jvnimi
sanitarijami in shranjevalnim prostorom.
Poseg predvideva tudi razširitev obstoječega
pokopališča jugozahodno od obstoječega ter
ureditev novih parkirnih prostorov.**

VRSTA GRADNJE:

NOVOGRADNJA

DOKUMENTACIJA

VRSTA DOKUMENTACIJE :

**PZI - PROJEKTNA DOKUMENTACIJA ZA
IZVEDBO GRADNJE**

ŠTEVILKA PROJEKTA:

012-25-MM

ŠTEVILKA NAČRTA:

012-25-MM

K

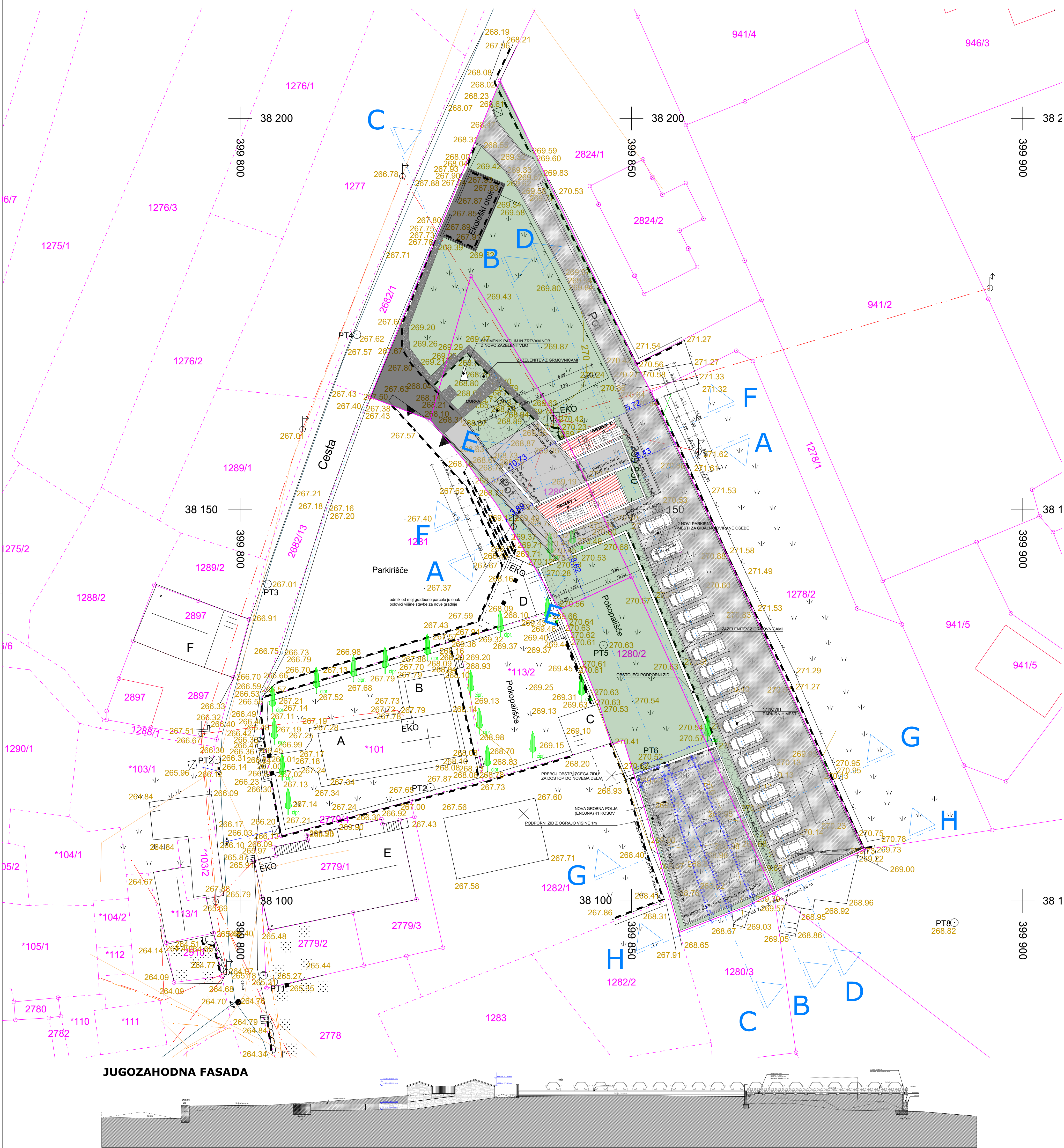
ODGOVORNA OSEBA PROJEKTANTA :

MIRAN MRAK, univ.dipl.inž.arh.

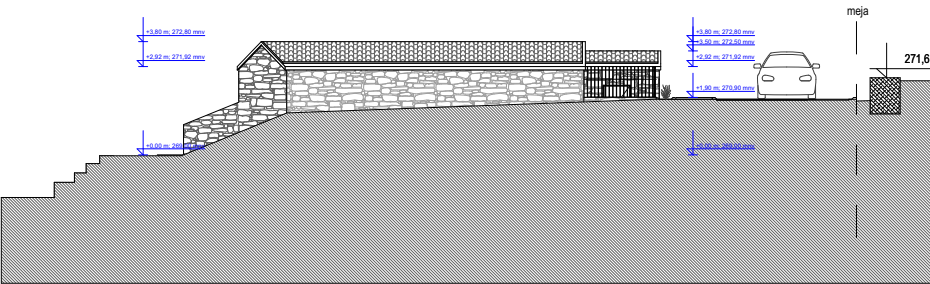


4.1. ARHITEKTURA

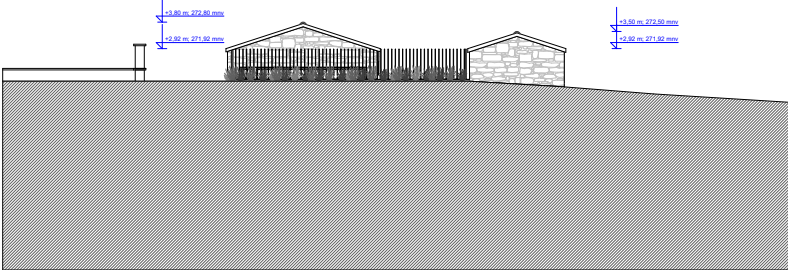
A	ARHITEKTURNO ZAZIDALNA SITUACIJA	M 1:250
1	TLORIS TEMELJEV IN KANALIZACIJE	M 1:50
2	TLORIS PRITLIČJA	M 1:50
3	TLORIS STREHE	M 1:50
4	PREREZ A-A	M 1:50
5	PREREZ B-B	M 1:50
6	PREREZ C-C	M 1:100
6.1.	PREREZ C-C - OBJEKT 1 IN 2	M 1:50
6.2.	PREREZ C-C - POKOPALIŠČE	M 1:50
7	PREREZ D-D	M 1:100
7.1.	PREREZ D-D - OBEJKT 1 IN 2	M 1:50
7.2.	PREREZ D-D - POKOPALIŠČE	M 1:50
8	PREREZ E-E	M 1:50
9	PREREZ F-F	M 1:50
10	PREREZ G-G	M 1:50
11	PREREZ H-H	M 1:50
12	JUGOVZHODNA FASADA	M 1:50
13	JUGOZAHODNA FASADA	M 1:100
13.1.	JUGOZAHODNA FASADA - OBJEKT 1 IN 2	M 1:50
14	SEVEROVZHODNA FASADA	M 1:50
15	SEVEROZAHODNA FASADA	M 1:50
16	SHEMA OKEN IN VRAT	M 1:50
17	FASADNI PAS	M 1:10



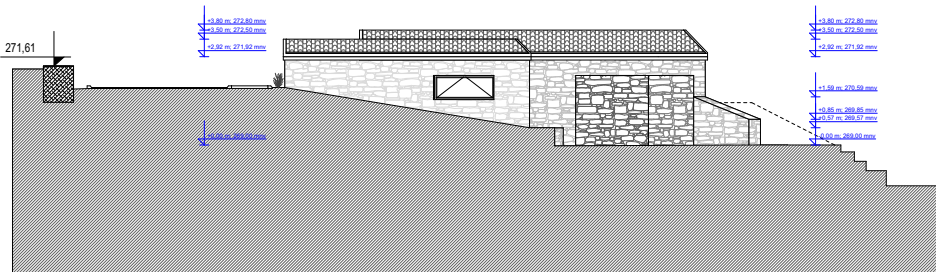
JUGOVZHODNA FASADA



SEVEROVZHODNA FASADA



SEVEROZAHODNA FASADA



NOVO STANJE

ARHITEKTURNO ZAZIDALNA SITUACIJA

LEGENDA

- OBRAVNAVANI OBJEKT
- TLAKOVANE POVRŠINE
- ŠTOKAN BETON
- ASFALTIRANE POVRŠINE
- PEŠČENE POVRŠINE
- ZELENE POVRŠINE

OBJEKT 1

KP = +0,00m; 269,00 m.n.v.
KV = +2,92m; 271,92 m.n.v.
KS = +3,80m; 272,80 m.n.v.

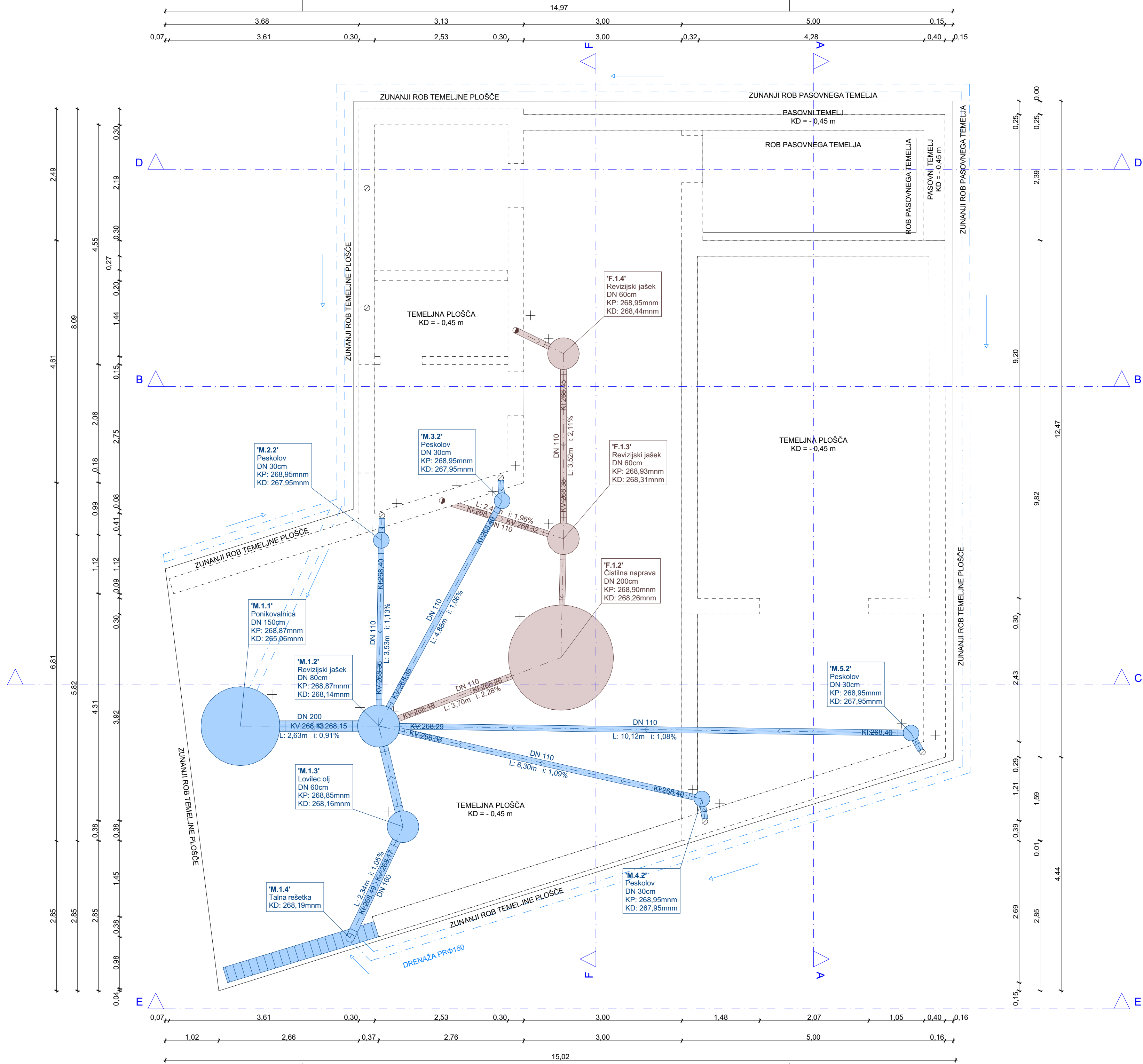
OBJEKT 2

KP = +0,00m; 269,00 m.n.v.
KV = +2,92m; 271,92 m.n.v.
KS = +3,50m; 272,50 m.n.v.

KOORDINATA
Družba za projektiranje, inženiring in gradnje
Koordinata, d.o.o., Pristaniška ulica 8, 6000 Koper
t: +386 41 756 520
info@koordinata.si
www.koordinata.si

načrt	LOKACIJSKE RISBE	vrsta dokumentacije	PZI
objekt	GRADNJA POSLOVILNEGA OBJEKTA Z UREDITVIJO POKOPALIŠČA NA PUČAH NA PARCELAH ŠT.: 1279, 1280/1, 1280/2 vse k.o. KOŠTABONA		
tip gradnje	NOVOGRADNJA		
risba	ARHITEKTURNO ZAZIDALNA SITUACIJA	merilo	1:250
investitor	MESTNA OBČINA KOPER Verdijeva ulica 10, 6000 Koper		
vodja projekta	Miran MRAK, u.d.i.a. ZAPS 0435 PA PPN		
odgovorni arhitekt	Miran MRAK, u.d.i.a. ZAPS 0435 PA PPN		
sodelavci	Zala LAZAR, m.i.a.		

št. načrta	012/25-MM		
št. projekta	012/25-MM	datum	JULIJ 2025
		št. risbe	A



NOVO STANJE

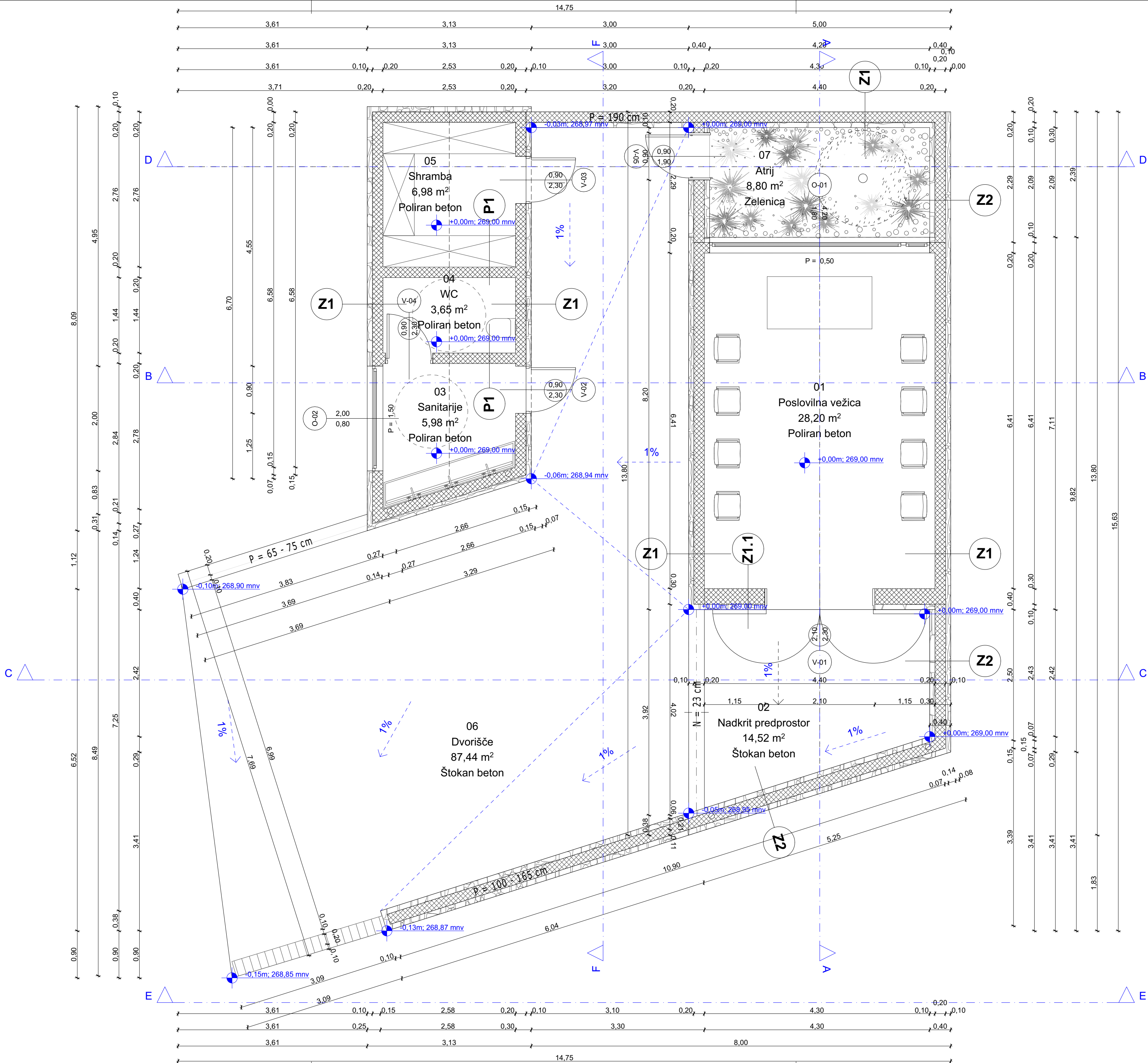
TLORIS TEMELJEV IN KANALIZACIJE

LEGENDA

- ARMIRANI BETON
- OPEKA
- TOPLLOTNA IZOLACIJA



načrt	ARHITEKTURA	vrsta dokumentacije	PZI
objekt	GRADNJA POSLOVILNEGA OBJEKTA Z UREDITVIJO POKOPALIŠČA NA PUČAH NA PARCELAH ŠT.: 1279, 1280/1, 1280/2 vse k.o. KOŠTABONA		
tip gradnje	NOVOGRADNJA		
risba	Tloris temeljev in kanalizacije	merilo	1:50
investitor	MESTNA OBČINA KOPER Verdijeva ulica 10, 6000 Koper		
vodja projekta	Miran MRAK, u.d.i.a. ZAPS 0435 PA PPN		
odgovorni arhitekt	Miran MRAK, u.d.i.a. ZAPS 0435 PA PPN		
sodelavci	Zala LAZAR, m.i.a.		
št. načrta	012/25-MM		
št. projekta	012/25-MM	datum	JULIJ 2025
		št. risbe	01



NOVO STANJE

TLORIS PRITLIČJA

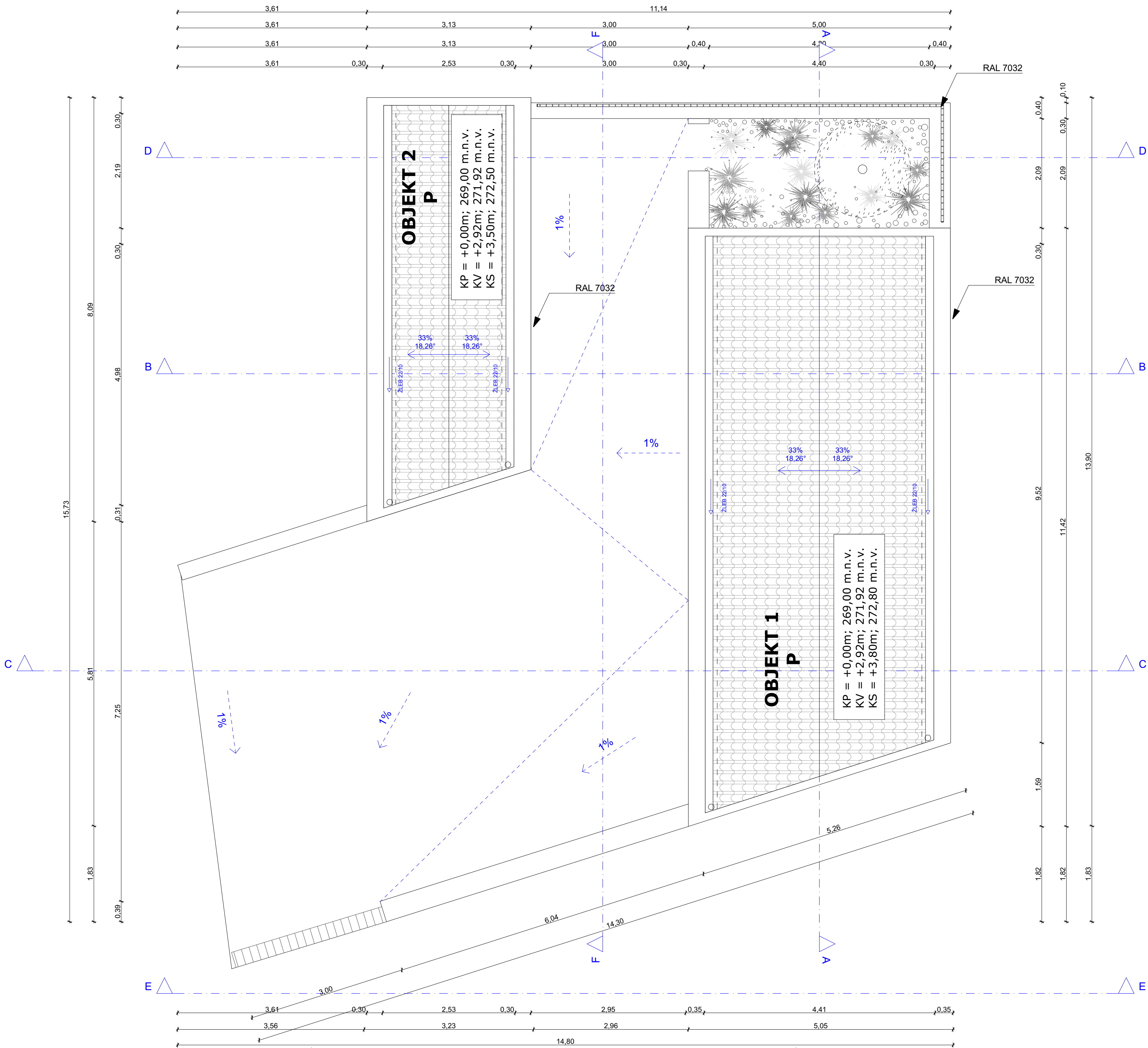
LEGENDA

- ARMIRANI BETON
- OPEKA
- TOPLITNA IZOLACIJA

Seznam prostorov - Pritličje		
Št.	Prostor	Površina [m2]
01	Poslovilna vežica	28,20
02	Nadkrit predprostor	14,52
03	Sanitarije	5,98
04	WC	3,65
05	Shramba	6,98
06	Dvorišče	87,44
07	Atrij	8,80
		155,57 m²



načrt	ARHITEKTURA			vrsta dokumentacije	PZI
objekt	GRADNJA POSLOVILNEGA OBJEKTA Z UREDITVIJO POKOPALIŠČA NA PUČAH NA PARCELAH ŠT.: 1279, 1280/1, 1280/2 vse k.o. KOŠTABONA				
tip gradnje	NOVOGRADNJA				
risba	Tloris pritličja			merilo	1:1, 1:50
investitor	MESTNA OBČINA KOPER Verdijeva ulica 10, 6000 Koper				
vodja projekta	Miran MRAK, u.d.i.a. ZAPS 0435 PA PPN				
odgovorni arhitekt	Miran MRAK, u.d.i.a. ZAPS 0435 PA PPN				
sodelavci	Zala LAZAR, m.i.a.				
št. načrta	012/25-MM				
št. projekta	012/25-MM	datum	JULIJ 2025	št. risbe	02



NOVO STANJE

TLORIS STREHE

LEGENDA

- ARMIRANI BETON
- OPEKA
- TOPLLOTNA IZOLACIJA

OBJEKT 1

KP = +0,00m; 269,00 m.n.v.
KV = +2,92m; 271,92 m.n.v.
KS = +3,80m; 272,80 m.n.v.

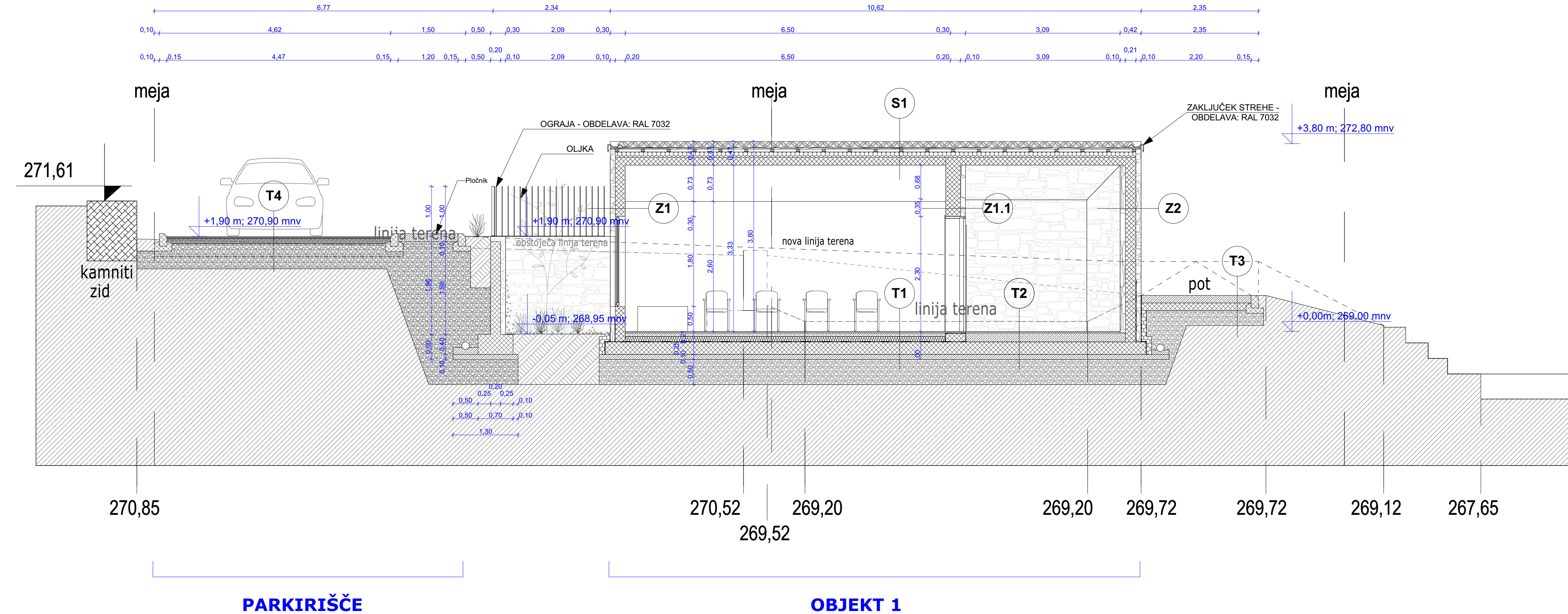
OBJEKT 2

KP = +0,00m; 269,00 m.n.v.
KV = +2,92m; 271,92 m.n.v.
KS = +3,50m; 272,50 m.n.v.



t: +386 41 756 520
info@koordinata.si
www.koordinata.si

načrt	ARHITEKTURA		vrsta dokumentacije	PZI	
objekt	GRADNJA POSLOVILNEGA OBJEKTA Z UREDITVIJO POKOPALIŠČA NA PUČAH NA PARCELAH ŠT.: 1279, 1280/1, 1280/2 vse k.o. KOŠTABONA				
tip gradnje	NOVOGRADNJA				
risba	Tloris strehe		merilo	1:50	
investitor	MESTNA OBČINA KOPER Verdijeva ulica 10, 6000 Koper				
vodja projekta	Miran MRAK, u.d.i.a. ZAPS 0435 PA PPN				
odgovorni arhitekt	Miran MRAK, u.d.i.a. ZAPS 0435 PA PPN				
sodelavci	Zala LAZAR, m.i.a.				
št. načrta	012/25-MM				
št. projekta	012/25-MM	datum	JULIJ 2025	št. risbe	03



NOVO STANJE

PREREZ A-A

LEGENDA

KOORDINATA

Družba za projektiranje, inženiring in gradnje
Koordinata, d.o.o., Pristaniška ulica 8, 6000 Koper

t: +386 41 756 520
info@koordinata.si
www.koordinata.si

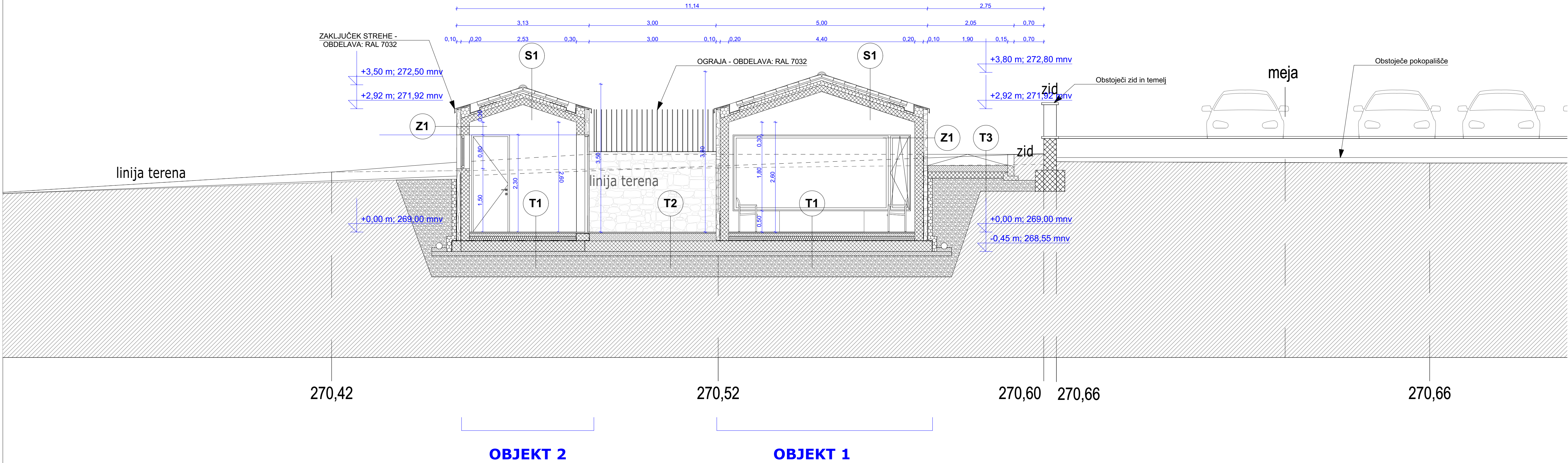
načrt	ARHITEKTURA		vrsta dokumentacije	PZI
objekt	GRADNJA POSLOVILNEGA OBJEKTA Z UREDITVIJO POKOPALIŠČA NA PUČAH NA PARCELAH ŠT.: 1279, 1280/1, 1280/2 vse k.o. KOŠTABONA			
tip gradnje	NOVOGRADNJA			
risba	Prerez A-A		merilo	1:50
investitor	MESTNA OBČINA KOPER Verdijeva ulica 10, 6000 Koper			
vodja projekta	Miran MRAK, u.d.i.a. ZAPS 0435 PA PPN			
odgovorni arhitekt	Miran MRAK, u.d.i.a. ZAPS 0435 PA PPN			
sodelavci	Zala LAZAR, m.i.a.			

št. načrta	012/25-MM		
št. projekta	012/25-MM	datum	JULIJ 2025
št. risbe	04		

NOVO STANJE

PREREZ B-B

LEGENDA



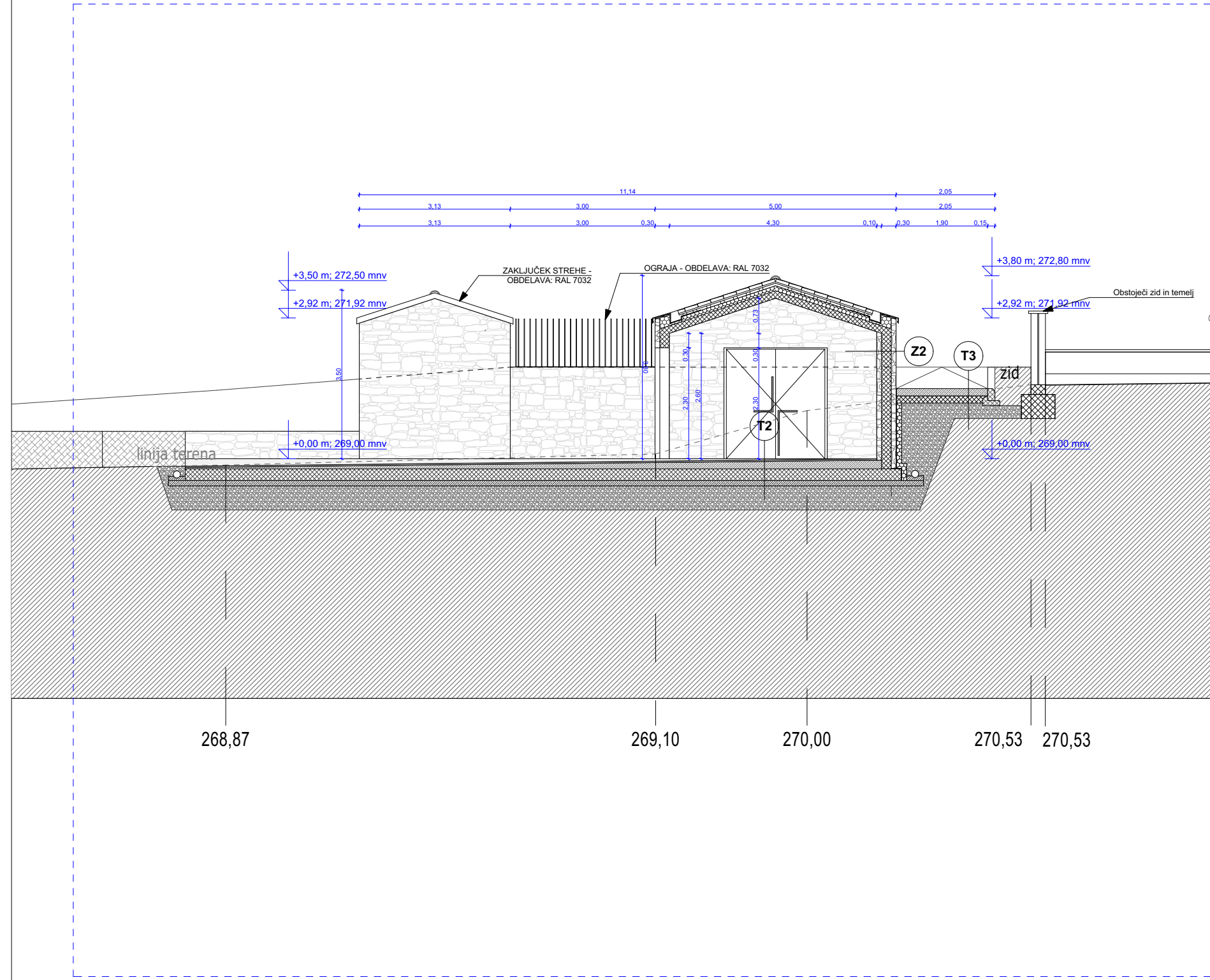
KOORDINATA
Družba za projektiranje, inženiring in gradnje
Koordinata, d.o.o., Pristaniška ulica 8, 6000 Koper

t: +386 41 756 520
info@koordinata.si
www.koordinata.si

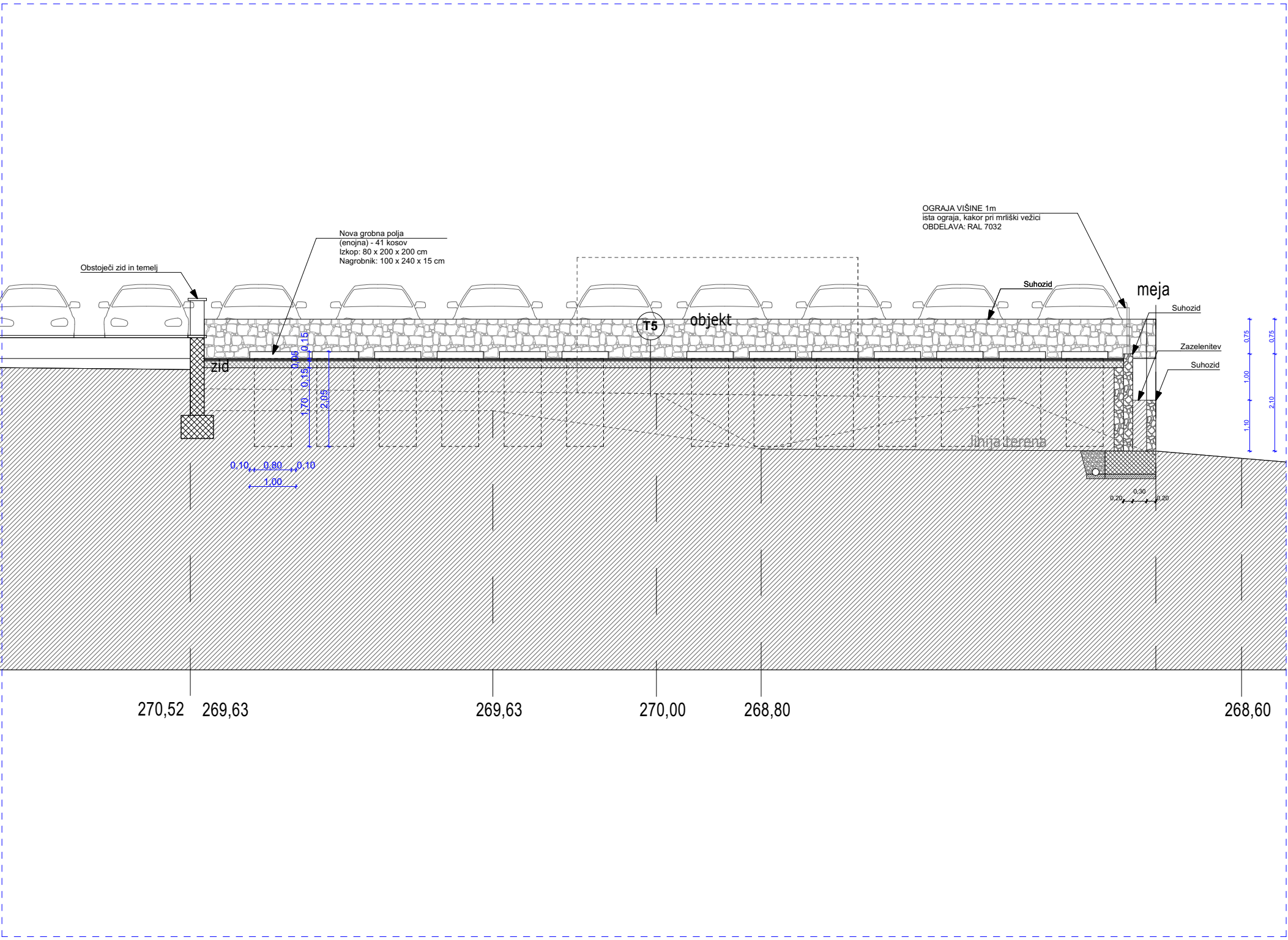
načrt	ARHITEKTURA		vrsta dokumentacije	PZI
objekt	GRADNJA POSLOVILNEGA OBJEKTA Z UREDITVIJO POKOPALIŠČA NA PUČAH NA PARCELAH ŠT.: 1279, 1280/1, 1280/2 vse k.o. KOŠTABONA			
tip gradnje	NOVOGRADNJA			
risba	Prerez B-B		merilo	1:50
investitor	MESTNA OBČINA KOPER Verdijeva ulica 10, 6000 Koper			
vodja projekta	Miran MRAK, u.d.i.a. ZAPS 0435 PA PPN			
odgovorni arhitekt	Miran MRAK, u.d.i.a. ZAPS 0435 PA PPN			
sodelavci	Zala LAZAR, m.i.a.			

št. načrta	012/25-MM		
št. projekta	012/25-MM	datum	JULIJ 2025
št. risbe	05		

PREREZ C-C
OBJEKT 1 IN 2



PREREZ C-C
POKOPALIŠČE



NOVO STANJE

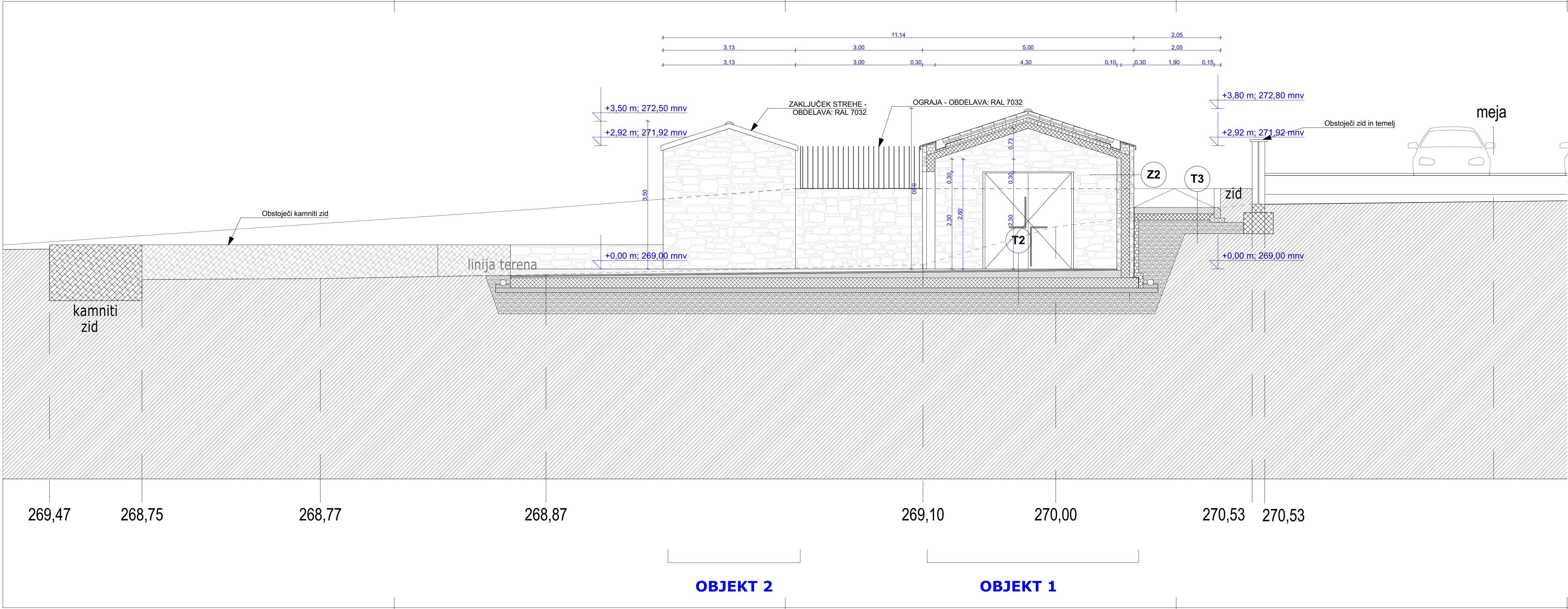
PREREZ C-C

LEGENDA



načrt	ARHITEKTURA	vrsta dokumentacije	PZI
objekt	GRADNJA POSLOVILNEGA OBJEKTA Z UREDITVIJO POKOPALIŠČA NA PUČAH NA PARCELAH ŠT.: 1279, 1280/1, 1280/2 vse k.o. KOŠTABONA		
tip gradnje	NOVOGRADNJA		
risba	Prerez C-C	merilo	1:100
investitor	MESTNA OBČINA KOPER Verdijeva ulica 10, 6000 Koper		
vodja projekta	Miran MRAK, u.d.i.a. ZAPS 0435 PA PPN		
odgovorni arhitekt	Miran MRAK, u.d.i.a. ZAPS 0435 PA PPN		
sodelavci	Zala LAZAR, m.i.a.		

št. načrta	012/25-MM		
št. projekta	012/25-MM	datum	JULIJ 2025
		št. risbe	06



NOVO STANJE

PREREZ C-C - OBJEKT 1 IN 2

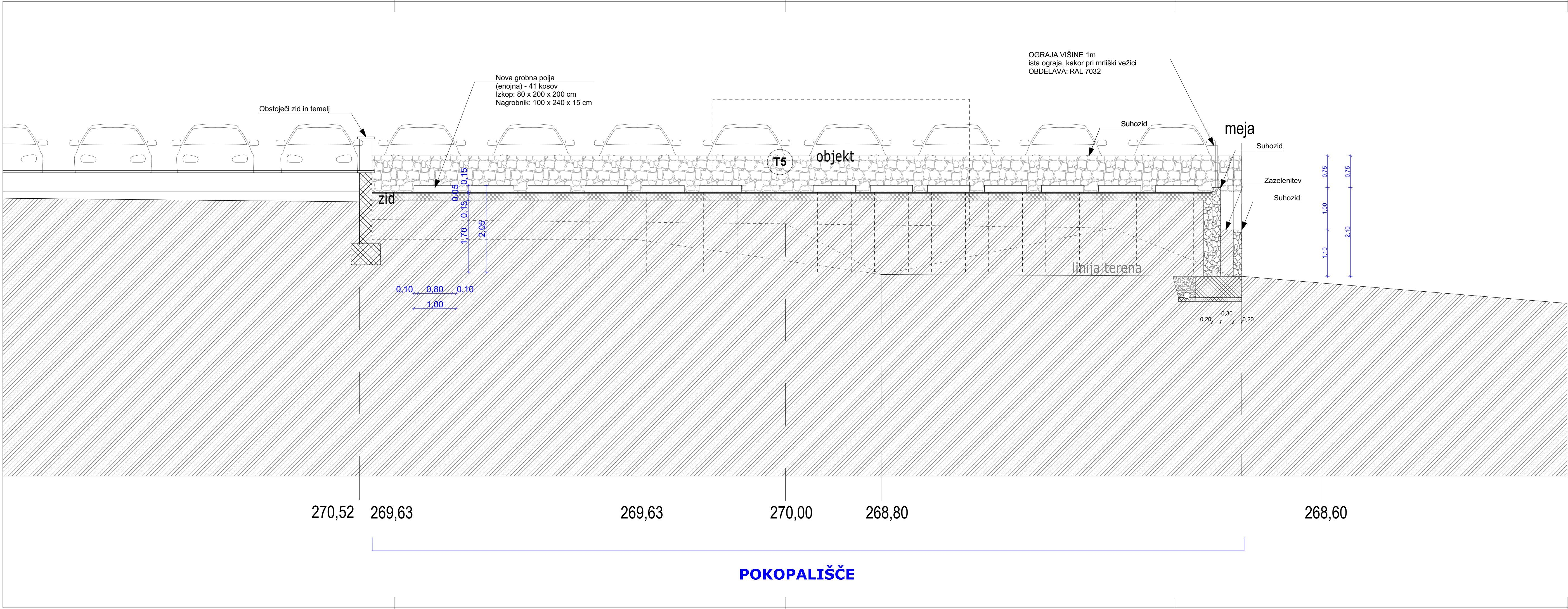
LEGENDA



t: +386 41 756 520
info@koordinata.si
www.koordinata.si

načrt	ARHITEKTURA		vrsta dokumentacije	PZI
objekt	GRADNJA POSLOVILNEGA OBJEKTA Z UREDITVIJO POKOPALIŠČA NA PUČAH NA PARCELAH ŠT.: 1279, 1280/1, 1280/2 vse k.o. KOŠTABONA			
tip gradnje	NOVOGRADNJA			
risba	Prerez C-C - OBJEKT 1 IN 2		merilo	1:50
investitor	MESTNA OBČINA KOPER Verdijeva ulica 10, 6000 Koper			
vodja projekta	Miran MRAK, u.d.i.a. ZAPS 0435 PA PPN			
odgovorni arhitekt	Miran MRAK, u.d.i.a. ZAPS 0435 PA PPN			
sodelavci	Zala LAZAR, m.i.a.			

št. načrta	012/25-MM		
št. projekta	012/25-MM	datum	JULIJ 2025
št. risbe	06.1		



NOVO STANJE

PREREZ C-C - POKOPALIŠČE

LEGENDA

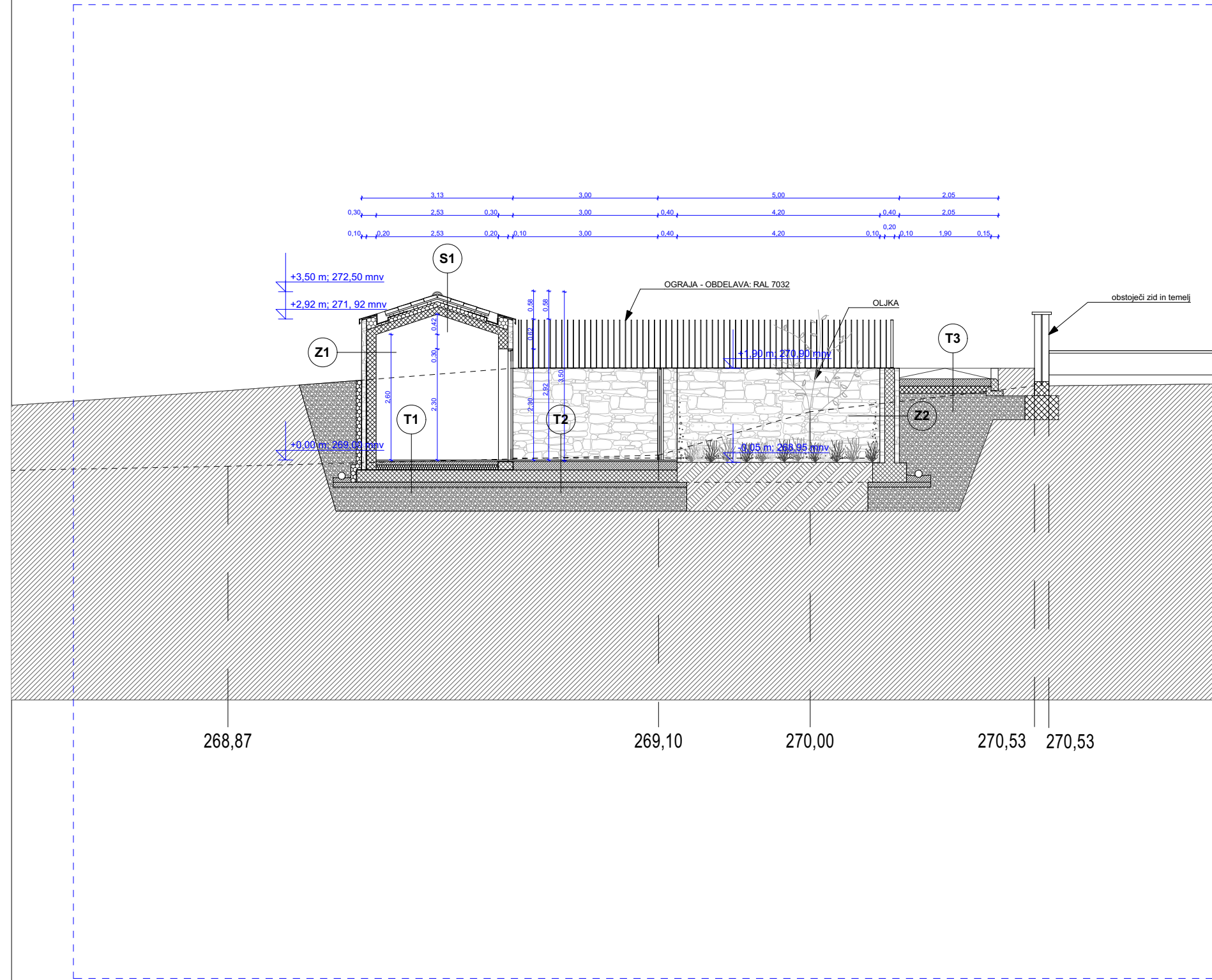


KOORDINATA
Družba za projektiranje, inženiring in gradnje
Koordinata, d.o.o., Pristaniška ulica 8, 6000 Koper

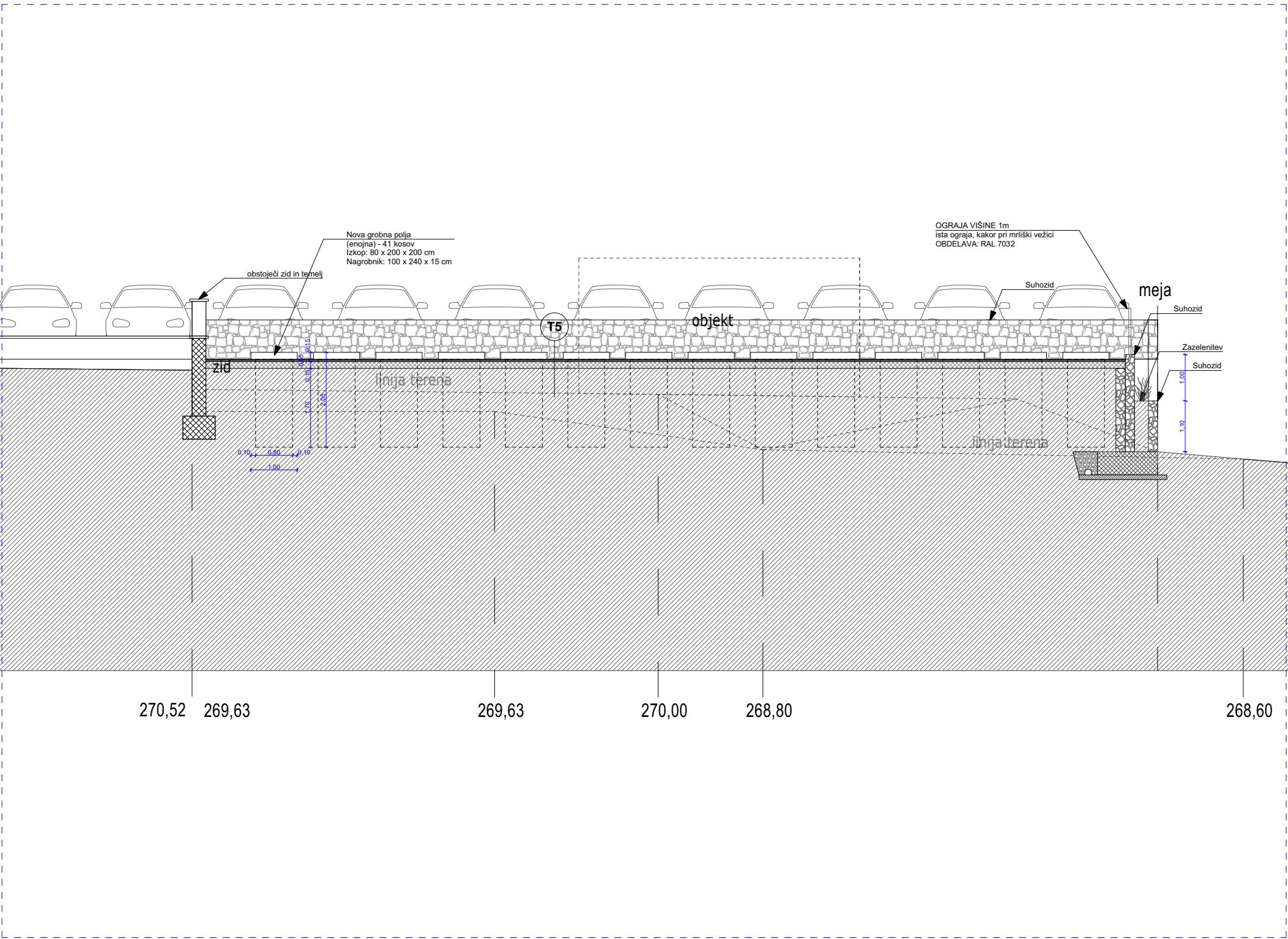
t: +386 41 756 520
info@koordinata.si
www.koordinata.si

načrt	ARHITEKTURA	vrsta dokumentacije	PZI
objekt	GRADNJA POSLOVILNEGA OBJEKTA Z UREDITVIJO POKOPALIŠČA NA PUČAH NA PARCELAH ŠT.: 1279, 1280/1, 1280/2 vse k.o. KOSTABONA		
tip gradnje	NOVOGRADNJA		
risba	Prerez C-C - POKOPALIŠČE	merilo	1:50
investitor	MESTNA OBČINA KOPER Verdijeva ulica 10, 6000 Koper		
vodja projekta	Miran MRAK, u.d.i.a. ZAPS 0435 PA PPN		
odgovorni arhitekt	Miran MRAK, u.d.i.a. ZAPS 0435 PA PPN		
sodelavci	Zala LAZAR, m.i.a.		
št. načrta	012/25-MM		
št. projekta	012/25-MM	datum	JULIJ 2025
št. risbe	06.2		

PREREZ D-D
OBJEKT 1 IN 2



PREREZ D-D
POKOPALIŠČE



NOVO STANJE

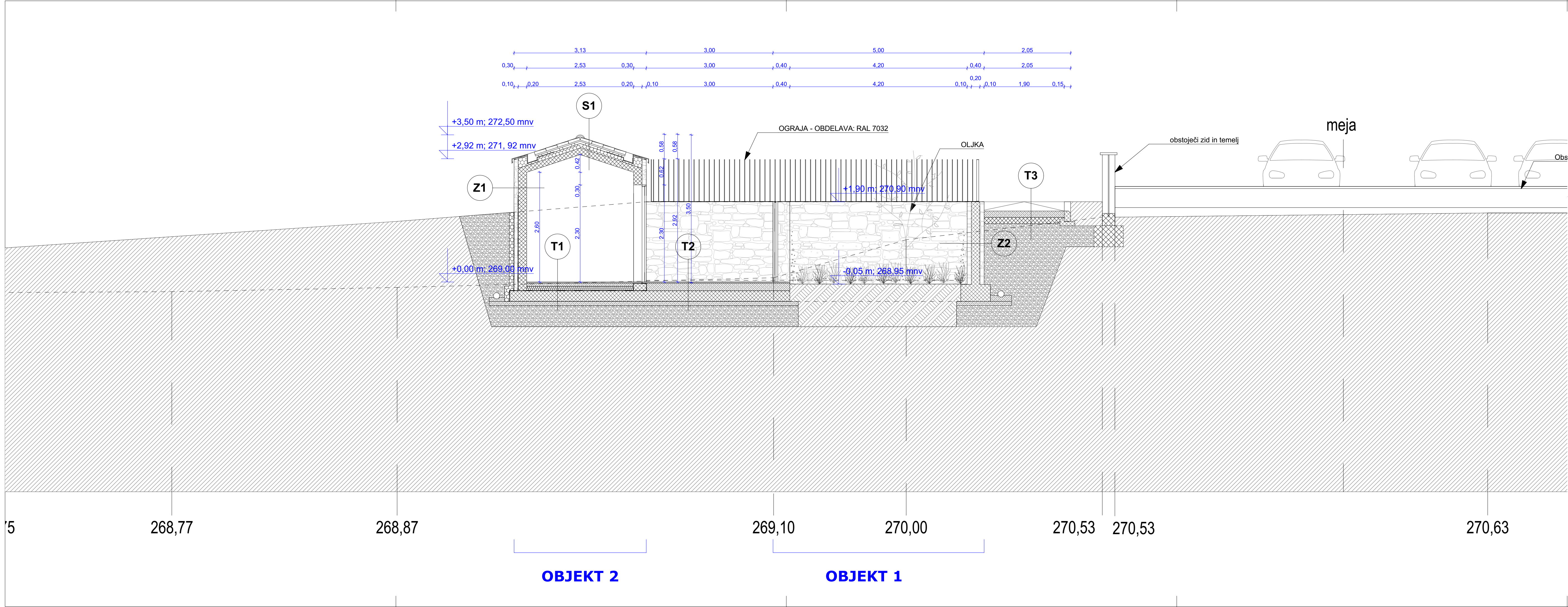
PREREZ D-D

LEGENDA



načrt	ARHITEKTURA	vrsta dokumentacije	PZI
objekt	GRADNJA POSLOVILNEGA OBJEKTA Z UREDITVIJO POKOPALIŠČA NA PUČAH NA PARCELAH ŠT.: 1279, 1280/1, 1280/2 vse k.o. KOŠTABONA		
tip gradnje	NOVOGRADNJA		
risba	Prerez D-D	merilo	1:100
investitor	MESTNA OBČINA KOPER Verdijeva ulica 10, 6000 Koper		
vodja projekta	Miran MRAK, u.d.i.a. ZAPS 0435 PA PPN		
odgovorni arhitekt	Miran MRAK, u.d.i.a. ZAPS 0435 PA PPN		
sodelavci	Zala LAZAR, m.i.a.		

št. načrta	012/25-MM		
št. projekta	012/25-MM	datum	JULIJ 2025
št. risbe	07		



NOVO STANJE

PREREZ D-D - OBJEKT 1 IN 2

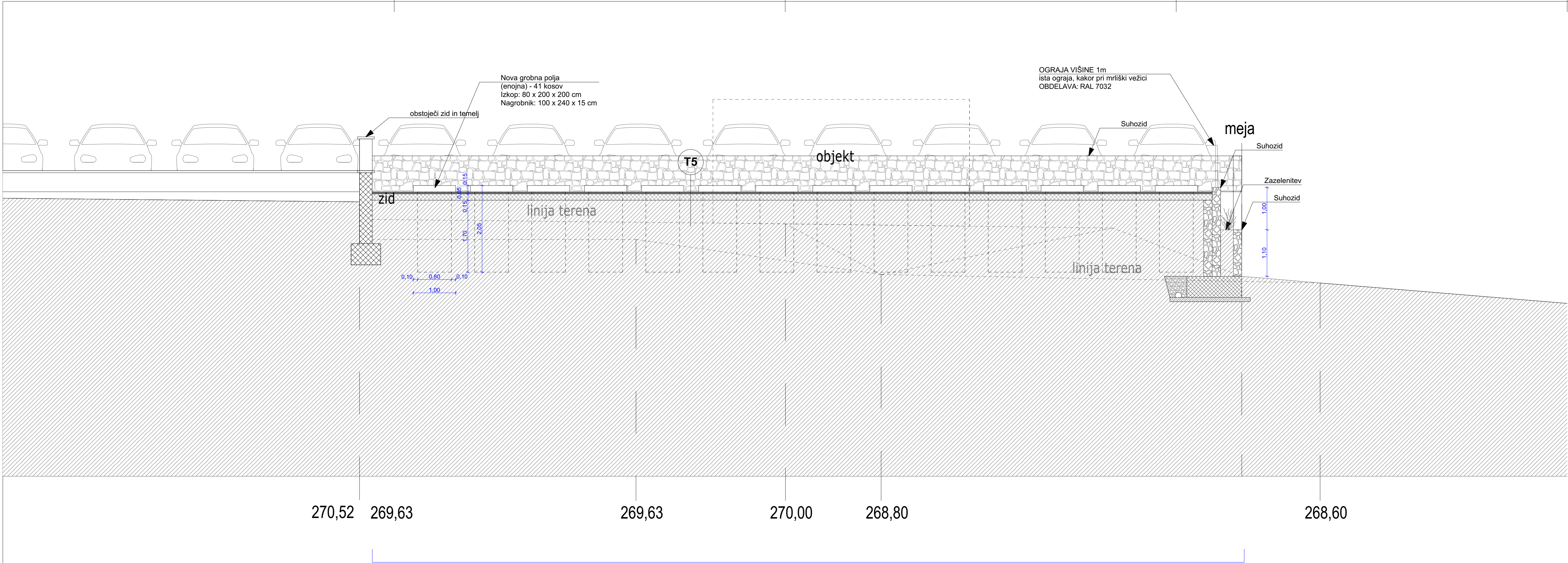
LEGENDA

KOORDINATA
Družba za projektiranje, inženiring in gradnje
Koordinata, d.o.o., Pristaniška ulica 8, 6000 Koper

t: +386 41 756 520
info@koordinata.si
www.koordinata.si

načrt	ARHITEKTURA	vrsta dokumentacije	PZI
objekt	GRADNJA POSLOVILNEGA OBJEKTA Z UREDITVIJO POKOPALIŠČA NA PUČAH NA PARCELAH ŠT.: 1279, 1280/1, 1280/2 vse k.o. KOSTABONA		
tip gradnje	NOVOGRADNJA		
risba	PREREZ D-D - OBJEKT 1 IN 2	merilo	1:50
investitor	MESTNA OBČINA KOPER Verdijeva ulica 10, 6000 Koper		
vodja projekta	Miran MRAK, u.d.i.a. ZAPS 0435 PA PPN		
odgovorni arhitekt	Miran MRAK, u.d.i.a. ZAPS 0435 PA PPN		
sodelavci	Zala LAZAR, m.i.a.		

št. načrta	012/25-MM		
št. projekta	012/25-MM	datum	JULIJ 2025
št. risbe	07.1		



NOVO STANJE

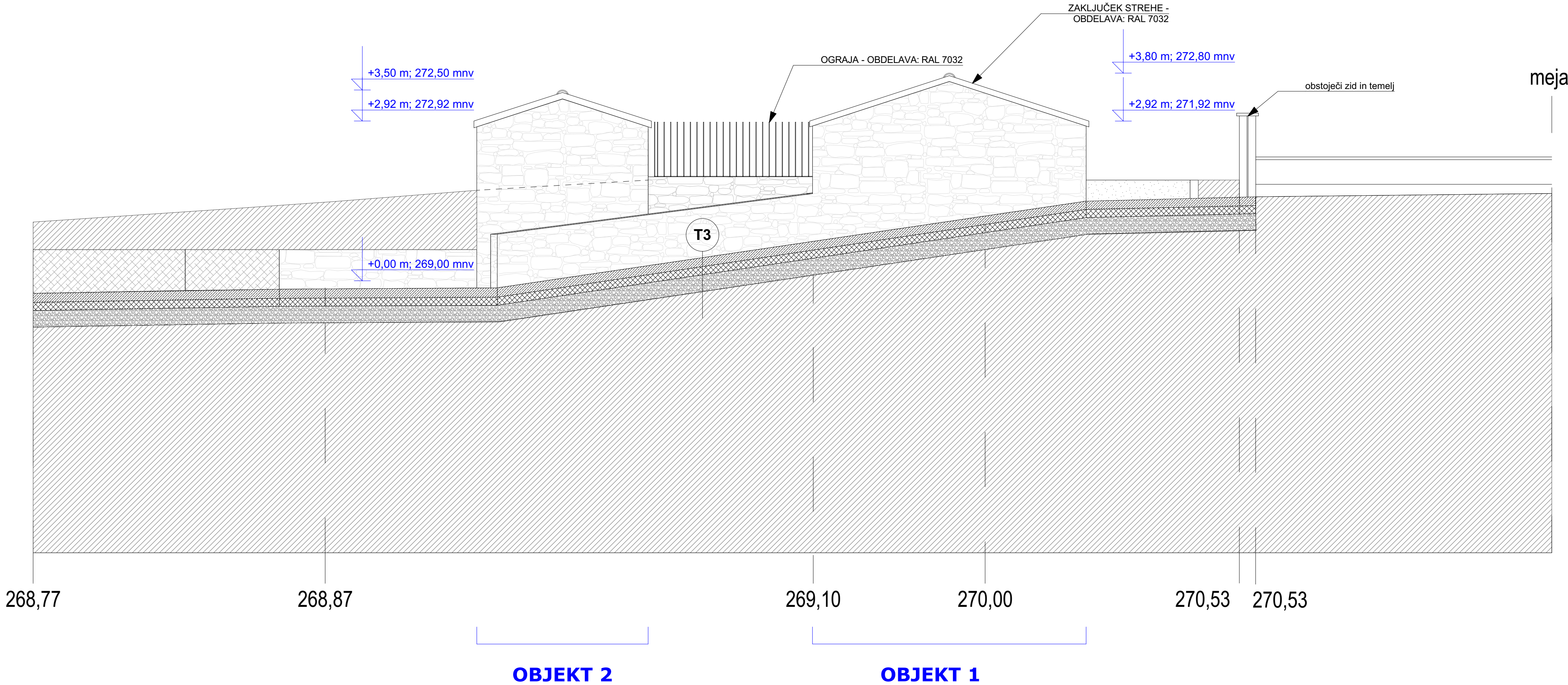
PREREZ D-D - POKOPALIŠČE

LEGENDA



načrt	ARHITEKTURA	vrsta dokumentacije	PZI
objekt	GRADNJA POSLOVILNEGA OBJEKTA Z UREDITVIJO POKOPALIŠČA NA PUČAH NA PARCELAH ŠT.: 1279, 1280/1, 1280/2 vse k.o. KOŠTABONA		
tip gradnje	NOVOGRADNJA		
risba	PREREZ D-D - POKOPALIŠČE	merilo	1:50
investitor	MESTNA OBČINA KOPER Verdijeva ulica 10, 6000 Koper		
vodja projekta	Miran MRAK, u.d.i.a. ZAPS 0435 PA PPN		
odgovorni arhitekt	Miran MRAK, u.d.i.a. ZAPS 0435 PA PPN		
sodelavci	Zala LAZAR, m.i.a.		

št. načrta	012/25-MM		
št. projekta	012/25-MM	datum	JULIJ 2025
št. risbe	07.2		



NOVO STANJE

PREREZ E-E

LEGENDA



t: +386 41 756 520
info@koordinata.si
www.koordinata.si

načrt	ARHITEKTURA			vrsta dokumentacije	PZI
objekt	GRADNJA POSLOVILNEGA OBJEKTA Z UREDITVIJO POKOPALIŠČA NA PUČAH NA PARCELAH ŠT.: 1279, 1280/1, 1280/2 vse k.o. KOŠTABONA				
tip gradnje	NOVOGRADNJA				
risba	Prerez E-E			merilo	1:50
investitor	MESTNA OBČINA KOPER Verdijeva ulica 10, 6000 Koper				
vodja projekta	Miran MRAK, u.d.i.a. ZAPS 0435 PA PPN				
odgovorni arhitekt	Miran MRAK, u.d.i.a. ZAPS 0435 PA PPN				
sodelavci	Zala LAZAR, m.i.a.				
št. načrta	012/25-MM				
št. projekta	012/25-MM	datum	JULIJ 2025	št. risbe	08

NOVO STANJE

PREREZ F-F

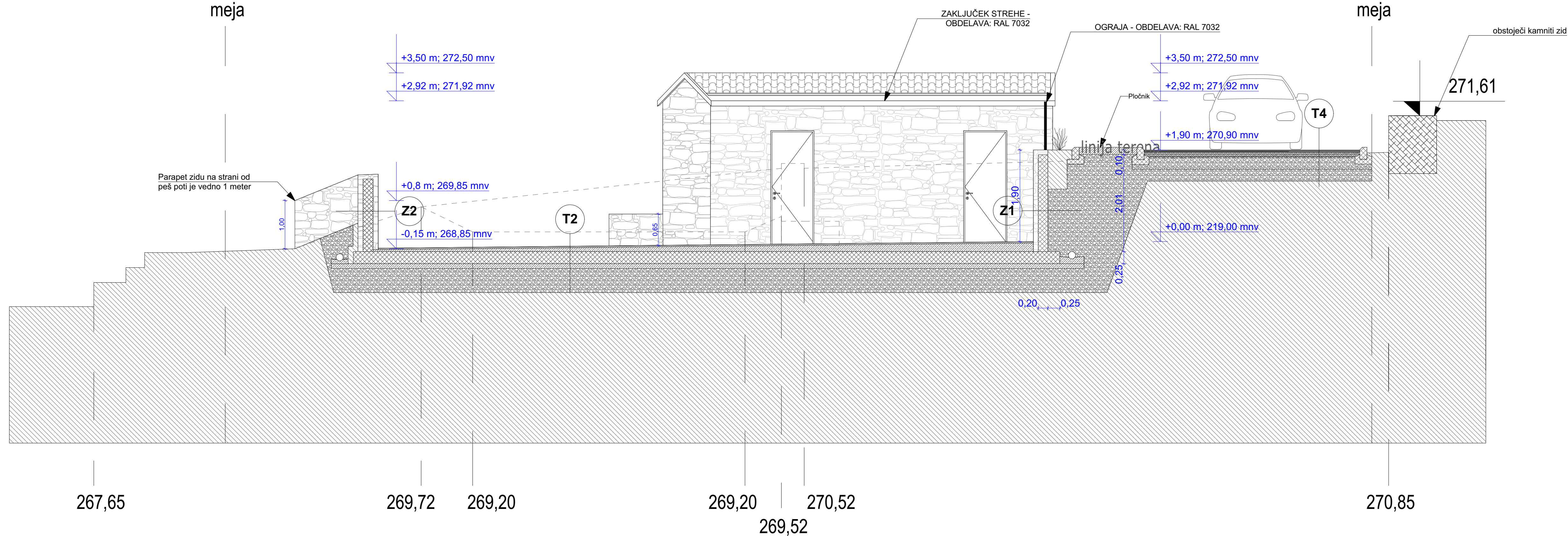
LEGENDA

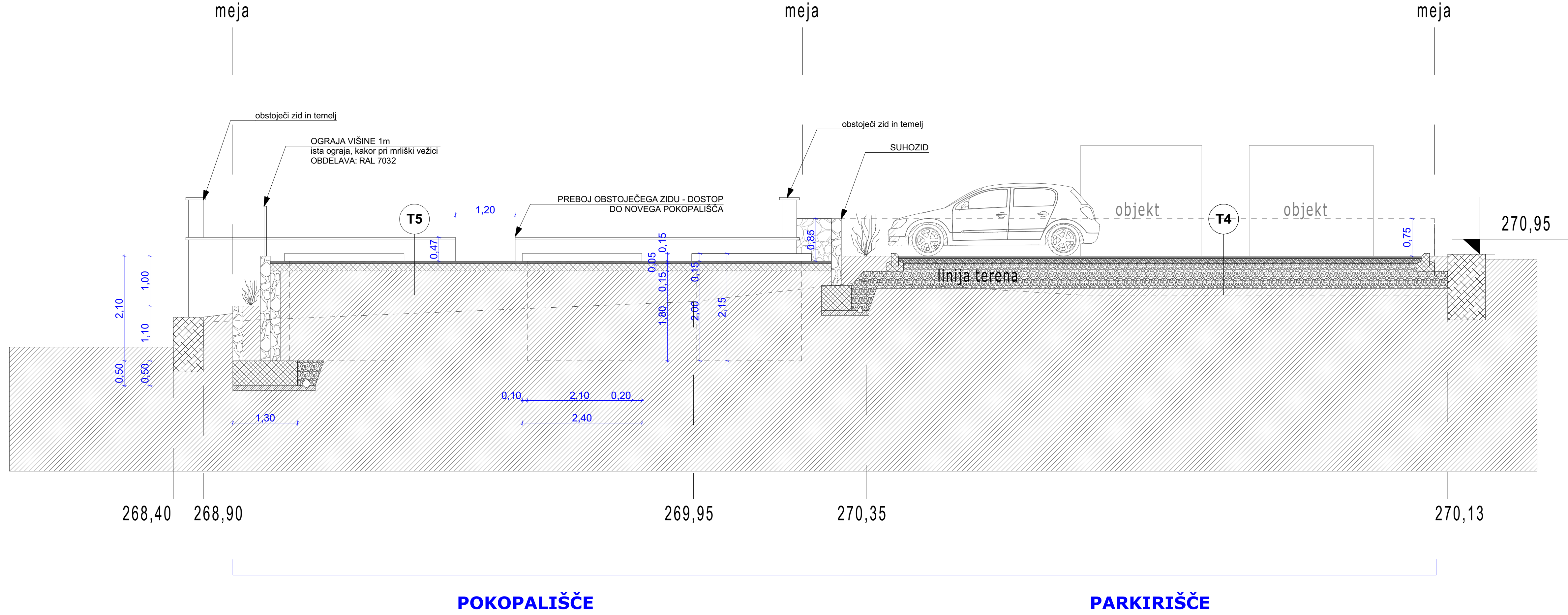
KOORDINATA

Družba za projektiranje, inženiring in gradnje
Koordinata, d.o.o., Pristaniška ulica 8, 6000 Koper

t: +386 41 756 520
info@koordinata.si
www.koordinata.si

načrt	ARHITEKTURA	vrsta dokumentacije	PZI
objekt	GRADNJA POSLOVILNEGA OBJEKTA Z UREDITVIJO POKOPALIŠČA NA PUČAH NA PARCELAH ŠT.: 1279, 1280/1, 1280/2 vse k.o. KOŠTABONA		
tip gradnje	NOVOGRADNJA		
risba	Prerez F-F	merilo	1:50
investitor	MESTNA OBČINA KOPER Verdijeva ulica 10, 6000 Koper		
vodja projekta	Miran MRAK, u.d.i.a. ZAPS 0435 PA PPN		
odgovorni arhitekt	Miran MRAK, u.d.i.a. ZAPS 0435 PA PPN		
sodelavci	Zala LAZAR, m.i.a.		
št. načrta	012/25-MM		
št. projekta	012/25-MM	datum	JULIJ 2025
št. risbe	09		





NOVO STANJE

PREREZ G-G

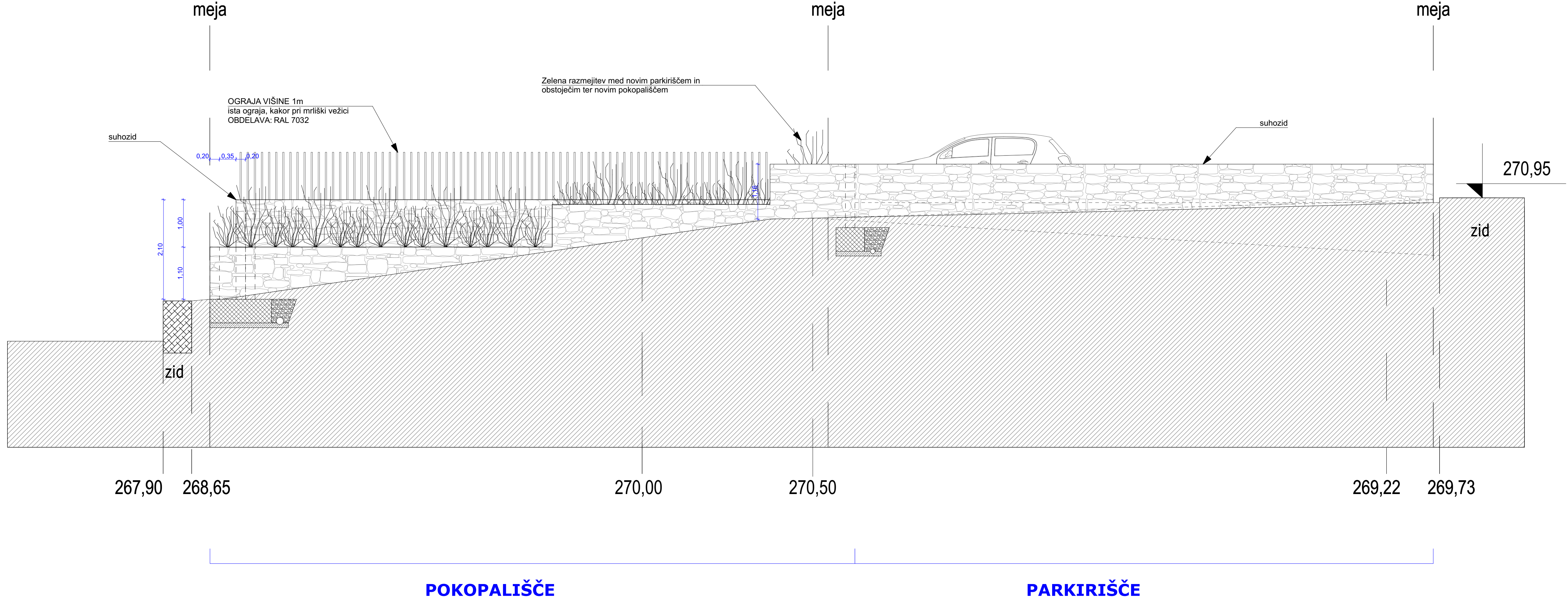
LEGENDA



KOORDINATA
Družba za projektiranje, inženiring in gradnje
Koordinata, d.o.o., Pristaniška ulica 8, 6000 Koper

t: +386 41 756 520
info@koordinata.si
www.koordinata.si

načrt	ARHITEKTURA	vrsta dokumentacije	PZI
objekt	GRADNJA POSLOVILNEGA OBJEKTA Z UREDITVIJO POKOPALIŠČA NA PUČAH NA PARCELAH ŠT.: 1279, 1280/1, 1280/2 vse k.o. KOŠTABONA		
tip gradnje	NOVOGRADNJA		
risba	Prerez G-G	merilo	1:50
investitor	MESTNA OBČINA KOPER Verdijeva ulica 10, 6000 Koper		
vodja projekta	Miran MRAK, u.d.i.a. ZAPS 0435 PA PPN		
odgovorni arhitekt	Miran MRAK, u.d.i.a. ZAPS 0435 PA PPN		
sodelavci	Zala LAZAR, m.i.a.		
št. načrta	012/25-MM		
št. projekta	012/25-MM	datum	JULIJ 2025
št. risbe	10		



NOVO STANJE

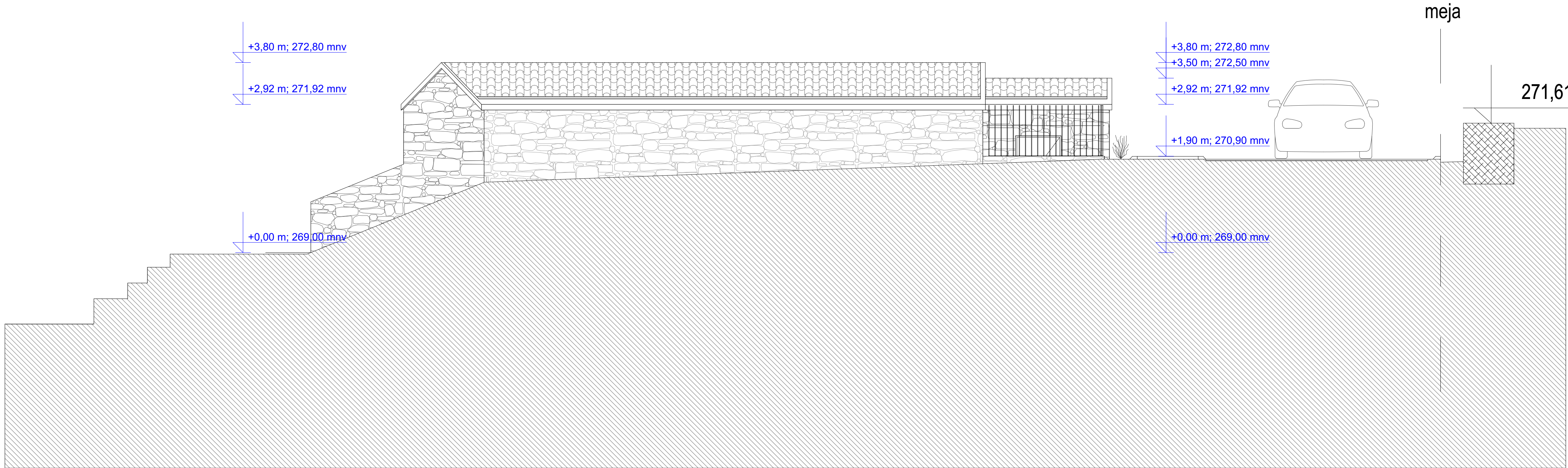
PREREZ H-H

LEGENDA



načrt	ARHITEKTURA	vrsta dokumentacije	PZI
objekt	GRADNJA POSLOVILNEGA OBJEKTA Z UREDITVIJO POKOPALIŠČA NA PUČAH NA PARCELAH ŠT.: 1279, 1280/1, 1280/2 vse k.o. KOŠTABONA		
tip gradnje	NOVOGRADNJA		
risba	Prerez H-H	merilo	1:50
investitor	MESTNA OBČINA KOPER Verdijeva ulica 10, 6000 Koper		
vodja projekta	Miran MRAK, u.d.i.a. ZAPS 0435 PA PPN		
odgovorni arhitekt	Miran MRAK, u.d.i.a. ZAPS 0435 PA PPN		
sodelavci	Zala LAZAR, m.i.a.		

št. načrta	012/25-MM		
št. projekta	012/25-MM	datum	JULIJ 2025
št. risbe	11		



NOVO STANJE

JUGOVZHODNA FASADA

LEGENDA



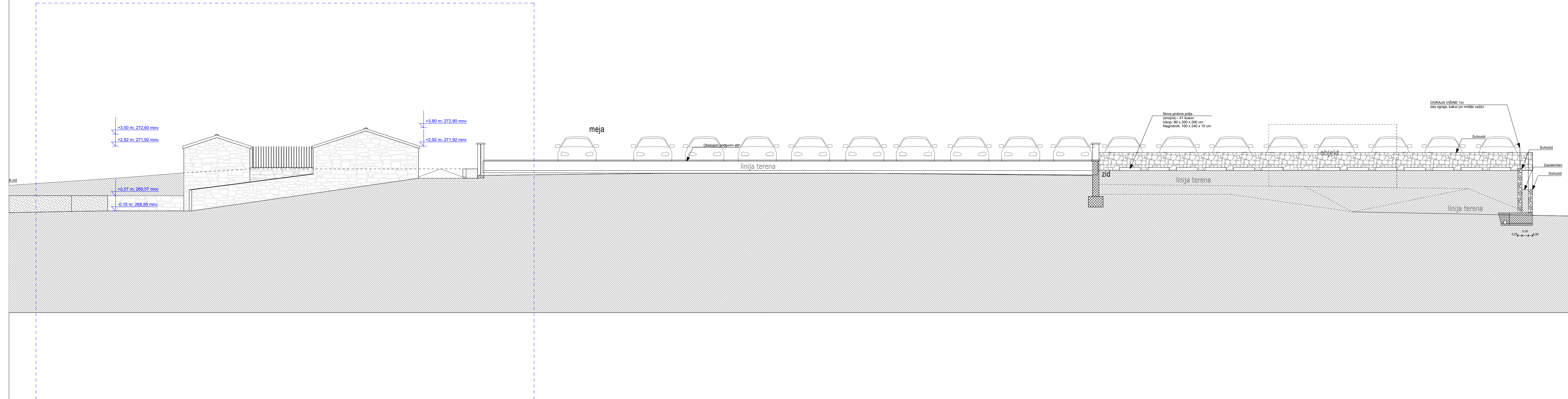
KOORDINATA
Družba za projektiranje, inženiring in gradnje
Koordinata, d.o.o., Pristaniška ulica 8, 6000 Koper

t: +386 41 756 520
info@koordinata.si
www.koordinata.si

načrt	ARHITEKTURA	vrsta dokumentacije	PZI
objekt	GRADNJA POSLOVILNEGA OBJEKTA Z UREDITVIJO POKOPALIŠČA NA PUČAH NA PARCELAH ŠT.: 1279, 1280/1, 1280/2 vse k.o. KOŠTABONA		
tip gradnje	NOVOGRADNJA		
risba	JUGOVZHODNA FASADA	merilo	1:50
investitor	MESTNA OBČINA KOPER Verdijeva ulica 10, 6000 Koper		
vodja projekta	Miran MRAK, u.d.i.a. ZAPS 0435 PA PPN		
odgovorni arhitekt	Miran MRAK, u.d.i.a. ZAPS 0435 PA PPN		
sodelavci	Zala LAZAR, m.i.a.		
št. načrta	012/25-MM		
št. projekta	012/25-MM	datum	JULIJ 2025
		št. risbe	12

JUGOZAHODNA FASADA

OBJEKT 1 IN 2



NOVO STANJE

JUGOZAHODNA FASADA

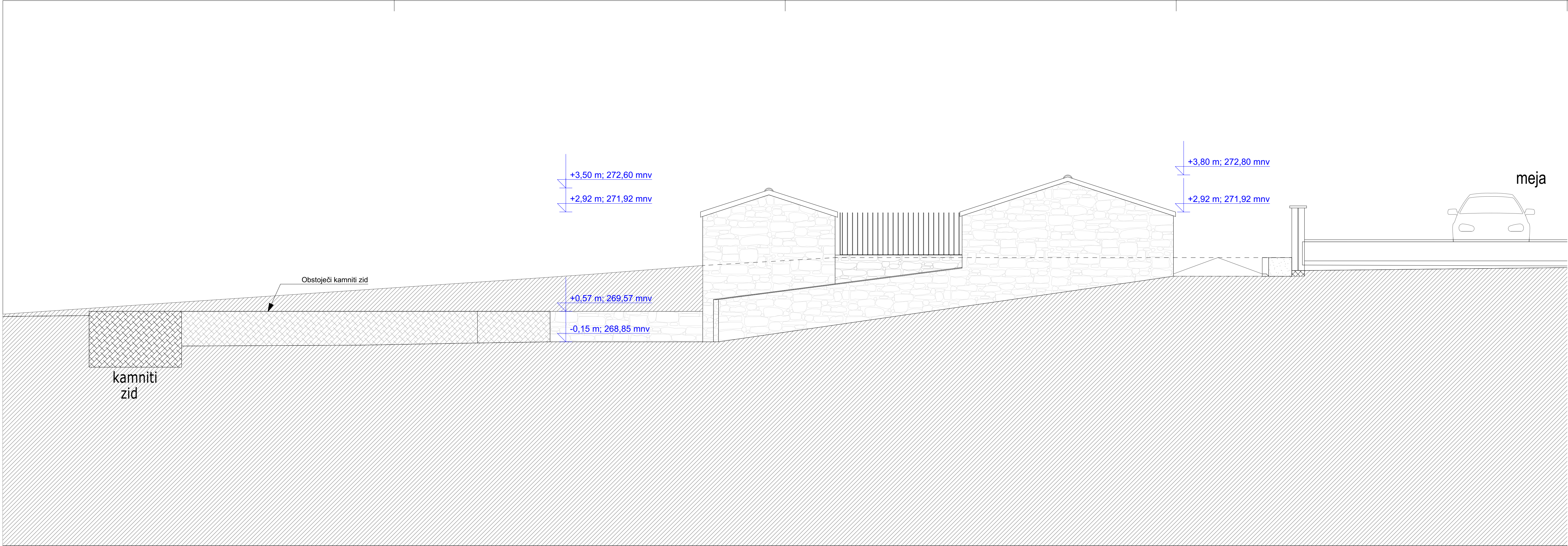
LEGENDA



t: +386 41 756 520
info@koordinata.si
www.koordinata.si

načrt	ARHITEKTURA	vrsta dokumentacije	PZI
objekt	GRADNJA POSLOVILNEGA OBJEKTA Z UREDITVIJO POKOPALIŠČA NA PUČAH NA PARCELAH ŠT.: 1279, 1280/1, 1280/2 vse k.o. KOŠTABONA		
tip gradnje	NOVOGRADNJA		
risba	JUGOZAHODNA FASADA	merilo	1:100
investitor	MESTNA OBČINA KOPER Verdijevega ulica 10, 6000 Koper		
vodja projekta	Miran MRAK, u.d.i.a. ZAPS 0435 PA PPN		
odgovorni arhitekt	Miran MRAK, u.d.i.a. ZAPS 0435 PA PPN		
sodelavci	Zala LAZAR, m.i.a.		

št. načrta	012/25-MM				
št. projekta	012/25-MM	datum	JULIJ 2025	št. risbe	13



NOVO STANJE

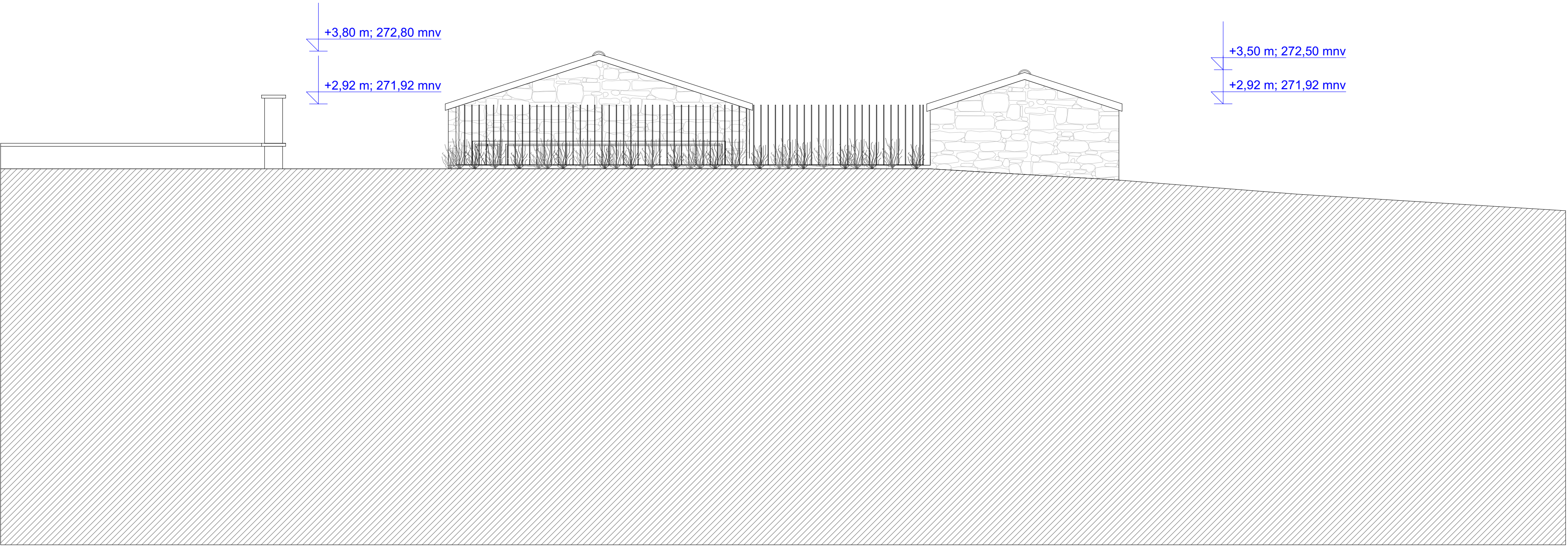
JUGOZAHODNA FASADA - OBJEKT 1
IN 2

LEGENDA



načrt	ARHITEKTURA	vrsta dokumentacije	PZI
objekt	GRADNJA POSLOVILNEGA OBJEKTA Z UREDITVIJO POKOPALIŠČA NA PUČAH NA PARCELAH ŠT.: 1279, 1280/1, 1280/2 vse k.o. KOSTABONA		
tip gradnje	NOVOGRADNJA		
risba	JUGOZAHODNA FASADA - OBJEKT 1 IN 2	merilo	1:50
investitor	MESTNA OBČINA KOPER Verdijeva ulica 10, 6000 Koper		
vodja projekta	Miran MRAK, u.d.i.a. ZAPS 0435 PA PPN		
odgovorni arhitekt	Miran MRAK, u.d.i.a. ZAPS 0435 PA PPN		
sodelavci	Zala LAZAR, m.i.a.		

št. načrta	012/25-MM		
št. projekta	012/25-MM	datum	JULIJ 2025
št. risbe	13.1		



NOVO STANJE

SEVEROVZHODNA FASADA

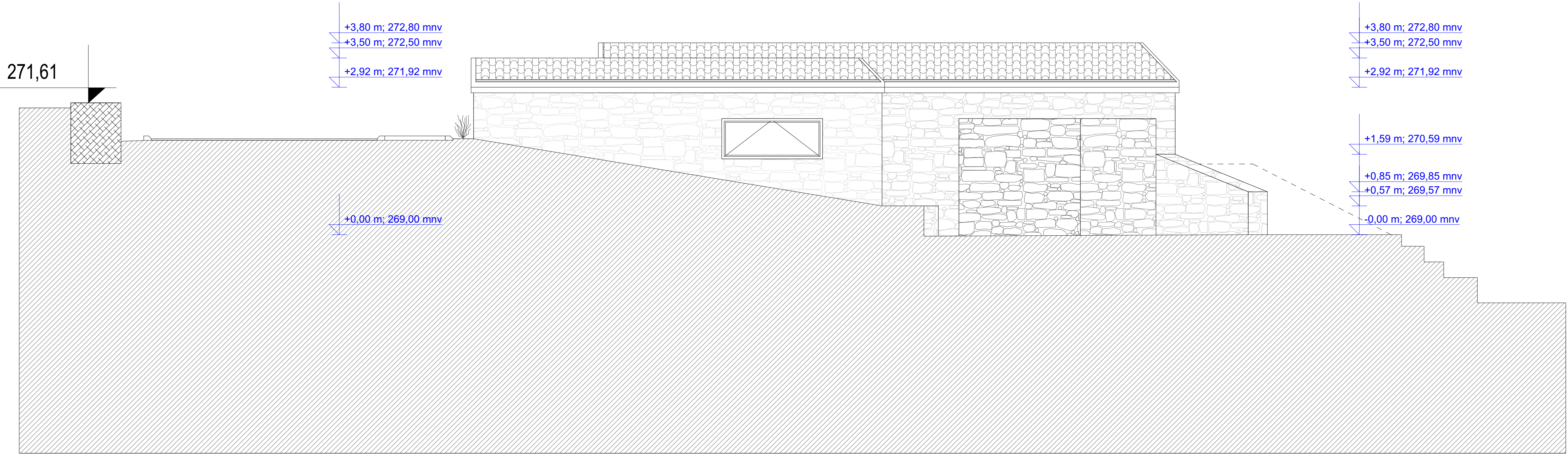
LEGENDA



KOORDINATA
Družba za projektiranje, inženiring in gradnje
Koordinata, d.o.o., Pristaniška ulica 8, 6000 Koper

t: +386 41 756 520
info@koordinata.si
www.koordinata.si

načrt	ARHITEKTURA	vrsta dokumentacije	PZI
objekt	GRADNJA POSLOVILNEGA OBJEKTA Z UREDITVIJO POKOPALIŠČA NA PUČAH NA PARCELAH ŠT.: 1279, 1280/1, 1280/2 vse k.o. KOSTABONA		
tip gradnje	NOVOGRADNJA		
risba	SEVEROVZHODNA FASADA	merilo	1:50
investitor	MESTNA OBČINA KOPER Verdijeva ulica 10, 6000 Koper		
vodja projekta	Miran MRAK, u.d.i.a. ZAPS 0435 PA PPN		
odgovorni arhitekt	Miran MRAK, u.d.i.a. ZAPS 0435 PA PPN		
sodelavci	Zala LAZAR, m.i.a.		
št. načrta	012/25-MM		
št. projekta	012/25-MM	datum	JULIJ 2025
		št. risbe	14



NOVO STANJE

SEVEROZAHODNA FASADA

LEGENDA

KOORDINATA

Družba za projektiranje, inženiring in gradnje
Koordinata, d.o.o., Pristaniška ulica 8, 6000 Koper

t: +386 41 756 520
info@koordinata.si
www.koordinata.si

načrt	ARHITEKTURA	vrsta dokumentacije	PZI
objekt	GRADNJA POSLOVILNEGA OBJEKTA Z UREDITVIJO POKOPALIŠČA NA PUČAH NA PARCELAH ŠT.: 1279, 1280/1, 1280/2 vse k.o. KOŠTABONA		
tip gradnje	NOVOGRADNJA		
risba	SEVEROZAHODNA FASADA	merilo	1:50
investitor	MESTNA OBČINA KOPER Verdijeva ulica 10, 6000 Koper		
vodja projekta	Miran MRAK, u.d.i.a. ZAPS 0435 PA PPN		
odgovorni arhitekt	Miran MRAK, u.d.i.a. ZAPS 0435 PA PPN		
sodelavci	Zala LAZAR, m.i.a.		
št. načrta	012/25-MM		
št. projekta	012/25-MM	datum	JULIJ 2025
št. risbe	15		

Shema oken		
Oznaka (ID)	O-01	O-02
Količina	1	1
V prostor	Poslovlina vežica	Sanitarje
Dimenzije	4,20×1,80	2,00×0,80
Parapet	0,50	1,50
Smer odpiranja	kombinirano - eno krilo okoli vertikalne in horizontalne osi, eno krilo fiksno	eno krilo okoli horizontalne osi
2D Simbol		
Pogled od zunaj		
Požarna odpornost	R 30	R 30
Tip elementa	OKNO - KOMBINIRANO (ENOKRILNO IN FIKSNO)	OKNO - ENOKRILNO
Material okvir	ALU OKVIR - OBDELAVARAL 7032	ALU OKVIR - OBDELAVARAL 7032
Material panel	IZOLACIJSKO TROSLOJNO STEKLO	IZOLACIJSKO TROSLOJNO STEKLO
Kljuka	KLJUKA INTERSTEEL INOX	KLJUKA INTERSTEEL INOX

NOVO STANJE

SHEMA OKEN IN VRAT

LEGENDA

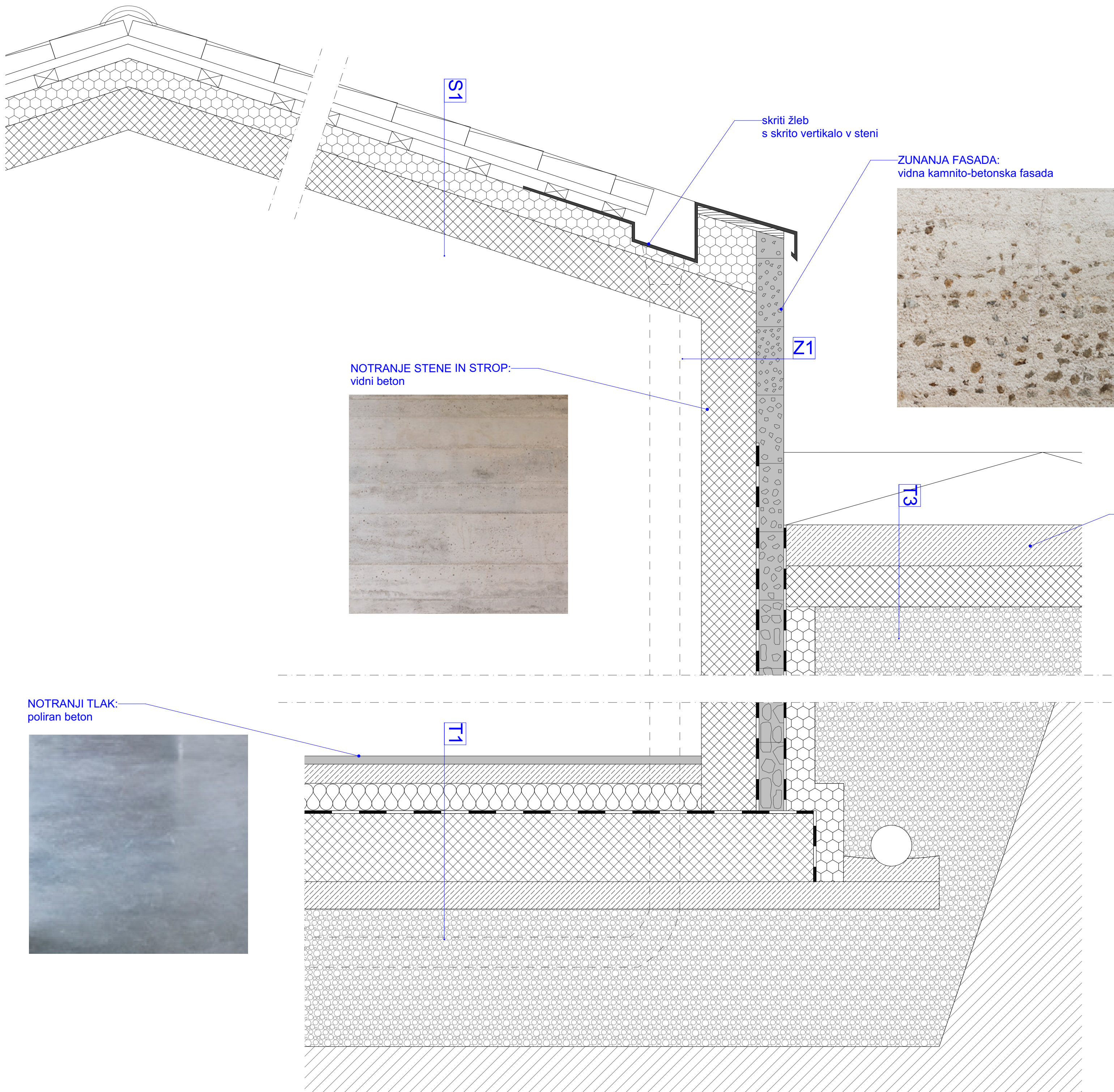
-  ARMIRANI BETON
-  OPEKA
-  TOPLOTNA IZOLACIJA

Shema vrat					
Oznaka (ID)	V-01	V-02	V-03	V-04	V-05
Količina	1	1	1	1	1
Dimenzije	2,10×2,30	0,90×2,30	0,90×2,30	0,90×2,30	0,90×1,90
Smer odpiranja	ODPIRANJE OKOLI VERTIKALNE OSI LEVO IN DESNO	ODPIRANJE OKOLI VERTIKALNE OSI NA DESNO	ODPIRANJE OKOLI VERTIKALNE OSI NA DESNO	ODPIRANJE OKOLI VERTIKALNE OSI NA DESNO	ODPIRANJE OKOLI VERTIKALNE OSI NA LEVO
2D Simbol					
Pogled od zunaj					
Požarna odpornost	R 30	R 30	R 30	R 30	<Nedefinirano>
Tip elementa	ALUMINIJSKA DVOKRILNA VHODNA VRATA - POSLOVILNA VEŽICA	ALUMINIJSKA ENOKRILNA VHODNA VRATA - SANITARJE	ALUMINIJSKA ENOKRILNA VHODNA VRATA - SHRAMBA	ALUMINIJSKA ENOKRILNA VHODNA VRATA - SANITARJE	KOVINSKA VROČE CINKANA ENOKRILNA VHODNA VRATA-...
Material okvir	ALU OKVIR - OBDELAVARAL 7032	ALU OKVIR - OBDELAVARAL 7032	ALU OKVIR - OBDELAVARAL 7032	ALU OKVIR - OBDELAVARAL 7032	ALU OKVIR - OBDELAVARAL 7032
Material prag	BETON	BETON	BETON	BETON	BETON
Kljuka in ključavnica	KLJUKA - PO MERI, KLJUČAVNICA - INTERSTEEL INOX	INTERSTEEL INOX	INTERSTEEL INOX	INTERSTEEL INOX	INTERSTEEL INOX
Montaža	SUHA MONTAŽA NA POCINKANE SLEPE PODBOJE	SUHA MONTAŽA NA POCINKANE SLEPE PODBOJE	SUHA MONTAŽA NA POCINKANE SLEPE PODBOJE	SUHA MONTAŽA NA POCINKANE SLEPE PODBOJE	SUHA MONTAŽA



načrt	ARHITEKTURA	vrsta dokumentacije	PZI
objekt	GRADNJA POSLOVILNEGA OBJEKTA Z UREDITVIJO POKOPALIŠČA NA PUČAH NA PARCELAH ŠT.: 1279, 1280/1, 1280/2 vse k.o. KOŠTABONA		
tip gradnje	NOVOGRADNJA		
risba	SHEMA OKEN IN VRAT	merilo	
investitor	MESTNA OBČINA KOPER Verdijeva ulica 10, 6000 Koper		
vodja projekta	Miran MRAK, u.d.i.a. ZAPS 0435 PA PPN		
odgovorni arhitekt	Miran MRAK, u.d.i.a. ZAPS 0435 PA PPN		
sodelavci	Zala LAZAR, m.i.a.		

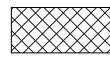
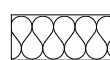
št. načrta	012/25-MM		
št. projekta	012/25-MM	datum	JULIJ 2025
št. risbe	16		



NOVO STANJE

FASADNI PAS

LEGENDA

-  ARMIRANI BETON
-  OPEKA
-  TOPLOTNA IZOLACIJA



t: +386 41 756 520
info@koordinata.si
www.koordinata.si

načrt	ARHITEKTURA		vrsta dokumentacije	PZI	
objekt	GRADNJA POSLOVILNEGA OBJEKTA Z UREDITVIJO POKOPALIŠČA NA PUČAH NA PARCELAH ŠT.: 1279, 1280/1, 1280/2 vse k.o. KOŠTABONA				
tip gradnje	NOVOGRADNJA				
risba	FASADNI PAS		merilo	1:10	
investitor	MESTNA OBČINA KOPER Verdijeva ulica 10, 6000 Koper				
vodja projekta	Miran MRAK, u.d.i.a. ZAPS 0435 PA PPN				
odgovorni arhitekt	Miran MRAK, u.d.i.a. ZAPS 0435 PA PPN				
sodelavci	Zala LAZAR, m.i.a.				
št. načrta	012/25-MM				
št. projekta	012/25-MM	datum	JULIJ 2025	št. risbe	17

5. POPIS DEL

INVESTITOR

IME IN PRIIMEK:

MESTNA OBČINA KOPER

NASLOV:

VERDIJEVA ULICA 10, 6000 KOPER

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

NAZIV GRADNJE:

GRADNJA MRLIŠKE VEŽICE, RAZŠIRITEV
POKOPALIŠČA IN UREDITEV PARKIRNIH
POVRŠIN NA PUČAH, NA PARCELAH ŠT.: 1279,
1280/1, 1280/2 K.O. KOŠTABONA

KRATEK OPIS GRADNJE:

Na parcelah št. 1279, 1280/1 in 1280/2 k.o.
Koštabona stoji obstoječe pokopališče.
Investitor želi na navedenih parcelah zgraditi
dva nova objekta - pokopališko stvabo mrliške
vežice in spremljevalni objekt z jvnimi
sanitarijami in shranjevalnim prostorom. Poseg
predvideva tudi razširitev obstoječega
pokopališča jugozahodno od obstoječega ter
ureditev novih parkirnih prostorov.

VRSTA GRADNJE:

NOVOGRADNJA

DOKUMENTACIJA

VRSTA DOKUMENTACIJE :

PZI - PROJEKTNA DOKUMENTACIJA ZA
IZVEDBO GRADNJE

ŠTEVILKA PROJEKTA:

012-25-MM

ŠTEVILKA NAČRTA:

012-25-MM

ODGOVORNA OSEBA PROJEKTANTA :

MIRAN MRAK, univ.dipl.inž.arh.



SKUPNA REKAPITULACIJA - POKOPALIŠČE PUČE
--

I.	MRLIŠKA VEŽICA - I. FAZA	- €
----	--------------------------	-----

II.	UREDITEV PARKIRNIH POVRŠIN - II. FAZA	- €
-----	---------------------------------------	-----

III.	RAZŠIRITEV POKOPALIŠČA- III. FAZA	- €
------	-----------------------------------	-----

SKUPAJ brez DDV	- €
-----------------	-----

DDV 22%	- €
---------	-----

SKUPAJ z DDV	- €
--------------	-----

I. GRADNJA MRLIŠKE VEŽICE - I. FAZA**REKAPITULACIJA DEL****A. GRADBENA DELA**

A1.	PRIPRAVLJALNA DELA	-	€
A2.	ZEMELJSKA DELA	-	€
A3.	BETONSKA DELA	-	€
A4.	ZIDARSKA DELA	-	€
A5.	TESARSKA DELA - OPAŽ	-	€
A6.	KANALIZACIJA	-	€
A7.	ZUNANJA UREDITEV - DOSTOPNA POT	-	€
A.8	NEPREDVIDENA DELA 10,00%	-	€
GRADBENA DELA SKUPAJ			- €

B. OBRTNIŠKA DELA

B1.	KROVSKA DELA	-	€
B2.	KLEPARSKA DELA	-	€
B3.	FASADERSKA DELA	-	€
B4.	KLJUČAVNIČARSKA DELA	-	€
B5.	STAVBNO POHIŠTVO	-	€
B6.	TLAKARSKA DELA	-	€
B8.	KAMNOSEŠKA DELA	-	€
B.9	NEPREDVIDENA DELA 10,00%	-	€
OBRTNIŠKA DELA SKUPAJ:			- €

SKUPAJ GRADBENO OBRTNIŠKA DELA brez DDV	- €
DDV 22%	- €

SKUPAJ GRADBENO OBRTNIŠKA DELA z DDV	- €
---	------------

UVOD V PROJEKTANTSKI POPIS DEL

SPLOŠNA OPOMBA: Projektantski popis in projektantski predračun je izdelan na podlagi PZI projekta, razgovora z odgovornim projektantom ter posameznimi ostalimi projektanti in načrtovalci. Popis zajema gradbeno obrtniška dela za območje novogradnje s kanalizacijo. Ostale dele kompleksa (elektroinstalacije, strojne instalacije, itd.) opredeljujejo drugi popisi. Pred izdelavo ponudbe je obvezen ogled lokacije objekta in projektne dokumentacije. Izvajalec je dolžan pri sestavi ponudbe upoštevati grafične in tekstualne dele projekta PZI. V primeru tiskarskih napak in neskladij v projektu je dolžan na to opozoriti projektanta pred oddajo ponudbe. V sledečem popisu morajo biti v vseh postavkah vkalkulirane in upoštevane sledeče pripombe:

1. Vsi potrebni varnostni ukrepi in zaščite v smislu Zakona o varnosti in zdravja pri delu ter Pravilnika o listinah za sredstva pri delu, ki veljajo pri izvajanju navedenih del.

2. Vsi notranji in zunanji vertikalni in horizontalni transporti do začasnih in stalnih deponij ter vsa pripravljalna, pomožna in zaključna dela pri posameznih postavkah (tudi, če to ni posebej navedeno v posameznih postavkah). Odpadni in izkopani material se deponira na deponije, katere morajo imeti upravna dovoljenja za deponiranje posameznih vrst materiala. Ponudnik izbere lokacije posameznih deponij v skladu s tem popisom in v cenah za E.M. upošteva vse stroške deponiranja in transporta. Prikazane količine v tem popisu so v raščenem ali vgrajenem stanju. Posamezni koeficienti razrahljivosti so upoštevani že v ceni za enoto mere. Pri cenah za enoto je upoštevati določeno specifičnost lokacije glede na skladiščenje materiala.

3. Vgrajeni material mora ustrezati veljavnim normativom in predpisanim standardom, ter ustrezati kvaliteti določeni z veljavno zakonodajo ter projektom. Ponudnik to dokaže s predložitvijo izjav o skladnosti in ustreznih certifikatov pred vgrajevanjem, pridobitev teh listin mora biti vkalkulirana v cenah po enoti. **Projektna dokumentacija v celoti je sestavni del tega popisa.**

4. V času izdelave objekta morajo biti vsi vgrajeni materiali kot tudi začasno deponiran material na delovišču in skladiščih zaščiteni pred fizičnimi poškodbami, dežjem, mrazom in hudim vetrom ter ostalimi škodljivimi vremenskimi pogoji.

5. Pri gradnji objekta je obvezno upoštevati zahteve raznih Elaboratov, ter vse ostale pogoje posameznih soglasodajalcev, izdelovalcev posameznih načrtov in gradbenega dovoljenja. Pred pričetkom del mora izvajalec dodatno pregledati načrt gradbenih konstrukcij, načrt arhitekture, električnih inštalacij, naprav in opreme in načrt strojnih inštalacij, naprav in opreme in ostale izdelane načrte za predmetni objekt ter morebitne ugotovljene pripombe posredovati investitorju ali nadzorni službi.

6. V popisu so v vseh postavkah vkalkulirana popolnoma vsa pripravljalna, pomožna in zaključna dela, ki pripadajo k posamezni postavki in so potrebna za nemoteno izvajanje del! Ponudnik mora v posameznih cenah za enoto mere upoštevati vse potrebne vertikalne in horizontalne Transporte ter upoštevati velikost parcele ter posledično zaradi tega sprotni dovoz določenega materiala in opreme na delovišče.

7. Vsebina popisa je izdelana na podlagi trenutno veljavnih predpisov in standardov. Količine so izračunane na podlagi GNG normativov in veljajo v nadaljevanju tudi kot kriterij za obračun posameznih količin!

8. Posamezni materiali, ki so v popisu navedeni z imenom ali tipom so za ponudnika obvezni! Materiali, ki so opremljeni s citatom: "ali enakovredno" za ponudnika niso obvezni! Ponudnik lahko ponuja druge artikle, material in opremo, vendar samo pod pogojem, da izpolnjuje navedene kriterije, parametre in lastnosti, ki se v posamezni postavki ali splošni opombi od določenega artikla, opreme ali materiala zahtevajo in če jih predhodno pisno potrdi projektant arhitekture!

9. Polega navedenega mora biti v cenah posameznih postavk upoštevano tudi sledeče:

- vsi splošni in stalni stroški povezani z organizacijo in delom na gradbišču

- splošni stroški pristojbin in davkov upravnih organov pri prijavi gradbišča, pridobivanje raznih dovoljenj in soglasij v zvezi z izvedbo

- pridobivanje vseh potrebnih soglasij in mnenj, vse meritve kvalitete in projektiranih parametrov vgrajenih materialov in naprav, vsa atestna dokumentacija, garancije in potrdila o vgrajenih materialih ter izvedba kompletnega tehničnega pregleda s pripravo kompletne tehnične dokumentacije za tehnični pregled, oziroma predaje vseh v načrte vnesenih spremembah med gradnjo, izdelavo navodil za obratovanje in vzdrževanje ter ostali potrebni dokumenti.

- eventuelni stroški povezani s predstavitvami posameznih predvidenih in vgrajenih materialov investitorju, stroški nastali glede zahtev investitorja o eventuelni faznosti gradnje, prilagajanja terminskega plana izvedbe glede na obstoječe stanje itd.

- stroški ureditve, organizacije gradbišča, vodenja gradbišča in izvajanje skupnih ukrepov za zagotavljanje varnosti in zdravja pri delu, imenovanje koordinatorja varstva pri delu, izdelava elaborata varstva pri delu

- ponudnik je dolžan kontrolirati in dopolniti popise in količine s projektom in ni upravičen do dodatnih del, razen v primeru naročila s strani naročnika.

10. Navedene splošne opombe, pripombe in kriteriji veljajo za celoten popis.

A. GRADBENA DELA

Projektantski popis je izdelan na podlagi PZI projekta, razgovora z odgovornim projektantom ter posameznimi ostalimi projektanti in načrtovalci.

Pred izdelavo ponudbe je obvezen ogled lokacije objekta in projektne dokumentacije. Izvajalec je dolžan pri sestavi ponudbe upoštevati grafične in tekstualne dele projekta PZI. V primeru tiskarskih napak in neskladij v projektu je dolžan na to opozoriti projektanta pred oddajo ponudbe.

Izvajalec mora pred začetkom in med izvajanjem posameznih del opraviti pregled projekta za izvedbo (kontrola dimenzij,...) in opozoriti investitorja, projektanta in revidenta ter nadzornika na morebitne ugotovljene pomanjkljivosti in zahtevati njihovo odpravo.

Ponudnik je dolžan kontrolirati in dopolniti popise in količine s projektom in ni upravičen do dodatnih del, razen v primeru naročila s strani naročnika.

A1. PRIPRAVLJALNA DELA

Opis del	EM	Količina	Cena/EM	Skupaj
1 Izdelava varnostnega načrta in elaborata organizacije gradbišča.	kpl	1,00	-	€
2 Dobava in postavitev gradbiščne zaščitne ograje, vključno z vrati za dovoz in dostop na gradbišče.	m1	100,00	-	€
3 Dobava in postavitev opozorilnih tabel, prometne signalizacije, skladno z varnostnim načrtom in elaboratom organizacije gradbišča.	kpl	1,00	-	€
4 Ureditev dostopnih poti, postavitev začasnih delavnic in deponij, namestitve zaščitnih naprav ter montaža omarice za nudenje prve pomoči.	kpl	1,00	-	€
5 Dobava, postavitev in odstranitev gradbenih kontejnerov in skladišč.	kos	2,00	-	€
6 Najem postavitev in odstranitev kemičnega stranišča, za celoten čas gradnje.	kos	1,00	-	€
7 Priklop in postavitev gradbiščne elektro omare, vključno s plačilom porabljene elektrike za celoten čas gradnje.	kpl	1,00	-	€
8 Priklop in izvedba gradbiščnega vodovodnega priključka, vključno s plačilom porabljene vode za celoten čas gradnje.	kpl	1,00	-	€
9 Izdelava, dobava in postavitev gradbiščne table, skladno z Zakonom o graditvi objekta	kos	1,00	-	€
10 Izdelava, postavitev in demontaža gradbenih profilov za izkop gradbene jame in prenos višin objekta na profile z uporabo merilnega instrumenta	kpl	1,00	-	€

11	Kompletna geodetska zakoličba objekta: zakoličba osi objekta, temeljev in kasneje zidov na profilih; prenos višinskih kot za objekt na terenu; vse skupaj z zavarovanjem višin, geodetskih točk in osi objekta. Zakoličba mora biti izvedena po navodilih geodetskega načrta in v skladu s situacijo projekta.	kpl	1,00	- €
12	Označitev in zaščita vseh obstoječih komunalnih vodov na mestu izkopa in mestih izvedbe komunalnih vodov. Zakoličbo ob prisotnosti izvajalca gradbeno obrtniških del ali zemeljskih del izvedejo upravljalci posameznih vodov pred pričetkom gradnje. Obračun po fakturi - dejanskih stroških, s pribitkom 10% stroškov poslovanja.	kpl	1,00	- €
13	Vpostavitev koordinacije varstva pri delu in sodelovanje varnostnega inženirja za ves čas gradnje med vsemi deležniki.	kpl	1,00	- €

PRIPRAVLJALNA DELA SKUPAJ

- €

A2. ZEMELJSKA DELA**Splošna določila za zemeljska dela :**

Vse količine so izračunane za celotno območje izkopa in nasipa v raščenem - utrjenem stanju razen, če ni v postavki drugače določeno. Pri postavkah zemeljskih del je potrebno še zajeti:

1. Vsa utrjevanja dna izkopa, tampona, nasutij in zasipov je potrebno izvajati do predpisane zbitosti v skladu z načrtom gradbenih konstrukcij in geotehničnim poročilom ali po navodilih projektanta. V ceno je vključiti izdelavo poročila o opravljenih meritvah utrjene tamponske temeljne blazine, v kolikor je to potrebno.

2. Pred izvedbo zasipa se je obvezno posvetovati s statikom ali nadzorom zaradi večplastne, mešane sestave zasipa in morebitne souporabe izkopanega materiala.

3. Pred izvedbo izkopa je potrebno parcelo pripraviti za obdelavo: odstraniti manjše grmičevje in pokositi zelenico.

4. Obračun izkopanih, nasutih, zasutih in odpeljanih materialov se obračunava v raščenem - utrjenem stanju. Stalne koeficiente razrahljivosti je upoštevati v E.M. posamezne postavke.

5. Količine za zemeljska dela so preračunane na osnovi - projektne dokumentacije.

5. Izkop se obračunava na podlagi profilov posnetih, pred pričetkom del in po končanem delu.

ZEMELJSKA DELA IZVAJATI SKLADNO Z GEOMEHANSKIMI ZAHTEVAMI!!

Opis del	EM	Količina	Cena/EM	Skupaj
1 Površinski, široki strojni izkop oziroma odziv vrhnjega sloja zemlje v višini do 30 cm, v terenu (ocena II ktg). Del izkopane in kvalitetne zemlje se kasneje uporabi za zasipavanje in planiranje terena. Vključno z vsemi transporti do gradbiščne deponije. Obračun izkopa v raščenem stanju.	m3	60,00	-	€
2 Strojni izkop gradbene jame, v terenu III-IV ktg, vključno z vsemi transporti do gradbiščne deponije. Del primarne zemlja se ponovno uporabi za zasipavanje terena. Obračun izkopa v raščenem stanju.	m3	480,00	-	€
3 Planiranje dna izkopa gradbene jame s točnostjo +- 3 cm z minimalnim izmetom ali dosipom ter premetom odvečnega materiala.	m2	240,00	-	€
4 Strojno utrjevanje dna izkopa gradbene jame, v terenu III. ktg. z vibracijsko ploščo ali vibrovaljarjem do predpisane zbitosti po statičnem izračunu ali geomehanskem poročilu.	m2	240,00	-	€
5 Dobava in polaganje ločilnega geotekstila na uvaljan in utrjen planum izkopa pred izvedbo kamnitega nasipa, vključno z zavihki ob poševnini izkopa v višino 1,0m, ki izpolnjuje naslednje zahteve (natezna trdnost $\geq 20 \text{ kN/m}$ vzdolžno in prečno).	m2	300,00	-	€
6 Izvedba spodnje plasti nasipa pod temeljno ploščo v debelini 25 cm, s kamnitim nasipnim materialom zrnivosti 0/60 mm, z razgrinjanjem, planiranjem in utrjevanjem v plasteh po 20 cm do zahtevane zbitosti po geomehanskih zahtevah ($E_{vd} > 40 \text{ MPa}$). Obračun po m3 materiala v utrjenem stanju.	m3	60,00	-	€

7	Izvedba zgornje plasti nasipa pod temeljno ploščo v debelini 25 cm, s kamnitim kamnolomskim materialom tanpon frakcije 0-32 mm, z razgrinjanjem, planiranjem in utrjevanjem v plasteh po 20 cm do zahtevane zbitosti po geomehanskih zahtevah (Evd>40MPa). Obračun po m3 materiala v utrjenem stanju.	m3	60,00	- €
8	Strojno in ročno zasipavanje za obloženimi AB stenami objekta in za AB podpornimi zidovi. Zasipavanje se izvede, s kamnitim kamnolomskim materialom - tanpon frakcije 0-32 mm, z razgrinjanjem, planiranjem in utrjevanjem v plasteh po 20 cm do zahtevane zbitosti.) Obračun po m3 materiala v utrjenem stanju.	m3	75,00	- €
9	Strojno in ročno zasipavanje za obloženimi AB stenami in za AB podpornimi zidovi. Delno zasipavanje se izvede z izkopanim materialom deponiranim na gradbiščni deponiji, vključno z transportom iz gradbiščne deponije ter planiranjem in utrjevanjem v plasteh po 20 cm do zahtevane zbitosti. Obračun po m3 materiala v utrjenem stanju.	m3	20,00	- €
10	Strojno nakladanje na vozilo in odvoz neuporabnega izkopanega materiala na trajno deponijo, vključno s plačilom pristojbnin za deponiranje. Obračun v raščenem stanju.	m3	520,00	- €
11	Geomehanski pregled in nadzor v skladu z ZGO: strokovna prisotnost geomehanika v času izvajanja izkopa in utrjevanja tal, pred izvedbo temeljne plošče in pasovnih temeljev. V ceni je zajeti vse potrebne obiske geomehanika, vključno z izdelavo končnega poročila.	kpl	1,00	- €

ZEMELJSKA DELA SKUPAJ:

- €

A3. BETONSKA DELA

Splošna določila za betonska dela :

Pri izvajanju betonskih, armirano betonskih del je upoštevati vse pogoje, katere navaja in predpisuje Pravilnik o tehničnih normativih za beton in armirani beton in Projekt betona, katerega izdelava izvajalec. Armatura se izdeluje v skladu s PZI projektom gradbenih konstrukcij; pri čemer je upoštevati vse pogoje in navodila za izdelavo iz vseh načrtov. Posebej pa je treba upoštevati sledeče:

1. Opaži morajo biti čisti in v celoti pripravljeni za betoniranje (močenje). Črpn beton se ne sme vgrajevati z višine večje od 1m! Betonirati se lahko začne šele po pregledu podlage, odrov, opažev in armature. Vse vezi, stebri in preklade pod ploščami se betonirajo skupaj s ploščo! Beton se ročno vgrajuje samo v predelne stene in v primerih kadar to dovoli nadzor.

2. Armatura ne sme rjaveti, pred montažo jo je potrebno očistiti nečistoč, upoštevati je debelino zaščitne plasti betona, pritrjen mora biti tako, da ostane med betoniranjem na svojem mestu.

3. Pred naročilom je upoštevati navedene eurokode in oznake betona; po končanem betoniranju je vgrajen beton potrebno zaščititi in negovati v skladu s pravili stroke.

4. Nadomestila za izvedbo elementov z naklonom do 5 % od vodoravnosti se posebej ne priznava. Za vidne konstrukcije se smatrajo vse tiste konstrukcije, ki po končani izdelavi ostanejo neometane.

5. Dopustna odstopanja za pravokotnost, dimenzije in ravnost posameznih betonskih ali armiranobetonskih konstrukcij so določena po določilih DIN 18202.

6. Pred začetkom betonskih del morata biti opaž in armatura popolnoma pripravljena. Odprtine za instalacijske vode morajo biti nameščene na točno predvidenih lokacijah, nameščena morajo biti vsa sidra, podometna inštalacija in ostali podometni elementi.

7. Pred pričetkom gradnje mora izvajalec izdelati Projekt betona v skladu z veljavno zakonodajo in ga predložiti nadzoru in projektantu gradbenih konstrukcij v pregled in potrditev! Pripadajoči stroški morajo biti že vkalkulirani v ceno posamezne E.M. vgrajenega betona. Betoni so v celoti izdelani v skladu z SIST EN 206-1!

Opis del	EM	Količina	Cena/EM	Skupaj
1 Kompletna izdelava, dobava in vgrajevanje betona C16/20, Dmax 16mm v nearmirane konstrukcije, prereza 0,10 m3/m2/m1, vključno z vsemi pomožnimi deli in transportom do mesta vgrajevanja.				
► podložni beton pod AB temeljno ploščo, debeline 10 cm.	m2	227,30		- €
2 Kompletna izdelava, dobava in vgrajevanje betona C25/30, XC2, Dmax 32mm v armirane konstrukcije, prereza nad 0,25 m3/m2/m1, vključno z vsemi pomožnimi deli in transportom do mesta vgrajevanja:				
► AB temeljna plošča debeline 25 cm in temelji pod podpornimi zidovi višine 50 cm	m3	55,00		- €
3 Kompletna izdelava, dobava in vgrajevanje betona C25/30, XC1, Dmax 16 v armirane konstrukcije, prereza 0,20 m3/m2/m1, vključno z vsemi pomožnimi deli in transportom do mesta vgrajevanja:				
► AB stene objekta debeline 15 in 20 cm -granulat različnih velikosti za viden beton	m3	32,00		- €
► AB stene podpornih zidov debeline 20 cm	m3	7,00		- €

- | | | | | |
|---|---|----|-----------|-----|
| 4 | Kompletna izdelava, dobava in vgrajevanje betona C25/30, XC1, Dmax 16mm v armirane konstrukcije, prereza do 0,10 m3/m2/m1, vključno z vsemi pomožnimi deli in transportom do mesta vgrajevanja: | | | |
| | ▶ AB nosilec | m3 | 0,25 | - € |
| 5 | Kompletna izdelava, dobava in vgrajevanje betona C25/30, XC1, Dmax 16 v armirane konstrukcije, prereza 0,15 m3/m2/m1, vključno z vsemi pomožnimi deli in transportom do mesta vgrajevanja: | | | |
| | ▶ ab poševna strešna plošča debeline 15 cm - granulat različnih velikosti za viden beton | m3 | 11,50 | - € |
| 6 | Strojna izdelava, dobava, polaganje in vezanje enostavne in srednje komplicirane armature iz palic betonskega jekla in armature iz varjenih armaturnih mrež. Polaganje in obračun po armaturnem načrtu. Ocena vgrajene armature v AB konstrukcije je 115 kg/m3 vgrajenega betona. | kg | 11.500,00 | - € |

BETONSKA DELA SKUPAJ

- €

A4. ZIDARSKA DELA**Splošna določila za zidarska dela :**

Zidarska dela se morajo izvajati po določilih veljavnih tehničnih predpisov in normativov v soglasju z obveznimi standardi.

Vgrajeni materiali za ta dela morajo po kvaliteti ustrezati določilom veljavnih tehničnih predpisov in standardov.

Kvaliteta malt za zidarska dela mora ustrezati določilom veljavnih tehničnih predpisov in standardov.

Zidanje z opeko : Splošni pogoji:

Zidanje mora biti čisto, s pravilno vezavo opeke. Stiki morajo biti dobro zaliti z malto, vrste popolnoma vodoravne, malta pa ne sme biti v debelejšem sloju kot 15 mm. Vse površine morajo biti popolnoma ravne in navpične, odvečna malta iz stikov se mora odstraniti

Izolacije :Splošni pogoji :

- vse izolacije morajo ustrezati splošnim določilom veljavnih tehničnih predpisov, drugih normativov in obveznih standardov

Opis del	EM	Količina	Cena/EM	Skupaj
1 Izravanava površine betona temeljne plošče z rahlo podaljšano cementno malto 1:3 skupaj z vsemi pomožnimi, pripravljalnimi in zaključnimi deli ter vsemi potrebnimi horizontalnimi in vertikalnimi transporti: priprava površine za nanos horizontalne hidroizolacije.				
► temeljna plošča	m2	65,50		- €
2 Čiščenje vertikalnih betonskih površin ter brušenje in krpanje vdolbin s cementno malto 1:3. Priprava površine za nanos vertikalne hidroizolacije.				
► Čelo temeljne plošče v višini 25 cm.	m2	7,00		- €
► Zunanja stranica AB sten nad temeljno ploščo v višini 70 do 240 cm.	m2	75,00		- €
3 Izravanava površine kamnite fasadne obloge pod nivojem zunanjega tlaka ob objektu. Izdelava cementnega obrizga in finega ometa z rahlo podaljšano cementno malto 1:3 skupaj z vsemi pomožnimi, pripravljalnimi in zaključnimi deli ter vsemi potrebnimi horizontalnimi in vertikalnimi transporti: priprava površine za nanos vertikalne hidroizolacije.				
► kamnita fasadna obloga sten nad temeljno ploščo do nivoja zunanjega tlaka ob objektu.	m2	54,00		- €
4 Kompletna izdelava horizontalne hidroizolacije na pripravljeno podlago, vključno z vsemi zaključki v naslednji sestavi: - predhodni osnovni hladni bitumenski premaz, npr. FRAGMAT IBITOL HS ali enakovredno, z dodatnim dvokomponentnim vodonepropustnim premazom na osnovi cementa pod vertikalnimi AB stenami, npr. KEMA HIDROSTOP MEDIUM ali enakovredno - plastomerni bitumenski varilni trak, dvoslojni, varjen po celotni površini z 10 cm preklopom, npr. FRAGMAT IZOELAST P5 plus ali enakovredno. Izolacija se spoji z vertikalno izolacijo.				
► hidroizolacija tal in čela temeljne ploše	m2	72,50		- €

	► dvokomponentni vodonepropustni premaz na osnovi cementa pod vertikalnimi AB stenami, npr. KEMA HIDROSTOP MEDIUM ali enakovredno	m2	15,00	-	€
5	Kompletna izdelava vertikalne hidroizolacije na pripravljeno podlago, vključno z vsemi zaključki v naslednji sestavi: - predhodni osnovni hladni bitumenski premaz, npr. FRAGMAT IBITOL HS ali enakovredno, - plastomerni bitumenski varilni trak, dvoslojni, varjen po celotni površini z 10 cm preklpom, npr. FRAGMAT IZOELAST P5 plus ali enakovredno. Izolacija se spoji z horizontalno hidroizolacijo.				
	► hidroizolacija zunanja stranica AB sten nad temeljno ploščo v višini 70 do 240 cm, in čelo	m2	75,00	-	€
6	Kompletna izdelava vertikalne hidroizolacije na pripravljeno podlago, vključno z vsemi zaključki v naslednji sestavi: - predhodni osnovni hladni bitumenski premaz, npr. FRAGMAT IBITOL HS ali enakovredno, - plastomerni bitumenski varilni trak, dvoslojni, varjen po celotni površini z 10 cm preklpom, npr. FRAGMAT IZOELAST P5 plus ali enakovredno z zaščito z XPS ploščami debeline 10 cm (kot naprimer FIBRAN), in z točkasto membrano (kot naprimer TEFOND). V ceni je vključena obvezna izdelava potrebnih zaokrožnic. Izolacija se spoji z horizontalno hidroizolacijo.				
	► hidroizolacija zunanje stranice AB sten nad temeljno .	m2	54,00	-	€
7	Vzidava, notranjih in zunanjih kamnitih okenskih polic.				
	► vzidava notranjih okenskih polic	kos	6,20	-	€
	► vzidava zunanjih okenskih polic.	kos	6,20	-	€
8	Dobava in montaža in vzidava, prezračevalnih in oddušnih PVC cevi fi 100 mm.	m1	10,00	-	€
9	Izdelava notranjih plavajočih tlakov v pritličju objekta. (poslovilna vežica, sanitarije, Wc in shramba) .Tlak z oznako T1 v sestavi: ► TOPLOTNA IZOLACIJA - ekstrudirani polistiren, plošče s stopničastimi preklopi ($IR=0.038 \text{ W/(m.k)}$, $g=300\text{kN/m}^2$) kot npr. FRAGMAT XPS 300 GL ali enakovredno debeline 10,0 cm, vključno z robnim dilatacijskim trakom v debelini di 1 cm, višine 10 cm. ► LOČILNI SLOJ - PE folija O,15mm ► TLAK - Dobava in vgrajevanje betona C25/30, XC1 Dmax 16 v AB talno ploščo debeline 10 cm, vključno z dobavo in polaganje armature po armaturnem načrtu, ter z vsemi pomožnimi deli in transporti do mesta vgrajevanja. Beton pripravljen za končno obdelavo - brušenje in poliranje.	m2	45,37	-	€
10	Izdelava zunanjih tlakov vpritličju objekta. (nadkrit predprostor in dvorišče).Tlak z oznako T2 v sestavi:	m2	101,96	-	€

► TLAK - Dobava in vgrajevanje betona C25/30, XC1 Dmax 16 v AB talno ploščo v padcu 1% debeline do 20 cm, vključno z dobavo in polaganjem armature po armaturnem načrtu, ter z vsemi pomožnimi deli in transporti do mesta vgrajevanja. Beton pripravljen za končno obdelavo - brušenje in štokanje.

11	Sprotno čiščenje gradbišča (hiša) med izvajanjem vseh del ter zaključno čiščenje, kompletno z odstranitvijo odpadkov iz objekta ter transportom iz delovišča v stalni depo. Obračun po 1x tlorisni površini objekta.	m2	156,00	- €
12	Razna nepredvidena in režijska dela, pomoč obrtnikom in instalaterjem. Dela se obračuna po dejansko izvedenih količinah na podlagi potrjene gradbene knjige. Ocena števila ur.			
	► NK – delavec	ur	16,00	- €
	► KV – delavec	ur	16,00	- €
	► KV – delavec	ur	16,00	- €

ZIDARSKA DELA SKUPAJ:	- €
------------------------------	------------

A5. TESARSKA DELA - OPAŽ**Splošna določila za tesarska dela :**

Pri izvajanju tesarskih del je upoštevati vsa pripravljalna dela pri opažih, razopaževanje in zlaganje lesa in opažev. Opaži morajo biti pred uporabo pravilno negovani s premazi in odstranitev premazov upoštevana v posameznih cenah E.M. Tesnost in stabilnost opažev mora biti brezpogojno zagotovljena. Opaži za vidne betone morajo biti pripravljani tako, da so po razopaženju betonske ploskve brez deformacij, gladke oziroma v strukturi določeni s projektom in popolnoma zalite brez gnezd in iztekajočega betona. Hkrati je potrebno upoštevati tudi sledeče:

1. Varovalni odri, ki služijo varovanju življenja, izvajalcev ter ostalih na gradbišču se za čas izvajanja ne obračunavajo posebej, ampak jih je potrebno upoštevati v cenah za enoto posameznih postavk, v kolikor to ni v popisu posebej opisano in označeno.

2. Amortizacijsko stopnjo opažev in odrov ne glede na dobo za ves čas gradnje na objektu oziroma posamezne faze pri gradnji tudi takrat, kadar je v posamezni postavki amortizacija določena.

3. Stroške za morebitne statične presoje stabilnosti, sidranja in preizkuse opažev, delovnih odrov, varovalnih ali pomičnih odrov je vključiti v cene po enoti posameznih postavk.

4. Opaži morajo biti izdelani po merah iz projekta ali posameznih načrtov z vsemi potrebnimi podporami z vodoravno in diagonalno povezavo tako, da so stabilni in vzdržijo vse obtežbe; površine morajo biti čiste in ravne; Vidni opaž se smatra v primeru ko konstrukcija po razopaževanju ostane neometana.

5. V vseh postavkah tesarskih del je v ceni za enoto mere opažev obvezno zajeti potrebno opaževanje, razopaževanje, čiščenje in mazanje opažev ter zlaganje na primernih deponijah skupaj z vsemi transporti in pomožnimi deli.

Opis del	EM	Količina	Cena/EM	Skupaj
1 Izdelava opaža roba AB temeljne plošče višine 25 cm, skupaj s potrebnim opiranjem; opaženje, razopaženje, čiščenje in zlaganje po končanem delu				
► enostranski opaž	m1	49,50		- €
2 Izdelava opaža roba AB temeljne pete višine 50 cm, skupaj s potrebnim opiranjem; opaženje, razopaženje, čiščenje in zlaganje po končanem delu				
► enostranski opaž	m2	20,50		- €
3 Izdelava opaža ravni AB sten, skupaj s potrebnim opiranjem do višine 3,0 m; opažanje, razopaženje, čiščenje in zlaganje po končanem delu				
► dvostranski opaž sten debeline 20 cm	m2	42,00		- €
► dvostranski opaž sten debeline 20 cm - ena stran opaža za vidni beton	m2	207,50		- €
► dvostranski opaž sten debeline 15 cm - obe strani opaža za vidni beton	m2	10,50		- €
4 Izdelava opaža AB podpornih zidov, skupaj s potrebnim opiranjem do višine 2,0 m; opažanje, razopaženje, čiščenje in zlaganje po končanem delu				
► dvostranski opaž podpornih zidov debeline 20 cm	m2	68,00		- €

5	Izdelava opaža odprtín, v AB steni debeline 20 cm, opažanje, razopažanje, čiščenje in zlaganje po končanem delu.			
	► opaž vratne odprtine velikosti 210x210 cm	kos	1,00	- €
	► opaž vratne odprtine velikosti 90x210 cm	kos	2,00	- €
	► opaž okenske odprtine velikosti 420x135 cm	kos	1,00	- €
	► opaž okenske odprtine velikosti 200x60 cm	kos	1,00	- €
6	Izdelava opaža odprtín, v AB steni debeline 15 cm, opažanje, razopažanje, čiščenje in zlaganje po končanem delu.			
	► opaž vratne odprtine velikosti 80x210 cm	kos	1,00	- €
7	Izdelava opaža pravokotnih AB nosilcev in preklad, skupaj s potrebnim podpiranjem do višine 2,5 m; opažanje, razopažanje, čiščenje in zlaganje po končanem delu			
	► tristranski opaž nosilca - pod in ena stran opaža za vidni beton.	m2	3,00	- €
8	Izdelava opaža poševne AB strešne plošče debeline 15 cm, s podporanjem do višine do 3.50 m, vključno z vsemi deli ter vertikalnimi in horizontalnimi prenosi; opažanje, razopažanje, čiščenje in zlaganje po končanem delu			
	► opaž za vidni beton	m2	63,00	- €
9	Izdelava opaža roba ab strešne plošče debeline 15 cm, opažanje, razopažanje, čiščenje in zlaganje po končanem delu	m1	52,50	- €
10	Izdelava, montaža in demontaža opaža prehodov za instalacije skozi razne AB konstrukcije, z enkratno uporabo lesa.			
	► opaž prehodov vel. do 30x30cm v AB temeljni plošči debeline 25 cm.	kos	6,00	- €
	► opaž prehodov vel. do 0,50 m2/kos v AB temeljni plošči debeline 25 cm.	kos	4,00	- €
	► opaž prehoda vel. do 15x15 cm v AB steni debeline 20 cm.	kos	2,00	- €
	► opaž prehoda vel. do 15x15 cm v AB strešni plošči debeline 15 cm.	kos	7,00	- €
	► opaža zidne niše vel. do 0,30 m2/kos, globine 15 cm v AB steni debeline 20 cm	kos	3,00	- €
	► opaž vertikalnega utora prereza 15x15 cm v AB steni debeline 20 cm za odtok s strehe	m1	12,40	- €
11	Lahki premični delovni odri na železnih stolicah, višine do 2,0 m, postavitvev in odstranitvev po končanem delu.	m2	80,00	- €
12	Kompletna dobava cevi in postavitvev ter kasnejša demontaža fasadnega odra iz H ali cevnihi elementov, višine do 4,0 m brez zaščitne ponjave z vsemi potrebnimi vertikalnimi in horizontalnimi prehodi na posamezne delovne platoje, varnostnimi ograjami in potrebnimi sidri, v ceno zajeti tudi končno čiščenje, postavitvev vseh začasnih prehodov in morebitnih lovilnih odrov v kolikor je potrebno.	m2	240,00	- €

TESARSKA DELA SKUPAJ:

- €

A6. KANALIZACIJA**Splošna določila za kanalizacijo:**

1. Kanalizacija se mora izvajati po splošnih določilih začasnih tehničnih predpisov v skladu z obveznimi standardi. Materiali in izdelki za ta dela morajo ustrezati določilom obveznih standardov.
2. Pri ceni je upoštevati izdelavo posnetka kanalizacije; snemanje profilov, vertikalnih in horizontalnih lomov in izdelavo tehničnega posnetka kanalizacije.
3. Kanalizacija mora biti pod voznimi površinami obvezno polno obbetonirana.
4. Vsi vertikalni in horizontalni prehodi skozi posamezne konstrukcije zidov in plošč morajo biti izvedeni na način, ki preprečuje deformacijo kanalizacijskih cevi, stiki morajo biti dilatirani in izvedeni vodotesno.

A6.1 FEKALNA KANALIZACIJA

	Opis del	EM	Količina	Cena/EM	Skupaj
1	Kompletna izvedba; zakoličba osi kanalizacije in postavitve gradbenih profilov.	kpl	1,00		- €
2	Strojno-ročni izkop jarkov v utrjenem tanponskem nasipu globine do 0,5 m, za potrebe izdelave fekalne kanalizacije, z odmetom izkopanega materiala ob rob izkopa.	m3	1,50		- €
3	Planiranje dna izkopa s točnostjo +/- 3 cm z minimalnim izmetom ali dosipom ter premetom odvečnega materiala.	m2	13,00		- €
4	Strojno utrjevanje dna izkopa v utrjenem tanponskem nasipu z vibracijsko ploščo ali vibrovaljarjem do zahtevane zbitosti. (Evd>40MPa)	m2	13,00		- €
5	Dobava in polaganje PVC cevi za fekalno kanalizacijo na betonsko posteljico, vključno s fazonskimi kosi, s tesnjenjem stikov, vključno s prenosi do mesta vgradnje, polaganje, vgrajevanje in tesnjenje po navodilih proizvajalca. V ceni upoštevati izdelavo betonske posteljice in obbetoniranje cevi				
	► PVC - UK cev SN4 fi 110mm	m1	12,90		- €
6	Izvedba betonskih revizijskih kanalizacijskih jaškov iz BC, vključno s spajanje cevi, obdelava priključkov, obdelava dna jaška in ostala pomožna dela. V ceni upoštevati izdelavo betonske posteljice na predhodno utrjeno tamponsko podlago in obbetoniranje jaškov. Bez pokrova.				
	► revizijski jašek na dvorišču iz BC fi 60cm, globine do 100 cm	kos	2,00		- €
7	Nabava, dobava in vgradnja protismradnih inox pokrovov za jaške fekalne kanalizacije, vključno z betonskim okvirjem (ploščo) in vsemi pomožnimi deli in materiali. V pokrove se vgradi finalni tlak (štokan beton).				
	► protismradni inox pokrov s polnim dnom višine do 10 cm, velikosti 50x50 cm za jašek iz BC fi 60 cm	kos	2,00		- €

8	Zasip po položeni kanalizaciji z izkopanim materialom deponiranim ob robu izkopa. V ceni je zajeto, nasipavanje, planiranje in utrjevanje.	m3	1,50	- €
9	Dobava in montaža male biološke čistilne naprave (kot naprimer Proizvajalca Ekoling d.o.o., TIP ECOCLEAN SBR 8 PE), vključno z pokrovom za finalni tlak in izpustom za ponikovalnico in bodočo javno fekalno kanalizacijo. V ceni je potrebno vpoštevati izvedbo vseh potrebnih gradbenih del (izkop gradbene jame do potrebne globine, izdelava podlage, zasip z peskom ter nakladanje in odvoz izkopanega materiala na deponijo, vključno z plačilom pristojbin za deponiranje)).	kpl	1,00	- €

FEKALNA KANALIZACIJA SKUPAJ	- €
------------------------------------	-----

A6.2 METEORNA KANALIZACIJA

	Opis del	EM	Količina	Cena/EM	Skupaj
1	Kompletna izvedba, zakoličba osi kanalizacije in postavitve gradbenih profilov.	kpl	1,00		- €
2	Strojno-ročni izkop jarkov v utrjenem tanponskem nasipu globine do 0,5 m, za potrebe izdelave meteorne kanalizacije, z odmetom izkopanega materiala ob rob izkopa.	m3	2,50		- €
3	Planiranje dna izkopa s točnostjo +/- 3 cm z minimalnim izmetom ali dosipom ter premetom odvečnega materiala.	m2	23,00		- €
4	Strojno utrjevanje dna izkopa v utrjenem tanponskem nasipu z vibracijsko ploščo ali vibrovaljarjem do zahtevane zbitosti. (Evd>40MPa)	m2	23,00		- €
5	Dobava in polaganje PVC cevi za meteorno kanalizacijo na betonsko posteljico, vključno s fazonskimi kosi, s tesnjenem stikov, vključno s prenosi do mesta vgradnje, polaganje, vgrajevanje in tesnjenje po navodilih proizvajalca. V ceni upoštevati izdelavo betonske posteljice in obbetoniranje cevi.				
	▶ PVC - UK cev SN8 fi 110 mm	m1	28,80		- €
	▶ PVC - UK cev SN8 fi 160 mm	m1	4,30		- €
	▶ PVC - UK cev SN8 fi 200 mm	m1	2,70		- €
6	Izvedba betonskih revizijskih kanalizacijskih jaškov iz BC fi 80 cm, vključno s spajanje cevi, obdelava priključkov, obdelava dna jaška in ostala pomožna dela. V ceni upoštevati izdelavo betonske posteljice na predhodno utrjeno tamponsko podlago in obbetoniranje jaškov. Bez pokrova.				
	▶ jašek meteorne kanalizacije iz BC fi 80cm, globine do 100 cm	kos	1,00		- €

7	Izvedba betonskih meteornih peskolovov iz BC fi 30 cm, globine 100 cm, vključno s spajanje cevi, obdelava priključkov, obdelava dna peskolova in ostala pomožna dela. V ceni upoštevati izdelavo betonske posteljice na predhodno utrjeno tamponsko podlago in obbetoniranje peskolova. Bez pokrova.				
	► peskolov meteorne kanalizacije iz BC fi 30cm, globine do 100 cm	kos	4,00	-	€
8	Nabava, dobava in vgradnja inox pokrovov za jaške meteorne kanalizacije, vključno z betonskim okvirjem (ploščo) in vsemi pomožnimi deli in materiali. V pokrove se vgradi finalni tlak (štokan beton).				
	► inox pokrov s polnim dnom višine do 10 cm, velikosti 50x50 cm za jašek iz BC fi 80 cm	kos	1,00	-	€
9	Nabava, dobava in vgradnja inox pokrova vel 40x40 cm za meteorni peskolov iz betonske cevi fi 30 cm, vključno z betonskim okvirjem (ploščo) in vsemi pomožnimi deli in materiali. V pokrov se vgradi finalni tlak (štokan beton).	kos	4,00	-	€
10	Dobava in vgradnja tipskega lovilca olj kot naprimer Alpro z bypasom - tip A NS 15/1,5, premer jaška je 940 mm z pokrovom za finalni tlak, 1x dotočna in 1x iztočna cev. Vgradnja po navdilih izbranega proizvajalca, vključno z vsemi fazonskimi deli in obdelavo priključkov, ter vsami gradbenimi deli (izkop, izdelavo podlage, obsipom z gramoznim materialom granulacije 0-16 mm in odvoz izkopanega materiala na deponijo, vključno s plačilom pristojbnin za deponiranje.).	kos	1,00	-	€
11	Izkop v terenu IV ktg za ponikovalnico do projektirane globine, (izkop se izvede po izvedbi širokega izkopa za objekt, od kote 267,95mm do kote dna ponikovalnice na koti 265,06 mm) ter dobava materiala in izdelava zasute ponikovalnice iz: 1x jaška iz tipskih prefabriciranih elementov - betonske cev BC fi 150 cm, globine do 300 cm od vtoka), z zasutim betonskim pokrovom. Vključno s podlago in obsutjem po celi višini cevi z drenažnim enoznatim tolčencem 4-60mm, ovitim v geofilc, v širini 1m okoli cevi. Komplet z vsemi pomožnimi deli ter nakladanjem in odvozom izkopanega materiala na deponijo, vključno z plačilom pristojbnin za deponiranje. - Glej projekt in tehnično poročilo.	kpl	1,00	-	€
12	Dobava in vgrajevanje kanalete z pokrivno požiralno rešetko kot. naprimer Hauraton faserfix super širine 160 mm	m1	3,00	-	€
13	Nabava, dobava in vgradnja materiala za izdelavo drenaže ob temeljni plošči. Vključno s fleksibilno dvoslojno drenažno cevjo (kot npr. Stabil Twin Dren PE) fi 150mm, muldo, drenažnim tolčencem granulacije 16-32 mm in filcem. Komplet z vsemi pomožnimi deli in materiali.	m1	54,00	-	€

14	Zasip po položeni kanalizaciji z izkopanim materialom deponiranim ob robu izkopa. V ceni je zajeto, nasipavanje, planiranje in utrjevanje. Brez zasloa ponikovalnice, ki je obračunana posebej.	m3	2,50	- €
----	---	----	------	-----

METEORNA KANALIZACIJA SKUPAJ:	- €
--------------------------------------	-----

KANALIZACIJA SKUPAJ	- €
----------------------------	-----

A7. ZUNANJA UREDITEV-DOSTOPNA POT**Splošna določila: za zemeljska dela**

Vse količine so izračunane za celotno območje izkopa in nasipa v raščenem - utrjenem stanju razen, če ni v postavki drugače določeno. Pri postavkah zemeljskih del je potrebno še zajeti:

1. Vsa utrjevanja dna izkopa, tampona, nasutij in zasipov je potrebno izvajati do predpisane zbitosti v skladu z načrtom gradbenih konstrukcij in geotehničnim poročilom ali po navodilih projektanta. V ceno je vključiti izdelavo poročila o opravljenih meritvah utrjene tamponske temeljne blazine, v kolikor je to potrebno.
2. Pred izvedbo zasipa se je obvezno posvetovati s statikom ali nadzorom zaradi večplastne, mešane sestave zasipa in morebitne souporabe izkopanega materiala.
3. Pred izvedbo izkopa je potrebno parcelo pripraviti za obdelavo: odstraniti manjše grmičevje in pokositi zelenico.
4. Obračun izkopanih, nasutih, zasutih in odpeljanih materialov se obračunava v raščenem - utrjenem stanju. Stalne koeficiente razrahljivosti je upoštevati v E.M. posamezne postavke.
5. Količine za zemeljska dela so preračunane na osnovi - projektne dokumentacije.
5. Izkop se obračunava na podlagi profilov posnetih, pred pričetkom del in po končanem delu.

ZEMELJSKA DELA IZVAJATI SKLADNO Z GEOMEHANSKIMI ZAHTEVAMI!

Splošna določila za betonska dela :

Pri izvajanju betonskih, armirano betonskih del je upoštevati vse pogoje, katere navaja in predpisuje Pravilnik o tehničnih normativih za beton in armirani beton in Projekt betona, katerega izdela izvajalec. Armatura se izdeluje v skladu s PZI projektom gradbenih konstrukcij; pri čemer je upoštevati vse pogoje in navodila za izdelavo iz vseh načrtov. Posebej pa je treba upoštevati sledeče:

1. Opaži morajo biti čisti in v celoti pripravljeni za betoniranje (močenje). Črni beton se ne sme vgrajevati z višine večje od 1m! Betonirati se lahko začne šele po pregledu podlage, odrov, opažev in armature. Vse vezi, stebri in preklade pod ploščami se betonirajo skupaj s ploščo! Beton se ročno vgrajuje samo v predelne stene in v primerih kadar to dovoli nadzor.
2. Armatura ne sme rjaveti, pred montažo jo je potrebno očistiti nečistoč, upoštevati je debelino zaščitne plasti betona, pritrjen mora biti tako, da ostane med betoniranjem na svojem mestu.
3. Pred naročilom je upoštevati navedene eurokode in oznake betona; po končanem betoniranju je vgrajen beton potrebno zaščititi in negovati v skladu s pravili stroke.
4. Nadomestila za izvedbo elementov z naklonom do 5 % od vodoravnosti se posebej ne priznava. Za vidne konstrukcije se smatrajo vse tiste konstrukcije, ki po končani izdelavi ostanejo neometane.
5. Dopusna odstopanja za pravokotnost, dimenzije in ravnost posameznih betonskih ali armiranobetonskih konstrukcij so določena po določilih DIN 18202.
6. Pred začetkom betonskih del morata biti opaž in armatura popolnoma pripravljena. Odprtine za instalacijske vode morajo biti nameščene na točno predvidenih lokacijah, nameščena morajo biti vsa sidra, podometna inštalacija in ostali podometni elementi.
7. Pred pričetkom gradnje mora izvajalec izdelati Projekt betona v skladu z veljavno zakonodajo in ga predložiti nadzoru in projektantu gradbenih konstrukcij v pregled in potrditev! Pripadajoči stroški morajo biti že vključeni v ceno posamezne E.M. vgrajenega betona. Betoni so v celoti izdelani v skladu z SIST EN 206-1!

Opis del**EM****Količina****Cena/EM****Skupaj**

1	Rezanje betonskega tlaka, obstoječe dostopne poti, debeline do 15 cm, s talno diamantno žago.	m1	3,20	- €
2	Rušenje in odstranitev betonske podlage, obstoječe dostopne poti debeline do 15 cm, s sprotim nakladanjem na vozilo ter odvozom na stalno deponijo gradbenega materiala, vključno s plačilom pristojbin za deponijo. Obračun v raščenem stanju.	m2	60,00	- €
3	Široki strojni izkop zemlje, po odstranitvi betonske podlage obstoječe dostopne poti, v terenu III ktg, globine do 75 cm, s sprotim nakladanjem na vozilo in odvozom na trajno deponijo, vključno s plačilom pristojbin za deponijo. Obračun izkopa v raščenem stanju.	m3	50,00	- €
4	Planiranje dna izkopa s točnostjo +/- 3 cm z minimalnim izmetom ali dosipom ter premetom odvečnega materiala.	m2	80,00	- €
5	Strojno utrjevanje dna izkopa, v terenu III. ktg. z vibracijsko ploščo ali vibrovaljarjem do predpisane zbitosti po statičnem izračunu ali geomehanskem poročilu.	m2	80,00	- €
6	Dobava in polaganje ločilnega geotekstila na uvaljan in utrjen planum izkopa pred izvedbo kamnitega nasipa, vključno z zavihki ob poševnini izkopa v višino 0,5m, ki izpolnjuje naslednje zahteve (natezna trdnost $\geq 20 \text{ kN/m}$ vzdolžno in prečno).	m2	90,00	- €
7	Izvedba spodnje plasti nasipa dostopne poti v debelini 25 cm, s kamnitim nasipnim materialom zrnivosti 0/60 mm, z razgrinjanjem, planiranjem in utrjevanjem v plasteh po 20 cm do zahtevane zbitosti po geomehanskih zahtevah ($E_{vd} > 40 \text{ MPa}$). Obračun po m3 materiala v utrjenem stanju.	m3	20,00	- €
8	Izvedba zgornje plasti nasipa dostopne poti v debelini 25 cm, s kamnitim kamnolomskim materialom tanpon frakcije 0-32 mm, z razgrinjanjem, planiranjem in utrjevanjem v plasteh po 20 cm do zahtevane zbitosti po geomehanskih zahtevah ($E_{vd} > 40 \text{ MPa}$). Obračun po m3 materiala v utrjenem stanju.	m3	20,00	- €
9	Kompletna izdelava, dobava in vgrajevanje betona C25/30, XC1, $D_{max} 16$ v armirane konstrukcije, prereza 0,15 m3/m2/m1, vključno z vsemi pomožnimi deli in transportom do mesta vgrajevanja: ► Armirano betonska talna plošča dostopne poti v debelini 15 cm, vključno z dobavo in polaganjem armature po armaturnem načrtu, ter z predhodno izdelavo roba AB talne plošče	m2	78,00	- €
10	Dobava in vgraditev predfabriciranega dvignjenega robnika iz cementnega betona prereza 15/25 cm, vključno z izdelavo betonskega temelja v debeline 10 cm, obbetoniranjem robnika ter fugiranje stikov robnikov., ter vsemi pomožnimi deli in materiali	m1	37,00	- €

11	Dobava in vgrajevanje betona C25/30, XC1 Dmax 16 v AB talk dostopne poti debeline do 15 cm, vključno z dobavo in polaganjem armature po armaturnem načrtu, ter z vsemi pomožnimi deli in transporti do mesta vgrajevanja. Beton pripravljen za končno obdelavo - brušenje in štokanje.	m2	71,00	- €
12	Grobo brušenje AB tlaka dostopne poti, vključno z štokanjem in izvedbo zaščitnega premaza.	m2	71,00	- €
13	Strojno in ročno zasipavanje po izvedbi nove dostopne poti. Zasipavanje se izvede z izkopanim materialom deponiranim na gradbiščni deponiji, vključno z transportom iz gradbiščne deponije ter planiranjem in utrjevanjem v plasteh po 20 cm do zahtevane zbitosti. Obračun po m3 materiala v utrjenem stanju.	m3	5,00	- €
14	Geomehanski pregled in nadzor v skladu z ZGO: strokovna prisotnost geomehanika v času izvajanja izkopa in utrjevanja tal, pred izvedbo temeljne plošče in pasovnih temeljev. V ceni je zajeti vse potrebne obiske geomehanika, vključno z izdelavo končnega poročila.	kpl	1,00	- €

ZUNANJA UREDITEV-DOSTOPNA POT SKUPAJ:

- €

B. OBRTNIŠKA DELA

1. KROVSKA DELA

Splošna določila za krovska dela :

Pri izvajanju krovskih del je upoštevati vsa pripravljalna, pomožna in zaključna dela. Hkrati je potrebno tudi upoštevati:

1. Vse lesene konstrukcije morajo biti izvršene strokovno pravilno, po obstoječih tehničnih predpisih.
2. Vse vgrajene lesene konstrukcije morajo biti površinsko obdelane in zaščitene pred gnitjem, delovanjem vlage in mrčesom.
3. V ceni vseh postavk je zajeti vsa dela, ves osnovni, pritrdilni in tesnilni material, vse prenose, finalno obdelavo, z robnimi zaključki in po navodilih proizvajalca materiala vse za gotovo vgrajene elemente. Vse mere je preveriti na licu mesta.
4. V ceni vseh postavk je zajeti vse potrebne delovne odre.
5. Izvedba detajlov po projektni dokumentaciji in priporočilih proizvajalcev.

Opis del	EM	Količina	Cena/EM	Skupaj
1 Dobava in vgradnja parozaporne folija kot naprimer VAPOR 165 TT 150g, z relativnim uporom difuzije vodne pare $S_d=10$ m - preklopi min. 15 cm in lepljeni s posebnim trakom), vsemi preddeli, pritrdilnim materialom prenos in transportom. Polaganje na poševno AB strešno ploščo.	m2	81,00	-	€
2 Dobava in vgradnja toplotne izolacije KNAUF INSULATION TERMOTOP debeline 10cm, nad poševno ab strešno ploščo.	m2	81,00	-	€
3 Dobava in vgradnja sekundarne kritine paroprepustne folije TRASPIR TT 190g, z relativnim uporom difuzije vodne pare $S_d=0,02$ m - visokoprepustna folija, preklopi min. 15 cm in lepljeni s posebnim trakom), vsemi preddeli, pritrdilnim materialom prenos in transportom.	m2	91,00	-	€
4 Dobava in montaža impregniranih kontra distančnih strešnih letev 5x8 cm z tesnilnim trakom na stiku s paropropustno folijo - zračni most, pritrjenimi z vijaki, skozi toplotno izolacijo TERMOTOP, v ab strešno položjo.	m2	61,00	-	€
5 Dobava in montaža impregniranih vzdolžnih strešnih letev 5x4 cm, za pokrivanje z opečno kritino-korec, pritrjenimi z vijaki v kontra strešne letve	m2	61,00	-	€
6 Dobava in montaža rešetke iz perforirane pocinkane pločevine za izvedbo prezračevanja strehe in zaščite za ptiče. Rešetka širine 100 mm se montira po celotni dolžini kapne linije in onemogoča vstop ptičem, mrčesu ipd. v zračni sloj za zračenje.	m1	35,20	-	€

7	Dobava in montaža kapne rešetke. Rešetka se montira po celotni dolžini kapne linije, pod prvo vrsto korcev, in onemogoča vstop ptičem, mrčesu ipd.	m1	35,20	- €
8	Dobava in pokrivanje strešin z opečno kritino; Korec tip ALPE JADRAN - gladek debline 15 mm proizvajalca Goriške opekarne, pritrjeni z kljukicami in poliuretansko peno na vzdolžne letve, skupaj z vsemi potrebnimi elementi, slemenskimi in kapnimi zaključki. V ceni je upoštevan ves pomožni in pritrdilni material,...	m2	61,00	- €
9	Dobava in montaža opečnih zračnikov - prezračevalni korec, model za zračenje strehe. Zračniki se montirajo po navodilih proizvajalca kritine. Zračniki v enaki barvi kot je kritina.	kos	26,00	- €
10	Dobava in pokrivanje slemena z opečnimi slemenjaki (Slemenjak gladki 17 cm). Pokrivanje se izvaja suhomontažno z uporabo tipskih aeroslemenskih in aerogrebenskih elementov, ki omogočajo zadostno zračenje strehe. Slemenjaki se pritrjujejo na slemensko ali grebensko letev s sponko za pritrditev slemenjaka. V postavki je zajeti tudi dobavo in montažo tipskih začetnih grebenskih slemenjakov, zaključnih opečnih ploščic za slemenjake, aeroslemenskih elementov ter slemenskih letev za nosilni podstavek slemenjakov. Vse v enaki barvi kot je opečna kritina.	m1	17,60	- €

KROVSKA DELA SKUPAJ:

- €

2. KLEPARSKA DELA

Splošna določila za kleparska dela:

Pri izvajanju kleparskih del je upoštevati vsa pripravljalna, pomožna in zaključna dela. Hkrati je potrebno tudi upoštevati:

1. Varovalni odri, ki služijo varovanju življenja, izvajalcev ter ostalih na gradbišču in niso posebej navedena v tem popisu (glej tesraska dela - opaži in odri) se za čas izvajanja ne obračunavajo posebej, ampak jih je potrebno upoštevati v cenah za enoto posameznih postavk, v kolikor to ni v popisu posebej opisano in označeno.
2. Krovci in kleparji na strehi morajo biti zavarovani v skladu z predpisi in zakonom o Varstvu pri delu (vsa varovala, ki služijo za uporabo osebne zaščitne opreme v skladu z SIST EN 354, SIST EN 355, SIST EN 360, SIST EN 362 in Zakonom o varstvu in zdravju pri delu.).
3. Obložene površine morajo biti vertikalno in horizontalno ravne s finalno obdelanimi robovi na stikih sten in na vogalih.
4. Vse detajle vgrajenih elementov in detajle izvedbe pisno potrdi projektant!

Opis del	EM	Količina	Cena/EM	Skupaj
1 Kompletna izdelava, dobava in montaža, profiliranega, poglobljenega strešnega žleba, vključno s pokrivno obrobo nad fasadno zidno oblogo r.š. 150 cm, z vsemi preddeli in ostalimi pomožnimi deli in materiali. Horizontalni žlebovi v naklonu proti iztoku. Pločevina: Pocinkana-barvana RAL 7032, debline 0,6 mm.	m1	36,50	-	€
2 Kompletna izdelava, dobava in montaža vertikalnih odtočnih brezšumnih cevi okrogle oblike premera 110 mm z vsemi preddeli, in ostalimi pomožnimi deli in materijali. Cevi pred montažo v utor v betonski steni je potrebno toplotno izolirati.	m1	12,40	-	€
3 Kompletna izdelava, dobava in montaža obrob in kap, zračnikov in oddušnih cevi, premera 100 mm, vključno z vsemi preddeli in ostalimi pomožnimi deli in materiali.. Pločevina: Pocinkana-barvana RAL 7032, debline 0,6 mm.	kos	7,00	-	€
4 Kompletna izdelava, dobava in montaža čelnih zaključkov poglobljenega žleba, z vsemi preddeli in ostalimi pomožnimi deli in materiali.. Pločevina: Pocinkana-barvana RAL 7032, debline 0,6 mm.	kos	4,00	-	€
5 Kompletna izdelava, dobava in montaža stranskih iztočnih žlebnih kotličkov premera 100 mm, z vsemi preddeli in ostalimi pomožnimi deli in materiali.. Pločevina: Pocinkana-barvana RAL 7032, debline 0,6 mm.	kos	4,00	-	€
6 Kompletna izdelava, dobava in montaža čelne (veterne) strešne obrobe , r.š. 60 cm z vsemi preddeli, in ostalimi pomožnimi deli in materijali. Pločevina: Pocinkana-barvana RAL 7032, debline 0,6 mm.	m1	18,00	-	€

KLEPARSKA DELA SKUPAJ:

- €

3. FASADERSKA DELA

Splošna določila za fasaderska dela :

OPOMBA: Za dopustna odstopanja za pravokotnost in površinsko ravnost fasade veljajo določila po DIN 18202. V ceni upoštevati vse zaključke na obodnih zidovih in stikih različnih materialov ter vse potrebne kotnike, odkapne robove, bandaže in dodatne ojačitve pri odprtinah.

1. Izvajalec pred pričetkom del preveri ravnost površine in njeno tolerančno območje, stanje površine (vlažnost, čistost, homogenost podlage, mastni madeži...) ter napake pred pričetkom del odpraviti.

OBVEZNO JE POTREBNO KONTROLIRATI SESTAVE PO POSAMEZNIH POSTAVKAH V "SESTAVAH KONSTRUKCIJ", KI SO MERODAJNE ZA IZDELAVO PONUDBE!

Opis del	EM	Količina	Cena/EM	Skupaj
1 Fasadna obdelava v debelini 10 cm: finalni fasadni sloj kot zmes armiranega betona in lokalnega lomljenega kamna PEŠČENJAK na fasadi viden beton in granulat različnih velikosti - Grobo in fino brušenje ter Impregnacija betona kot npr, IMPERGUARD® 5L				
a) OBJEKT 1. - VEŽICA				
▶ AB fasadni zid z oznako Z1	m2	72	-	€
▶ AB fasadni zid z oznako Z2	m2	53	-	€
b) OBJEKT 2. - SANITARIJE				
▶ AB fasadni zid z oznako Z1	m2	68	-	€
▶ AB fasadni zid z oznako Z2	m2			
c) PODPORNİ ZIDOVİ				
▶ AB fasadni zid z oznako Z1	m2	27	-	€
▶ AB fasadni zid z oznako Z2	m2	43	-	€
2 Grobo in fino brušenje armirano betonske podlage (viden beton) ter Impregnacija betona kot npr. IMPERGUARD® 5L.				
a) OBJEKT 1,- VEŽICA				
▶ stenske površine v notranjem prostoru objekta	m2	63	-	€
▶ stropna površina v notranjem in zunanem prostoru objekta.	m2	53	-	€
OBJEKT 2 - SANITARIJE				
▶ stenske površine v notranjih prostorih objekta	m2	79	-	€
▶ stropne površine v notranjih prostorih objekta.	m2	21	-	€
FASADERSKA DELA SKUPAJ:			-	€

4. KLJUČAVNIČARSKA DELA

Splošna določila za ključavničarska dela:

Pri izvajanju del je upoštevati vsa pripravljalna, pomožna in zaključna dela. Hkrati je potrebno tudi upoštevati:

1. V ceno za enoto mere morajo biti vračunani stroški za izdelavo delavniških načrtov ter detajlov za izvedbo posameznih konstrukcijskih elementov in izdelava predizmer na objektu.
2. Pred izdelavo izdelkov, je potrebno izdelati vzorčni kos, ki ga pisno potrdi investitor oziroma projektant.

Opis del	EM	Količina	Cena/EM	Skupaj
1 Izdelava, dobava in montaža kovinske vročecinkane ograje nad podpornimi zidovi. Ograja enostavne izvedbe, po projektu in v dogovoru z investitorjem oziroma projektantom, višine 100 cm in prašno barvano v RAL lestvici 7032.	m1	11,10		- €
2 Izdelava, dobava in montaža polnih vročecinkanih kovinskih vrat, opremljena s pripadajočim okovjem, kljuko in cilindrično ključavnico . Vrata so enostavne izvedbe, po projektu in v dogovoru z investitorjem oziroma projektantom, višine 100 cm in prašno barvana po RAL lestvici 7032.				
► enokrilna vhodna vrata s polnim krilom vel. 90x190 cm. Vrata z oznako V-05, glej projekt in sheme vrat.	kos	1,00		- €
KLJUČAVNIČARSKA DELA SKUPAJ:				- €

5. STAVBNO POHIŠTVO

Splošna določila za stavbno pohištvo:

Pri izvajanju del je upoštevati vsa pripravljalna, pomožna in zaključna dela. Hkrati je potrebno tudi upoštevati:

1. V ceno za enoto mere morajo biti vračunani stroški za izdelavo delavniških načrtov ter detajlov za izvedbo posameznih konstrukcijskih elementov in izdelava predizmer na objektu.
2. Pred izdelavo izdelkov, je potrebno izdelati vzorčni kos, ki ga pisno potrdi investitor oziroma projektant.

Opis del	EM	Količina	Cena/EM	Skupaj
1 Izdelava, dobava in vgradnja dvokrilnih ALU vhodnih vrat iz sistema ALUK, $U_w=0,90 \text{ W/m}^2\text{K}$. Vrata s polnimi krili in odpiranjem okrog vertikalne osi levo in desno, v barvi po RAL lestvic 7032, vključno z vsem okovjem, kljuko izdelano po meri in cilindrično ključavnico - INTERSTEEL INOX. Montaža vrat se izvede na pocinkane slepe podboje. Požarna odpornost vrat R30				
► dvokrilna vhodna vrata - s polnim krilom vel. 210x230cm. Vrata z oznako V-01, glej projekt in sheme vrat.	kos	1,00		- €
2 Izdelava, dobava in vgradnja enokrilnih ALU vhodnih vrat iz sistema ALUK, $U_w=0,90 \text{ W/m}^2\text{K}$. Vrata s polnim krilom in odpiranjem okrog vertikalne osi, v barvi po RAL lestvic 7032, vključno z vsem okovjem in cilindrično ključavnico - INTERSTEEL INOX. Montaža vrat se izvede na pocinkane slepe podboje. Požarna odpornost vrat R 30				
► enokrilna vhodna vrata s polnim krilom vel. 90x230 cm. Vrata z oznako V-02 in V-03, glej projekt in sheme vrat.	kos	2,00		- €
► enokrilna vhodna vrata s polnim krilom vel. 90x230 cm. Vrata z oznako V-04, glej projekt in sheme vrat.	kos	1,00		- €
3 Izdelava, dobava in vgradnja ALU oken iz sistema ALUK, ($U_g = 0,6 \text{ W/m}^2\text{K}$, $U_f 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$, $U_w = 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$), v barvi po RAL lestvici 7032 vključno z vsem okovjem. Okna so zastekljena z izolacijskim steklom, 4-16-4-16-4. Montaža oken se izvede na pocinkane slepe podboje. Požarna odpornost oken R 30				
► Kombinirano okno velikosti 420x180 cm, je sestavljeno iz enega krila vel.50x180 cm z odpiranjem okrog vertikalne in horizontalne osi in fiksnega dela velikosti 370x180 cm. Okno z oznako O-01, glej projekt in sheme oken.	kos	1,00		- €
► Enokrilno okno velikosti 200x80 cm, z odpiranjem okrog horizontalne osi. Okno z oznako O-02, glej projekt in sheme oken.	kos	1,00		- €
STAVBNO POHIŠTVO SKUPAJ:				- €

7. TLAKARSKA DELA

Splošna določila za tlakarska dela:

OPOMBA: Pri izvajanju tlakarskih del je upoštevati vsa pripravljalna, pomožna in zaključna dela. Hkrati je potrebno tudi upoštevati:

1. Pred polaganjem talnih oblog je predhodno pregledati delovno površino in izvesti potrebna pred dela
2. Pred polaganjem izvajalec skupaj z nadzorom in projektantom arhitekture pregleda površine oblaganja določi lokacije, način in smer oblaganja tlaka in polaganja talnih oblog

Opis del	EM	Količina	Cena/EM	Skupaj
1 Grobo in fino brušenje AB talne plošče notranjih prostorov v pritličju objekta, vključno z poliranjem in izvedbo zaščitnega premaza.	m2	45,37		- €
2 Grobo in fino brušenje AB talne plošče zunanjih prostorov v pritličju objekta, vključno z štokanjem in izvedbo zaščitnega premaza.	m2	101,96		- €
3 Izvedba dilatacij v zunanjem AB štokanem tlaku v pritličju objekta. Zarezovanje v tlak ter kitanje.	m1	15,00		- €
4 Kitanje tlaka v notranjih prostorih objekta - stik poliranega tlaka z AB steno.	m1	45,70		- €
5 Kitanje tlaka na dvorišču objekta - stik štokanega tlaka z fasadno oblogo AB stene.	m1	44,00		- €
TLAKARSKA DELA SKUPAJ:				- €

9. KAMNOSEŠKA DELA

Splošna določila za kamnoseška dela dela:

OPOMBA: Pri izvajanju kamnoseških del je upoštevati vsa pripravljalna, pomožna in zaključna dela. Hkrati je potrebno tudi upoštevati:

1. Pred polaganjem kamna na talne površine na lepilno malto v prostorih kjer je izvedena hidroizolacija s polimercementno maso je preveriti stanje omenjene hidroizolacije, pri polaganju pa dela izvajati tako, da se le-ta ne poškoduje.
3. Pred polaganjem izvajalec skupaj z nadzorom pregleda površine oblaganja in določi lokacije oblaganja sten in tlaka.
4. Pred polaganjem obloge izvajalec obvezno s projektantom arhitekture določi način, smer in vzorec polaganja.
5. Vzorec kamna pisno potrdi investitor oziroma projektant

Opis del	EM	Količina	Cena/EM	Skupaj
1 Izdelava, dobava in vgradnja notranjih kamnitih okenskih polic iz naravnega kamna (kot naprimer Peščenjak), širine do 20 cm in debeline 3 cm. Police s posnetim zunanjim robom so primerno impregnirane pred vpijanem vode. Vključno z vsemi pomožnimi deli in pripravo podlage. Kamen po izboru investitorja oziroma projektanta.				
▶ za okno z oznako O-01	m1	4,20	-	€
▶ za okno z oznako O-02	m1	2,00	-	€
2 Izdelava, dobava in vgradnja zunanjih kamnitih okenskih polic iz naravnega kamna (kot naprimer Peščenjak), širine do 25 cm in debeline 3 cm. Police s posnetim zunanjim robom in odkapnim zobom so primerno impregnirane pred vpijanem vode. Vključno z vsemi pomožnimi deli in pripravo podlage. Kamen po izboru investitorja oziroma projektanta.				
▶ za okno z oznako O-01	m1	4,20	-	€
▶ za okno z oznako O-02	m1	2,00	-	€
KAMNOSEŠKA DELA SKUPAJ:				- €

II. UREDITEV PARKIRNIH POVRŠIN IN DOVOZNE CESTE - II. FAZA

REKAPITULACIJA DEL

II.1	PRIPRAVLJALNA DELA		- €
II.2	ZEMELJSKA DELA		- €
II.3	VOZIŠČNE KONSTRUKCIJE		- €
II.4	PODPORNI ZIDOVI		- €
II.5	NEPREDVIDENA DELA	10,00%	- €

SKUPAJ UREDITEV PARKIRNIH POVRŠIN IN DOVOZNE CESTE BREZ DDV	- €
--	-----

DDV 22%	- €
---------	-----

SKUPAJ UREDITEV PARKIRNIH POVRŠIN IN DOVOZNE CESTE Z DDV	- €
---	-----

UVOD V PROJEKTANTSKI POPIS DEL

SPLOŠNA OPOMBA: Projektantski popis in projektantski predračun je izdelan na podlagi PZI projekta, razgovora z odgovornim projektantom ter posameznimi ostalimi projektanti in načrtovalci. Popis zajema gradbeno obrtniška dela za območje novogradnje s kanalizacijo. Ostale dele kompleksa (elektroinstalacije, strojne instalacije, itd.) opredeljujejo drugi popisi. Pred izdelavo ponudbe je obvezen ogled lokacije objekta in projektne dokumentacije. Izvajalec je dolžan pri sestavi ponudbe upoštevati grafične in tekstualne dele projekta PZI. V primeru tiskarskih napak in neskladij v projektu je dolžan na to opozoriti projektanta pred oddajo ponudbe. V sledečem popisu morajo biti v vseh postavkah vkalkulirane in upoštevane sledeče pripombe:

1. Vsi potrebni varnostni ukrepi in zaščite v smislu Zakona o varnosti in zdravja pri delu ter Pravilnika o listinah za sredstva pri delu, ki veljajo pri izvajanju navedenih del.

2. Vsi notranji in zunanji vertikalni in horizontalni transporti do začasnih in stalnih deponij ter vsa pripravljalna, pomožna in zaključna dela pri posameznih postavkah (tudi, če to ni posebej navedeno v posameznih postavkah). Odpadni in izkopani material se deponira na deponije, katere morajo imeti upravna dovoljenja za deponiranje posameznih vrst materiala. Ponudnik izbere lokacije posameznih deponij v skladu s tem popisom in v cenah za E.M. upošteva vse stroške deponiranja in transporta. Prikazane količine v tem popisu so v raščenem ali vgrajenem stanju. Posamezni koeficienti razrahljivosti so upoštevani že v ceni za enoto mere. Pri cenah za enoto je upoštevati določeno specifičnost lokacije glede na skladiščenje materiala.

3. Vgrajeni material mora ustrezati veljavnim normativom in predpisanim standardom, ter ustrezati kvaliteti določeni z veljavno zakonodajo ter projektom. Ponudnik to dokaže s predložitvijo izjav o skladnosti in ustreznih certifikatov pred vgrajevanjem, pridobitev teh listin mora biti vkalkulirana v cenah po enoti. **Projektna dokumentacija v celoti je sestavni del tega popisa.**

4. V času izdelave objekta morajo biti vsi vgrajeni materiali kot tudi začasno deponiran material na delovišču in skladiščih zaščiteni pred fizičnimi poškodbami, dežjem, mrazom in hudim vetrom ter ostalimi škodljivimi vremenskimi pogoji.

5. Pri gradnji objekta je obvezno upoštevati zahteve raznih Elaboratov, ter vse ostale pogoje posameznih soglasodajalcev, izdelovalcev posameznih načrtov in gradbenega dovoljenja. Pred pričetkom del mora izvajalec dodatno pregledati načrt gradbenih konstrukcij, načrt arhitekture, električnih inštalacij, naprav in opreme in načrt strojnih inštalacij, naprav in opreme in ostale izdelane načrte za predmetni objekt ter morebitne ugotovljene pripombe posredovati investitorju ali nadzorni službi.

6. V popisu so v vseh postavkah vkalkulirana popolnoma vsa pripravljalna, pomožna in zaključna dela, ki pripadajo k posamezni postavki in so potrebna za nemoteno izvajanje del! Ponudnik mora v posameznih cenah za enoto mere upoštevati vse potrebne vertikalne in horizontalne Transporte ter upoštevati velikost parcele ter posledično zaradi tega sprotni dovoz določenega materiala in opreme na delovišče.

7. Vsebina popisa je izdelana na podlagi trenutno veljavnih predpisov in standardov. Količine so izračunane na podlagi GNG normativov in veljajo v nadaljevanju tudi kot kriterij za obračun posameznih količin!

8. Posamezni materiali, ki so v popisu navedeni z imenom ali tipom so za ponudnika obvezni! Materiali, ki so opremljeni s citatom: "ali enakovredno" za ponudnika niso obvezni! Ponudnik lahko ponuja druge artikle, material in opremo, vendar samo pod pogojem, da izpolnjuje navedene kriterije, parametre in lastnosti, ki se v posamezni postavki ali splošni opombi od določenega artikla, opreme ali materiala zahtevajo in če jih predhodno pisno potrdi projektant arhitekture!

9. Polega navedenega mora biti v cenah posameznih postavk upoštevano tudi sledeče:

- vsi splošni in stalni stroški povezani z organizacijo in delom na gradbišču
- splošni stroški pristojbin in davkov upravnih organov pri prijavi gradbišča, pridobivanje raznih dovoljenj in soglasij v zvezi z izvedbo
- pridobivanje vseh potrebnih soglasij in mnenj, vse meritve kvalitete in projektiranih parametrov vgrajenih materialov in naprav, vsa atestna dokumentacija, garancije in potrdila o vgrajenih materialih ter izvedba kompletnega tehničnega pregleda s pripravo kompletne tehnične dokumentacije za tehnični pregled, oziroma predaje vseh v načrte vnesenih spremembah med gradnjo, izdelavo navodil za obratovanje in vzdrževanje ter ostali potrebni dokumenti.

- eventuelni stroški povezani s predstavitvami posameznih predvidenih in vgrajenih materialov investitorju, stroški nastali glede zahtev investitorja o eventuelni faznosti gradnje, prilagajanja terminskega plana izvedbe glede na obstoječe stanje itd.

- stroški ureditve, organizacije gradbišča, vodenja gradbišča in izvajanje skupnih ukrepov za zagotavljanje varnosti in zdravja pri delu, imenovanje koordinatorja varstva pri delu, izdelava elaborata varstva pri delu

- ponudnik je dolžan kontrolirati in dopolniti popise in količine s projektom in ni upravičen do dodatnih del, razen v primeru naročila s strani naročnika.

10. Navedene splošne opombe, pripombe in kriteriji veljajo za celoten popis.

II.1 PRIPRAVLJALNA DELA

Opis del	EM	Količina	Cena/EM	Skupaj
1 Izdelava varnostnega načrta in elaborata organizacije gradbišča.	kpl	1,00	-	€
2 Dobava in postavitve gradbiščne zaščitne ograje, vključno z vrati za dovoz in dostop na gradbišče.	m1	100,00	-	€
3 Dobava in postavitve opozorilnih tabel, prometne signalizacije, skladno z varnostnim načrtom in elaboratom organizacije gradbišča.	kpl	1,00	-	€
4 Ureditve dostopnih poti, postavitve začasnih delavnic in deponij, namestitve zaščitnih naprav ter montaža omarice za nudenje prve pomoči.	kpl	1,00	-	€
5 Dobava, postavitve in odstranitev gradbenih kontejnerov in skladišč.	kos	2,00	-	€
6 Najem postavitve in odstranitev kemičnega stranišča, za celoten čas gradnje.	kos	1,00	-	€
7 Priklop in postavitve gradbiščne elektro omare, vključno s plačilom porabljene elektrike za celoten čas gradnje.	kpl	1,00	-	€
8 Priklop in izvedba gradbiščnega vodovodnega priključka, vključno s plačilom porabljene vode za celoten čas gradnje.	kpl	1,00	-	€
9 Izdelava, dobava in postavitve gradbiščne table, skladno z Zakonom o graditvi objekta	kos	1,00	-	€
10 Izdelava, postavitve in demontaža gradbenih profilov za izkop gradbene jame in prenos višin objekta na profile z uporabo merilnega instrumenta	kpl	1,00	-	€
11 Kompletna geodetska zakoličba objekta: zakoličba osi objekta, temeljev in kasneje zidov na profilih; prenos višinskih kot za objekt na terenu; vse skupaj z zavarovanjem višin, geodetskih točk in osi objekta. Zakoličba mora biti izvedena po navodilih geodetskega načrta in v skladu s situacijo projekta.	kpl	1,00	-	€
12 Označitev in zaščita vseh obstoječih komunalnih vodov na mestu izkopa in mestih izvedbe komunalnih vodov. Zakoličbo ob prisotnosti izvajalca gradbeno obrtniških del ali zemeljskih del izvedejo upravljalci posameznih vodov pred pričetkom gradnje. Obračun po fakturi - dejanskih stroških, s pribitkom 10% stroškov poslovanja.	kpl	1,00	-	€
13 Vpostavitve koordinacije varstva pri delu in sodelovanje varnostnega inženirja za ves čas gradnje med vsemi deležniki.	kpl	1,00	-	€

14	Posek in odstranitev dreves in grmičevja delno po parceli.	kpl	1,00	- €
----	--	-----	------	-----

PRIPRAVLJALNA DELA SKUPAJ	- €
----------------------------------	-----

II.2 ZEMELJSKA DELA

1.	Površinski, široki strojni izkop oziroma odziv vrhnjega sloja zemlje II. kategorije v debelini do 20 cm. Del izkopane in kvalitetne zemlje se kasneje uporabi za zasipavanje in planiranje terena. Vključno z vsemi transporti do gradbiščne deponije. Obračun izkopa v raščenem stanju.	m3	180,00	- €
2	Široki strojni izkop zemlje, v terenu III ktg, debeline do 70 cm, s sprotnim nakladanjem na vozilo in odvozom na trajno deponijo, vključno s plačilom pristojbnin za deponijo. Obračun izkopa v raščenem stanju.	m3	150,00	- €
3	Strojno in ročno zasipavanje brežin po izvedbi nove dostopne ceste, podpornih zidov in parkirišča. Zasipavanje se izvede z izkopanim materialom deponiranim na gradbiščni deponiji, vključno z transportom iz gradbiščne deponije ter planiranjem in utrjevanjem v plasteh po 20 cm do zahtevane zbitosti. Obračun po m3 materiala v utrjenem stanju.	m3	50,00	- €
4	Humuziranje brežin in zelenic v debelini 15 cm.	m2	95,00	- €
5	Strojno nakladanje na vozilo in odvoz neuporabnega izkopanega materiala na trajno deponijo, vključno s plačilom pristojbnin za deponiranje. Obračun v raščenem stanju.	m3	130,00	- €

ZEMELJSKA DELA SKUPAJ	- €
------------------------------	-----

II. 3 VOZIŠČNE KONSTRUKCIJE

1	Planiranje dna izkopa s točnostjo +/- 3 cm z minimalnim izmetom ali dosipom ter premetom odvečnega materiala.	m2	830,00	- €
2	Strojno utrjevanje dna izkopa, v terenu III. ktg. z vibracijsko ploščo ali vibrovaljarjem do predpisane zbitosti po statičnem izračunu ali geomehanskem poročilu.	m2	830,00	- €
3	Izvedba spodnje plasti nasipa dostopne ceste in parkirišča v debelini 25 cm, s kamnitim nasipnim materialom zrnivosti 0/60 mm, z razgrinjanjem, planiranjem in utrjevanjem v plasteh po 20 cm do zahtevane zbitosti po geomehanskih zahtevah (Evd>40MPa). Obračun po m3 materiala v utrjenem stanju.	m3	275,00	- €

4	Izvedba zgornje plasti nasipa dostopne ceste in parkirišča v debelini 25 cm, s kamnitim kamnolomskim materialom tanpon frakcije 0-32 mm, z razgrinjanjem, planiranjem in utrjevanjem v plasteh po 20 cm do zahtevane zbitosti po geomehanskih zahtevah (Evd>40MPa). Obračun po m3 materiala v utrjenem stanju.	m3	184,00	- €
5	Dobava in vgraditev predfabriciranega dvignjenega robnika iz cementnega betona prereza 15/25 cm, vključno z izdelavo betonskega temelja v debeline 10 cm, obbetoniranjem robnika ter fugiranje stikov robnikov.	m1	227,50	- €
6	Dobava in vgrajevanje betona C25/30, XC1 Dmax 16 v AB pločnik debeline 10 cm, vključno z naknadnim brušenjem in štokanjem.	m2	11,00	- €
7	Izvedba plasti nasipa dostopne poti in parkirišča v debelini 10 cm, s finim peskom frakcije 0-4 mm, z razgrinjanjem, planiranjem in utrjevanjem do zahtevane zbitosti po geomehanskih zahtevah.	m2	686,00	- €
8	Dobava in polaganje ločilnega geotekstila nad utrjeno peščeno podlago in utrjen planum izkopa pred izvedbo kamnitega nasipa, ki izpolnjuje naslednje zahteve (natezna trdnost $\geq 20 \text{ kN/m}$ vzdolžno in prečno).	m2	686,00	- €
9	Zaključna talna površina dostopne ceste in parkirišča se izvede v sestavi: ► gramoz v kovinskih mrežah za stabilizacijo gramoznih površin v debelini 3,2 cm. ► površinsko nasutje z gramozom 8 mm, v debelini 1,5 cm.	m2	686,00	- €
10	Označevanje parkirnih mest ► navadn parkirno mesto0 ► parkirno mesto za gibalno ovirane osebe	 kos kos	 17,00 2,00	 - € - €

VOZIŠČNE KONSTRUKCIJE SKUPAJ

- €

II. 4 PODPORNİ ZIDOVİ

1	Strojni izkop jarkov za pasovne temelje v terenu III do IV. kategorije, s sprotim nakladanjem na vozilo ter odvozom na stalno deponijo gradbenega materiala, vključno s plačilom pristojbin za deponijo. Obračun izkopa v raščnem stanju.	m3	16,00	- €
2	Planiranje dna izkopa s točnostjo $\pm 3 \text{ cm}$ z minimalnim izmetom ali dosipom ter premetom odvečnega materiala.	m2	40,00	- €
3	Strojno utrjevanje dna izkopa, v terenu III. ktg. z vibracijsko ploščo ali vibrovaljarjem do predpisane zbitosti po statičnem izračunu ali geomehanskem poročilu.	m2	40,00	- €

4	Kompletna izdelava, dobava in vgrajevanje betona C16/20, Dmax 16mm v nearmirane konstrukcije, prereza 0,10 m3/m2/m1, vključno z vsemi pomožnimi deli in transportom do mesta vgrajevanja.				
	► podložni beton pod pasovnimi temelji, debeline 10 cm	m2	38,00	-	€
5	Izdelava dvostranskega opaža AB pasovnih temeljev z deskami in opažnimi ploščami, skupaj s potrebnim opiranjem; opaženje, razopaženje, čiščenje in zlaganje po končanem delu	m2	32,30	-	€
6	Kompletna izdelava, dobava in vgrajevanje betona C25/30, XC2, Dmax 32mm v armirane konstrukcije, prereza nad 0,20 m3/m2/m1, vključno z vsemi pomožnimi deli in transportom do mesta vgrajevanja:				
	► AB pasovni temelji	m3	10,00	-	€
7	Strojna izdelava, dobava, polaganje in vezanje enostavne in srednje komplicirane armature iz palic betonskega jekla. Polaganje in obračun po armaturnem načrtu. Ocena vgrajene armature v AB konstrukcije je 80 kg/m3 vgrajenega betona.	kg	800,00	-	€
8	Zidanje podpornih kamnitih zidov debeline 20 cm in max višine 116 cm, iz lokalnega kamna v tehniki suhozida. (podporni zid "6" in delno podporni zid "7").	m2	42,00	-	€
9	Nabava, dobava in vgradnja materiala za izdelavo drenaže ob pasovnih temeljih. Vključno s fleksibilno dvoslojno drenažno cevjo (kot npr. Stabil Twin Dren PE) fi 100mm, muldo, drenažnim tolčencem granulacije 16-32 mm in filcem. Komplet z vsemi pomožnimi deli in materiali.	m1	62,00	-	€

PODPORNI ZIDOVI SKUPAJ

- €

III. RAZŠIRITEV POKOPALIŠČA - III. FAZA

REKAPITULACIJA DEL

II.1	PRIPRAVLJALNA DELA		- €
II.2	ZEMELJSKA DELA		- €
II.3	TALNE POVRŠINE IN GROBNA POLJA		- €
II.4	PODPORNI ZIDOVI		- €
II.5	NEPREDVIDENA DELA	10,00%	- €

SKUPAJ RAZŠIRITEV POKOPALIŠČA BREZ DDV - €

DDV 22% - €

SKUPAJ UREDITEV PARKIRNIH POVRŠIN IN DOVOZNE
CESTE Z DDV - €

UVOD V PROJEKTANTSKI POPIS DEL

SPLOŠNA OPOMBA: Projektantski popis in projektantski predračun je izdelan na podlagi PZI projekta, razgovora z odgovornim projektantom ter posameznimi ostalimi projektanti in načrtovalci. Popis zajema gradbeno obrtniška dela za območje novogradnje s kanalizacijo. Ostale dele kompleksa (elektroinstalacije, strojne instalacije, itd.) opredeljujejo drugi popisi. Pred izdelavo ponudbe je obvezen ogled lokacije objekta in projektne dokumentacije. Izvajalec je dolžan pri sestavi ponudbe upoštevati grafične in tekstualne dele projekta PZI. V primeru tiskarskih napak in neskladij v projektu je dolžan na to opozoriti projektanta pred oddajo ponudbe. V sledečem popisu morajo biti v vseh postavkah vkalkulirane in upoštevane sledeče pripombe:

1. Vsi potrebni varnostni ukrepi in zaščite v smislu Zakona o varnosti in zdravja pri delu ter Pravilnika o listinah za sredstva pri delu, ki veljajo pri izvajanju navedenih del.

2. Vsi notranji in zunanji vertikalni in horizontalni transporti do začasnih in stalnih deponij ter vsa pripravljalna, pomožna in zaključna dela pri posameznih postavkah (tudi, če to ni posebej navedeno v posameznih postavkah). Odpadni in izkopani material se deponira na deponije, katere morajo imeti upravna dovoljenja za deponiranje posameznih vrst materiala. Ponudnik izbere lokacije posameznih deponij v skladu s tem popisom in v cenah za E.M. upošteva vse stroške deponiranja in transporta. Prikazane količine v tem popisu so v raščenem ali vgrajenem stanju. Posamezni koeficienti razrahljivosti so upoštevani že v ceni za enoto mere. Pri cenah za enoto je upoštevati določeno specifičnost lokacije glede na skladiščenje materiala.

3. Vgrajeni material mora ustrezati veljavnim normativom in predpisanim standardom, ter ustrezati kvaliteti določeni z veljavno zakonodajo ter projektom. Ponudnik to dokaže s predložitvijo izjav o skladnosti in ustreznih certifikatov pred vgrajevanjem, pridobitev teh listin mora biti vkalkulirana v cenah po enoti. **Projektna dokumentacija v celoti je sestavni del tega popisa.**

4. V času izdelave objekta morajo biti vsi vgrajeni materiali kot tudi začasno deponiran material na delovišču in skladiščih zaščiteni pred fizičnimi poškodbami, dežjem, mrazom in hudim vetrom ter ostalimi škodljivimi vremenskimi pogoji.

5. Pri gradnji objekta je obvezno upoštevati zahteve raznih Elaboratov, ter vse ostale pogoje posameznih soglasodajalcev, izdelovalcev posameznih načrtov in gradbenega dovoljenja. Pred pričetkom del mora izvajalec dodatno pregledati načrt gradbenih konstrukcij, načrt arhitekture, električnih inštalacij, naprav in opreme in načrt strojnih inštalacij, naprav in opreme in ostale izdelane načrte za predmetni objekt ter morebitne ugotovljene pripombe posredovati investitorju ali nadzorni službi.

6. V popisu so v vseh postavkah vkalkulirana popolnoma vsa pripravljalna, pomožna in zaključna dela, ki pripadajo k posamezni postavki in so potrebna za nemoteno izvajanje del! Ponudnik mora v posameznih cenah za enoto mere upoštevati vse potrebne vertikalne in horizontalne Transporte ter upoštevati velikost parcele ter posledično zaradi tega sprotni dovoz določenega materiala in opreme na delovišče.

7. Vsebina popisa je izdelana na podlagi trenutno veljavnih predpisov in standardov. Količine so izračunane na podlagi GNG normativov in veljajo v nadaljevanju tudi kot kriterij za obračun posameznih količin!

8. Posamezni materiali, ki so v popisu navedeni z imenom ali tipom so za ponudnika obvezni! Materiali, ki so opremljeni s citatom: "ali enakovredno" za ponudnika niso obvezni! Ponudnik lahko ponuja druge artikle, material in opremo, vendar samo pod pogojem, da izpolnjuje navedene kriterije, parametre in lastnosti, ki se v posamezni postavki ali splošni opombi od določenega artikla, opreme ali materiala zahtevajo in če jih predhodno pisno potrdi projektant arhitekture!

9. Polega navedenega mora biti v cenah posameznih postavk upoštevano tudi sledeče:

- vsi splošni in stalni stroški povezani z organizacijo in delom na gradbišču
- splošni stroški pristojbin in davkov upravnih organov pri prijavi gradbišča, pridobivanje raznih dovoljenj in soglasij v zvezi z izvedbo
- pridobivanje vseh potrebnih soglasij in mnenj, vse meritve kvalitete in projektiranih parametrov vgrajenih materialov in naprav, vsa atestna dokumentacija, garancije in potrdila o vgrajenih materialih ter izvedba kompletnega tehničnega pregleda s pripravo kompletne tehnične dokumentacije za tehnični pregled, oziroma predaje vseh v načrte vnesenih spremembah med gradnjo, izdelavo navodil za obratovanje in vzdrževanje ter ostali potrebni dokumenti.

- eventuelni stroški povezani s predstavitvami posameznih predvidenih in vgrajenih materialov investitorju, stroški nastali glede zahtev investitorja o eventuelni faznosti gradnje, prilagajanja terminskega plana izvedbe glede na obstoječe stanje itd.

- stroški ureditve, organizacije gradbišča, vodenja gradbišča in izvajanje skupnih ukrepov za zagotavljanje varnosti in zdravja pri delu, imenovanje koordinatorja varstva pri delu, izdelava elaborata varstva pri delu

- ponudnik je dolžan kontrolirati in dopolniti popise in količine s projektom in ni upravičen do dodatnih del, razen v primeru naročila s strani naročnika.

10. Navedene splošne opombe, pripombe in kriteriji veljajo za celoten popis.

III.1 PRIPRAVLJALNA DELA

Opis del	EM	Količina	Cena/EM	Skupaj
1 Izdelava varnostnega načrta in elaborata organizacije gradbišča.	kpl	1,00	-	€
2 Dobava in postavitev gradbiščne zaščitne ograje, vključno z vrati za dovoz in dostop na gradbišče.	m1	100,00	-	€
3 Dobava in postavitev opozorilnih tabel, prometne signalizacije, skladno z varnostnim načrtom in elaboratom organizacije gradbišča.	kpl	1,00	-	€
4 Ureditve dostopnih poti, postavitve začasnih delavnic in deponij, namestitve zaščitnih naprav ter montaža omarice za nudenje prve pomoči.	kpl	1,00	-	€
5 Dobava, postavitev in odstranitev gradbenih kontejnerov in skladišč.	kos	2,00	-	€
6 Najem postavitve in odstranitve kemičnega stranišča, za celoten čas gradnje.	kos	1,00	-	€
7 Priklop in postavitev gradbiščne elektro omare, vključno s plačilom porabljene elektrike za celoten čas gradnje.	kpl	1,00	-	€
8 Priklop in izvedba gradbiščnega vodovodnega priključka, vključno s plačilom porabljene vode za celoten čas gradnje.	kpl	1,00	-	€
9 Izdelava, dobava in postavitev gradbiščne table, skladno z Zakonom o graditvi objekta	kos	1,00	-	€
10 Izdelava, postavitev in demontaža gradbenih profilov za izkop gradbene jame in prenos višin objekta na profile z uporabo merilnega instrumenta	kpl	1,00	-	€
11 Kompletna geodetska zakoličba objekta: zakoličba osi objekta, temeljev in kasneje zidov na profilih; prenos višinskih kot za objekt na terenu; vse skupaj z zavarovanjem višin, geodetskih točk in osi objekta. Zakoličba mora biti izvedena po navodilih geodetskega načrta in v skladu s situacijo projekta.	kpl	1,00	-	€
12 Označitev in zaščita vseh obstoječih komunalnih vodov na mestu izkopa in mestih izvedbe komunalnih vodov. Zakoličbo ob prisotnosti izvajalca gradbeno obrtniških del ali zemeljskih del izvedejo upravljalci posameznih vodov pred pričetkom gradnje. Obračun po fakturi - dejanskih stroških, s pribitkom 10% stroškov poslovanja.	kpl	1,00	-	€
13 Vpostavitve koordinacije varstva pri delu in sodelovanje varnostnega inženirja za ves čas gradnje med vsemi deležniki.	kpl	1,00	-	€

14	Posek in odstranitev dreves in grmičevja delno po parceli.	kpl	1,00	- €
15	Naprava preboja v obstoječem kamnitem parapetnem zidu za dostop do novega polopališča, vključno z obdelavo in vsemi pomožnimi deli in materiali, ter odvozom ruševin na deponijo. Prehod širine 120 cm v kamnitem parapetnem zidu višine 50 cm in debeline 30 cm.	kos	1,00	- €

PRIPRAVLJALNA DELA SKUPAJ	- €
----------------------------------	------------

III.2 ZEMELJSKA DELA

1	Strojno in ročno zasipavanje med in za podpornimi zidovi ter pod AB talno pliščo ogrog grobnih polj. Zasipavanje se izvede z kvalitetnim izkopanim materialom deponiranim na gradbiščni deponiji, vključno z transportom iz gradbiščne deponije ter planiranjem in utrjevanjem v plasteh po 20 cm do zahtevane zbitosti. Obračun po m3 materiala v utrjenem stanju. OCENA količine zemlje za zasip.	m3	200,00	- €
2	Humuziranje brežin in zelenic med podpornimi zidovi, v debelini 15 cm.	m2	45,00	- €

ZEMELJSKA DELA SKUPAJ	- €
------------------------------	------------

III. 3 TALNE POVRŠINE IN GROBNA POLJA

1	Planiranje terena po izvedenem zasipavanju zemlje za podpornimi zidovi in po razgrinjanjanju deponirane zemlje od drugih izkopov, s točnostjo +- 3 cm.	m2	220,00	- €
2	Strojno utrjevanje po izvedenem planiranju terena, z vibracijsko ploščo ali vibrovaljarjem.	m2	220,00	- €
3	Izdelava opaža odprtin za grobno polje velikost 80x200 cm, v AB talni plošči debeline 15 cm, opažanje, razopažanje, čiščenje in zlaganje po končanem delu.	kos	41,00	- €
4	Kompletna izdelava, dobava in vgrajevanje betona C25/30, XC1, Dmax 16 v armirane konstrukcije, prereza 0,15 m3/m2/m1, vključno z vsemi pomožnimi deli in transportom do mesta vgrajevanja:			
	► Armirano betonska talna plošča okrog grobnih polj, v debelini 15 cm.	m3	24,00	- €
5	Strojna izdelava, dobava, polaganje in vezanje enostavne in srednje komplicirane armature iz palic betonskega jekla. Polaganje in obračun po armaturnem načrtu. Ocena vgrajene armature v AB konstrukcije je 90 kg/m3 vgrajenega betona.	kg	2.160,00	- €

6	Zasipavanje grobnih polj vel. 80x200 cm v debelini talne plošče (15 cm) z izkopanim materialom deponiranim na gradbišni deponiji	m3	10,00	- €
7	Dobava in polaganje ločilnega geotekstila nad AB talno ploščo, ki izpolnjuje naslednje zahteve (natezna trdnost $\geq 20 \text{ kN/m}$ vzdolžno in prečno).	m2	220,00	- €
8	Zaključna talna površina pokopališča se izvede v sestavi: ► gramoz v kovinskih mrežah za stabilizacijo gramoznih površin v debelini 3,2 cm. ► površinsko nasutje z gramozom 8 mm, v debelini 1,5 cm.	m2	155,00	- €

TALNE POVRŠINE IN GROBNA POLJA SKUPAJ	- €
--	-----

III. 4 PODPORNİ ZIDOVI

1	Strojni izkop jarkov za pasovne temelje v terenu III do IV. kategorije, z odlaganjem ob rob izkopa in razgrinjanjem po parceli. Obračun izkopa v raščenem stanju.	m3	81,00	- €
2	Planiranje dna izkopa s točnostjo $\pm 3 \text{ cm}$ z minimalnim izmetom ali dosipom ter premetom odvečnega materiala.	m2	68,00	- €
3	Strojno utrjevanje dna izkopa, v terenu III. ktg. z vibracijsko ploščo ali vibrovaljarjem do predpisane zbitosti po statičnem izračunu ali geomehanskem poročilu.	m2	68,00	- €
4	Kompletna izdelava, dobava in vgrajevanje betona C16/20, $D_{\text{max}} 16 \text{ mm}$ v nearmirane konstrukcije, prereza 0,10 m3/m2/m1, vključno z vsemi pomožnimi deli in transportom do mesta vgrajevanja. ► podložni beton pod pasovnimi temelji, debeline 10 cm	m2	62,50	- €
5	Izdelava dvostranskega opaža AB pasovnih temeljev z deskami in opažnimi ploščami, skupaj s potrebnim opiranjem; opaženje, razopaženje, čiščenje in zlaganje po končanem delu	m2	45,00	- €
6	Kompletna izdelava, dobava in vgrajevanje betona C25/30, XC2, $D_{\text{max}} 32 \text{ mm}$ v armirane konstrukcije, prereza nad 0,20 m3/m2/m1, vključno z vsemi pomožnimi deli in transportom do mesta vgrajevanja: ► AB pasovni temelji	m3	25,00	- €
7	Strojna izdelava, dobava, polaganje in vezanje enostavne in srednje komplicirane armature iz palic betonskega jekla. Polaganje in obračun po armaturnem načrtu. Ocena vgrajene armature v AB konstrukcije je 80 kg/m3 vgrajenega betona.	kg	2.000,00	- €
8	Zidanje podpornih kamnitih zidov, iz lokalnega kamna v tehniki suhozida. Podporni zidovi z oznako 7, 8, 9 in 10.			

	► podporni zid debeline 20 cm	m2	37,80	- €
	► podporni zid debeline ob temelju 40 cm na vrhu zida pa 20 cm.	m2	57,40	- €
9	Nabava, dobava in vgradnja materiala za izdelavo drenaže ob pasovnih temeljih. Vključno s fleksibilno dvoslojno drenažno cevjo (kot npr. Stabil Twin Dren PE) fi 100mm, muldo, drenažnim tolčencem granulacije 16-32 mm in filcem. Komplet z vsemi pomožnimi deli in materiali.	m1	35,00	- €
10	Izdelava, dobava in montaža kovinske ograje nad podpornimi zidovi. Ograja enostavne izvedbe, po projektu in v dogovoru z investitorjem oziroma projektantom, višine 100 cm in v barvi po RAL lestvici 7032.	m1	32,30	- €

PODPORNI ZIDOVI SKUPAJ

- €

6. NAVODILA ZA IZVEDBO

INVESTITOR

IME IN PRIIMEK:

MESTNA OBČINA KOPER

NASLOV:

VERDIJEVA ULICA 10, 6000 KOPER

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

NAZIV GRADNJE:

GRADNJA MRLIŠKE VEŽICE, RAZŠIRITEV
POKOPALIŠČA IN UREDITEV PARKIRNIH
POVRŠIN NA PUČAH, NA PARCELAH ŠT.: 1279,
1280/1, 1280/2 K.O. KOŠTABONA

KRATEK OPIS GRADNJE:

Na parcelah št. 1279, 1280/1 in 1280/2 k.o.
Koštabona stoji obstoječe pokopališče.
Investitor želi na navedenih parcelah zgraditi
dva nova objekta - pokopališko stavbo mrliške
vežice in spremljevalni objekt z jvnimi
sanitarijami in shranjevalnim prostorom.
Poseg predvideva tudi razširitev obstoječega
pokopališča jugozahodno od obstoječega ter
ureditev novih parkirnih prostorov.

VRSTA GRADNJE:

NOVOGRADNJA

DOKUMENTACIJA

VRSTA DOKUMENTACIJE :

PZI - PROJEKTNA DOKUMENTACIJA ZA
IZVEDBO GRADNJE

ŠTEVILKA PROJEKTA:

012-25-MM

ŠTEVILKA NAČRTA:

012-25-MM

ODGOVORNA OSEBA PROJEKTANTA :

MIRAN MRAK, univ.dipl.inž.arh.



6.1. SESTAVA KONSTRUKCIJ

INVESTITOR

IME IN PRIIMEK:

MESTNA OBČINA KOPER

NASLOV:

VERDIJEVA ULICA 10, 6000 KOPER

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

NAZIV GRADNJE:

GRADNJA MRLIŠKE VEŽICE, RAZŠIRITEV
POKOPALIŠČA IN UREDITEV PARKIRNIH
POVRŠIN NA PUČAH, NA PARCELAH ŠT.: 1279,
1280/1, 1280/2 K.O. KOŠTABONA

KRATEK OPIS GRADNJE:

Na parcelah št. 1279, 1280/1 in 1280/2 k.o.
Koštabona stoji obstoječe pokopališče.
Investitor želi na navedenih parcelah zgraditi
dva nova objekta - pokopališko stavbo mrliške
vežice in spremljevalni objekt z jvnimi
sanitarijami in shranjevalnim prostorom.
Poseg predvideva tudi razširitev obstoječega
pokopališča jugozahodno od obstoječega ter
ureditev novih parkirnih prostorov.

VRSTA GRADNJE:

NOVOGRADNJA

DOKUMENTACIJA

VRSTA DOKUMENTACIJE :

PZI - PROJEKTNA DOKUMENTACIJA ZA
IZVEDBO GRADNJE

ŠTEVILKA PROJEKTA:

012-25-MM

ŠTEVILKA NAČRTA:

012-25-MM

ODGOVORNA OSEBA PROJEKTANTA :

MIRAN MRAK, univ.dipl.inž.arh.



1. STREŠNE KONSTRUKCIJE

S1 STREHA ...

• kritina:		
opečni korci tip ALPE JADRAN - gladek , Goriške opekarne položeni na kljukice , po navodilih proizvajalca korcev	1,50	cm
• leseni del ostrešja :		
letve 5X4 cm	4,00	cm
konte letve z tesnilnim trakom na stiku z paropropustno folijo 5x8 cm	5,00	cm
• sekundarna kritina:		
Paropropustne folija TRANSPIR 190 TT	0,20	cm
TERMOTOP tolotna izolacija	10,00	cm
• parna zapora :		
Parna zapora VAPOR 165 TT	0,20	cm
debelina plasti nad konstrukcijo:		20,90 cm
• Armirano betonska plošča	15,00	cm
• Impregnacija betona kot npr. IMPERGUARD® 5L		

2. TALNE KONSTRUKCIJE

T1 TLAK ...PRITLIČJE, ZNOTRAJ OBJEKTA

• tlak:		
poliran beton		cm
armiran betom C25/30, armatura po načrtu betona		
	10,0	cm
• ločilni sloj:		
PE folija 0,15 mm		
• ekstrudirani polistiren , plošče s stopničastimi preklopi ($\lambda=0.038 \text{ W/(m.k)}$, $\rho=300\text{kN/m}^2$)	10,0	cm
• hidroizolacija:		
polimer - bitumenska , dvoslojna kot npr.: SCUDOPLAST TNT 4 ali enakovredna	0,5	cm
hladni bitumenski premaz 0,3 kg/m ²		
debelina plasti nad konstrukcijo:	20,5	cm
• armirano betonska talna plošča		
armiran betom C25/30, armatura po statičnem izračunu	25,0	cm
• podložni beton		
beton C16/20	10,0	cm
• komprimiran gramozni tampon 0-32 mm , komprimiran po geomehanskih zahtevah(Evd>40MPa)	25,0	cm
• komprimirana greda 0-60 mm , komprimiran po geomehanskih zahtevah (Evd>40MPa)	25,0	cm
• ločilni geotekstil (natezna trdnost $\geq 20\text{kN/m}$ vzdolžno in prečno)		

T2 TLAK ... PRITLIČJE, ZUNAJ OBJEKTA

• tlak:		
štokan beton		cm
armiran betom C25/30, armatura po načrtu betona - v padcu 1 % debelina se manjša	20,0	cm
debelina plasti nad konstrukcijo:	0,0	cm
• armirano betonska talna plošča		
armiran betom C25/30, armatura po statičnem izračunu	25,0	cm
• podložni beton		
beton C16/20	10,0	cm
• komprimiran gramozni tampon 0-32 mm , komprimiran po geomehanskih zahtevah(Evd>40MPa)	25,0	cm
• komprimirana greda 0-60 mm , komprimiran po geomehanskih zahtevah (Evd>40MPa)	25,0	cm
• ločilni geotekstil (natezna trdnost $\geq 20\text{kN/m}$ vzdolžno in prečno)		

T3 TLAK ... DOTOPNA POT

• tlak:		
zaključni betonski tlak - štokan		cm

armiran betom C25/30, armatura po načrtu betona

	15,00	cm
• komprimiran gramozni tampon 0-32 mm , komprimiran po geomehanskih zahtevah(Evd>40MPa)	25,0	cm
• komprimirana greda 0-60 mm , komprimiran po geomehanskih zahtevah (Evd>40MPa)	25,0	cm
debelina plasti:	65,0	cm

T4 TLAK ... CESTA

• tlak:		
• gramoz 8 mm	1,5	cm
• gramoz v kovinskih mrežah za stabilizacijo gramoznih površin	3,2	cm
• geotekstil		
• fini pesek 0-4 mm	10,0	cm
• komprimiran gramozni tampon 0-32 mm , komprimiran po geomehanskih zahtevah(Evd>40MPa)	25,0	cm
• komprimirana greda 0-60 mm , komprimiran po geomehanskih zahtevah (Evd>40MPa)	25,0	cm
debelina plasti:	64,7	cm

T5 TLAK ... POKOPALIŠČE

• tlak:		
• gramoz 8 mm	1,5	cm
• gramoz v kovinskih mrežah za stabilizacijo gramoznih površin	3,2	cm
• geotekstil		
• armiran betom C25/30, armatura po načrtu betona	15,0	cm
debelina plasti:	19,7	cm

3. NOSILNE IN PREDELNE STENE

Z1 AB FASADNI ZID

• fasadna obdelava: finalni fasadni sloj kot zmes armiranega betona in lokalnega lomljenega kamna PEŠČENJAKA na fasadi viden beton in granulat različnih velikosti - Impregnacija betona kot npr. IMPERGUARD® 5L	10,0	cm
armiran betom C25/30 , armatura po načrtu betona		
debelina plasti do nosilne konstrukcije:	10,0	cm
• armiran betom C25/30 , armatura po statičnem izračunu	20,0	cm
• Impregnacija betona kot npr. IMPERGUARD® 5L		cm

Z1.1 AB FASADNI ZID

• fasadna obdelava: finalni fasadni sloj kot zmes armiranega betona in lokalnega lomljenega kamna PEŠČENJAKA na fasadi viden beton in granulat različnih velikosti - Impregnacija betona kot npr. IMPERGUARD® 5L	10,0	cm
armiran betom C25/30 , armatura po načrtu betona		
debelina plasti do nosilne konstrukcije:	10,0	cm
• armiran betom C25/30 , armatura po statičnem izračunu	30,0	cm
• Impregnacija betona kot npr. IMPERGUARD® 5L		cm

Z2 AB FASADNI ZID

• fasadna obdelava: finalni fasadni sloj kot zmes armiranega betona in lokalnega lomljenega kamna PEŠČENJAKA na fasadi viden beton in granulat različnih velikosti - Impregnacija betona kot npr. IMPERGUARD® 5L	10,0	cm
armiran betom C25/30 , armatura po načrtu betona		
debelina plasti do nosilne konstrukcije:	10,0	cm
• armiran betom C25/30 , armatura po statičnem izračunu	20,0	cm
• fasadna obdelava: finalni fasadni sloj kot zmes armiranega betona in lokalnega lomljenega kamna PEŠČENJAKA na fasadi viden beton in granulat različnih velikosti - Impregnacija betona kot npr. IMPERGUARD® 5L	10,0	cm
armiran betom C25/30 , armatura po načrtu betona		
debelina plasti do nosilne konstrukcije:	10,0	cm

Z3 NOTRANJI NOSILNI ZID

• Impregnacija betona kot npr. IMPERGUARD® 5L		cm
• Nosilna stena iz armiranega betona		cm
• armiran betom C25/30 , armatura po statičnem izračunu	20,0	cm
• Impregnacija betona kot npr. IMPERGUARD® 5L		cm

debelina:	20,0 cm
-----------	----------------

6.2. IZRAČUN POVRŠIN IN PROSTORNIN PO SIST ISO 9836

INVESTITOR

IME IN PRIIMEK:

MESTNA OBČINA KOPER

NASLOV:

VERDIJEVA ULICA 10, 6000 KOPER

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

NAZIV GRADNJE:

GRADNJA MRLIŠKE VEŽICE, RAZŠIRITEV
POKOPALIŠČA IN UREDITEV PARKIRNIH
POVRŠIN NA PUČAH, NA PARCELAH ŠT.: 1279,
1280/1, 1280/2 K.O. KOŠTABONA

KRATEK OPIS GRADNJE:

Na parcelah št. 1279, 1280/1 in 1280/2 k.o.
Koštabona stoji obstoječe pokopališče.
Investitor želi na navedenih parcelah zgraditi
dva nova objekta - pokopališko stvabo mrliške
vežice in spremljevalni objekt z jvnimi
sanitarijami in shranjevalnim prostorom.
Poseg predvideva tudi razširitev obstoječega
pokopališča jugozahodno od obstoječega ter
ureditev novih parkirnih prostorov.

VRSTA GRADNJE:

NOVOGRADNJA

DOKUMENTACIJA

VRSTA DOKUMENTACIJE :

PZI - PROJEKTNÁ DOKUMENTACIJA ZA
IZVEDBO GRADNJE

ŠTEVILKA PROJEKTA:

012-25-MM

ŠTEVILKA NAČRTA:

012-25-MM

ODGOVORNA OSEBA PROJEKTANTA :

MIRAN MRAK, univ.dipl.inž.arh.



IZRAČUN POVRŠIN - OBJEKT 1

1. Zazidana površina (pz)

1. Pritličje	m2	53,16
Skupaj (pz)	m2	53,16

2. Bruto tlorisna površina (pbt)

1. Pritličje	m2	53,16
Skupaj (pbt)	m2	53,16

3. Površina intra muros (pim)

1. Pritličje	m2	43,20
Skupaj (pim)	m2	43,20

4. Neto tlorisna površina (pnt)

1. Pritličje	m2	42,72
Skupaj (pnt)	m2	42,72

5. Uporabna površina (pu)

1. Pritličje

1. Predprostor	m2	14,52
2. Poslovilna vežica	m2	28,20
Pritličje skupaj:	m2	42,72

6. Površine konstrukcijskih elementov (pke)

1. Pritličje	m2	10,44
Skupaj (pke)	m2	10,44

7. Površina ovoja stavbe (pos)

Površina spodnje strani stavbe	m2	53,16
Površina zunanjih zidov pod terenom	m2	26,44
Površina zunanjih zidov nad terenom	m2	41,20
Površina strehe	m2	43,97
Skupaj (pos)	m2	164,77

IZRAČUN PROSTORNIN - OBJEKT 1

12. Bruto prostornina stavbe (vb)

Mrliška vežica	m3	183,06
Skupaj (vb)	m3	174,17

13. Bruto prostornina delov stavbe, ki so omejeni na vseh straneh in pokriti (vbop)

Mrliška vežica	m3	92,50
Skupaj (vbop)	m3	92,50

14. Bruto prostornina delov stavbe, ki niso omejeni do polne višine na vseh straneh so pa pokriti (vbnop)

Predprostor	m3	47,63
Skupaj (vbnop)	m3	47,63

15. Bruto prostornina delov stavbe, ki so omejene z parapeti, niso pa pokriti (vbonp)

Mrliška vežica	m3	0,00
Skupaj	m3	0,00

16. Neto prostornina stavbe (vn)

Mrliška vežica	m3	115,34
Skupaj (vn)	m3	115,34

17. Neto prostornina popolnih etaž nad terenom (vnpet)

Mrliška vežica	m3	115,34
Skupaj (vnpet)	m3	115,34

18. Neto prostornina podzemnih etaž (vnpze)

Mrliška vežica	m3	0,00
Skupaj (vnpze)	m3	0,00

19. Neto prostornina nad uporabno površino (vnpu)

Mrliška vežica	m3	115,34
Skupaj (vnpu)	m3	115,34

20. Neto prostornina nad površino intra muros (vnvim)

Mrliška vežica	m3	116,64
Skupaj (vnvim)	m3	116,64

INDIKATORJI POVRŠINE - OBJEKT 1

1.	pbt / pu	53,16 / 42,72 =	1,24438
2.	pim / pu	43,20 / 42,72 =	1,01124
3.	pbt / pnt	53,16 / 42,72 =	1,24438
4.	pos / pu	164,77 / 42,72 =	3,85698

INDIKATORJI PROSTORNINE - OBJEKT 1

1.	vb / vn	174,17 / 115,34	=	1,51000
2.	vnpet / vn	115,34 / 115,34	=	0,99997
3.	vnpze / vn	0,00 / 115,34	=	0,00000
4.	vnpim / vb	116,64 / 174,17	=	0,66969
5.	vnpim / vn	116,64 / 115,34	=	1,01124
6.	vnpu / vb	115,34 / 174,17	=	0,66223
7.	vnpu / vn	115,34 / 115,34	=	0,99997

KOMBINIRANI INDIKATORJI POVRŠINE IN PROSTORNINE - OBJEKT 1

1.	vb / pbt	174,17 / 53,16	=	3,27634
2.	vb / pnt	174,17 / 42,72	=	4,07701
3.	vn / pbt	115,34 / 53,16	=	2,16975
4.	pos / vb	164,77 / 174,17	=	0,94603
5.	pos / vnpu	164,77 / 115,34	=	1,42856

Bruto tlorisna površina objekta =	53,16 m²
Neto tlorisna površina objekta =	42,72 m²

IZRAČUN POVRŠIN - OBJEKT 2

1. Zazidana površina (pz)

Sanitarije	m2	23,79
------------	----	-------

Skupaj (pz)	m2	23,79
--------------------	-----------	--------------

2. Bruto tlorisna površina (pbt)

Sanitarije	m2	23,79
------------	----	-------

Skupaj (pbt)	m2	23,79
---------------------	-----------	--------------

3. Površina intra muros (pim)

1. Pritličje	m2	17,65
--------------	----	-------

Skupaj (pim)	m2	17,65
---------------------	-----------	--------------

4. Neto tlorisna površina (pnt)

1. Pritličje	m2	16,61
--------------	----	-------

Skupaj (pnt)	m2	16,61
---------------------	-----------	--------------

5. Uporabna površina (pu)

1. Pritličje

1. Sanitarije	m2	5,98
---------------	----	------

2. WC		3,65
-------	--	------

3. Shramba	m2	6,98
------------	----	------

Pritličje skupaj:	m2	16,61
--------------------------	-----------	--------------

6. Površine konstrukcijskih elementov (pke)

1. Pritličje	m2	7,18
--------------	----	------

Skupaj (pke)	m2	7,18
---------------------	-----------	-------------

7. Površina ovoja stavbe (pos)

Površina spodnje strani stavbe	m2	23,79
--------------------------------	----	-------

Površina zunanjih zidov pod terenom	m2	15,55
-------------------------------------	----	-------

Površina zunanjih zidov nad terenom	m2	46,53
-------------------------------------	----	-------

Površina strehe	m2	17,65
-----------------	----	-------

Skupaj (pos)	m2	103,52
---------------------	-----------	---------------

IZRAČUN PROSTORNIN - OBJEKT 2

12. Bruto prostornina stavbe (vb)

Sanitarije	m3	80,89
Skupaj (vb)	m3	80,89

13. Bruto prostornina delov stavbe, ki so omejeni na vseh straneh in pokriti (vbop)

Sanitarije	m3	80,89
Skupaj (vbop)	m3	80,89

14. Bruto prostornina delov stavbe, ki niso omejeni do polne višine na vseh straneh so pa pokriti (vbnop)

Sanitarije	m3	0,00
Skupaj (vbnop)	m3	0,00

15. Bruto prostornina delov stavbe, ki so omejene z parapeti, niso pa pokriti (vbonp)

Sanitarije	m3	0,00
Skupaj	m3	0,00

16. Neto prostornina stavbe (vn)

Sanitarije	m3	42,23
Skupaj (vn)	m3	42,23

17. Neto prostornina popolnih etaž nad terenom (vnpet)

Sanitarije	m3	42,23
Skupaj (vnpet)	m3	42,23

18. Neto prostornina podzemnih etaž (vnpze)

Sanitarije	m3	0,00
Skupaj (vnpze)	m3	0,00

19. Neto prostornina nad uporabno površino (vnpu)

Sanitarije	m3	42,23
Skupaj (vnpu)	m3	42,23

20. Neto prostornina nad površino intra muros (vnvim)

Sanitarije	m3	44,78
Skupaj (vnvim)	m3	44,78

INDIKATORJI POVRŠINE - OBJEKT 2

1.	pbt / pu	23,79 / 16,61 =	1,43227
2.	pim / pu	17,65 / 16,61 =	1,06261
3.	pbt / pnt	23,79 / 16,61 =	1,43227
4.	pos / pu	103,52 / 16,61 =	6,23239

INDIKATORJI PROSTORNINE - OBJEKT 2

1.	vb / vn	80,89 / 42,23	=	1,91546
2.	vnpet / vn	42,23 / 42,23	=	1,00000
3.	vnpze / vn	0,00 / 42,23	=	0,00000
4.	vnpim / vb	44,78 / 80,89	=	0,55359
5.	vnpim / vn	44,78 / 42,23	=	1,06039
6.	vnpu / vb	42,23 / 80,89	=	0,52209
7.	vnpu / vn	42,23 / 42,23	=	1,00005

KOMBINIRANI INDIKATORJI POVRŠINE IN PROSTORNINE - OBJEKT 2

1.	vb / pbt	80,89 / 23,79	=	3,40000
2.	vb / pnt	23,79 / 16,61	=	1,43227
3.	vn / pbt	42,23 / 23,79	=	1,77503
4.	pos / vb	103,52 / 80,89	=	1,27983
5.	pos / vnpu	103,52 / 42,23	=	2,45134

Bruto tlorisna površina objekta =	23,79 m²
Neto tlorisna površina objekta =	16,61 m²

IZRAČUN POVRŠIN - OBJEKT 1 + 2

1. Zazidana površina (pz)

Objekt 1 + 2	m2	76,95
Skupaj (pz)	m2	76,95

2. Bruto tlorisna površina (pbt)

Objekt 1 + 2	m2	76,95
Skupaj (pbt)	m2	76,95

3. Površina intra muros (pim)

Objekt 1 + 2	m2	60,85
Skupaj (pim)	m2	60,85

4. Neto tlorisna površina (pnt)

1. Pritličje - objekt 1	m2	42,72
2. Pritličje - objekt 2	m2	16,61
Skupaj (pnt)	m2	59,33

5. Uporabna površina (pu)

1. Pritličje

1. Predprostor	m2	14,52
2. Poslovilna vežica	m2	28,20
3. Sanitarije	m2	5,98
4. WV		3,65
5. Shramba	m2	6,98

Pritličje skupaj:	m2	59,33
--------------------------	-----------	--------------

6. Površine konstrukcijskih elementov (pke)

1. Pritličje - objekt 1	m2	10,44
2. Pritličje - objekt 2	m2	7,18
Skupaj (pke)	m2	17,62

7. Površina ovoja stavbe (pos)

Površina spodnje strani stavbe - objekt 1 + 2	m2	76,95
Površina zunanjih zidov pod terenom - objekt 1 + 2	m2	41,99
Površina zunanjih zidov nad terenom - objekt 1 + 2	m2	87,73
Površina strehe - objekt 1 + 2	m2	61,62
Skupaj (pos)	m2	268,29

IZRAČUN PROSTORNIN - OBJEKT 1 + 2

12. Bruto prostornina stavbe (vb)

Objekt 1 + 2	m3	263,95
Skupaj (vb)	m3	263,95

13. Bruto prostornina delov stavbe, ki so omejeni na vseh straneh in pokriti (vbop)

Objekt 1 + 2	m3	205,28
Skupaj (vbop)	m3	205,28

14. Bruto prostornina delov stavbe, ki niso omejeni do polne višine na vseh straneh so pa pokriti (vbnop)

Objekt 1 + 2	m3	61,64
Skupaj (vbnop)	m3	61,64

15. Bruto prostornina delov stavbe, ki so omejene z parapeti, niso pa pokriti (vbonp)

Objekt 1 + 2	m3	0,00
Skupaj	m3	0,00

16. Neto prostornina stavbe (vn)

Objekt 1 + 2	m3	161,84
Skupaj (vn)	m3	161,84

17. Neto prostornina popolnih etaž nad terenom (vnpet)

Objekt 1 + 2	m3	161,84
Skupaj (vnpet)	m3	161,84

18. Neto prostornina podzemnih etaž (vnpze)

Objekt 1 + 2	m3	0,00
Skupaj (vnpze)	m3	0,00

19. Neto prostornina nad uporabno površino (vnpu)

Objekt 1 + 2	m3	161,84
Skupaj (vnpu)	m3	161,84

20. Neto prostornina nad površino intra muros (vnvim)

Objekt 1 + 2	m3	163,74
Skupaj (vnvim)	m3	163,74

INDIKATORJI POVRŠINE - OBJEKT 1 + 2

1.	pbt / pu	76,95 / 59,33 =	1,29698
2.	pim / pu	60,85 / 59,33 =	1,02562
3.	pbt / pnt	76,95 / 59,33 =	1,29698
4.	pos / pu	268,29 / 59,33 =	4,52200

INDIKATORJI PROSTORNINE - OBJEKT 2

1.	vb / vn	263,95 / 161,84	=	1,63093
2.	vnpet / vn	161,84 / 161,84	=	1,00000
3.	vnpze / vn	0,00 / 161,84	=	0,00000
4.	vnpim / vb	163,74 / 263,95	=	0,62035
5.	vnpim / vn	163,74 / 161,84	=	1,01175
6.	vnpu / vb	161,84 / 263,95	=	0,61316
7.	vnpu / vn	161,84 / 161,84	=	1,00001

KOMBINIRANI INDIKATORJI POVRŠINE IN PROSTORNINE - OBJEKT 1 + 2

1.	vb / pbt	263,95 / 76,95	=	3,43010
2.	vb / pnt	263,95 / 59,33	=	4,44878
3.	vn / pbt	161,84 / 76,95	=	2,10316
4.	pos / vb	268,29 / 263,95	=	1,01646
5.	pos / vnpu	268,29 / 161,84	=	1,65775

Bruto tlorisna površina objekta =	76,95 m²
Neto tlorisna površina objekta =	59,33 m²

7. ELABORATI

INVESTITOR

IME IN PRIIMEK:

MESTNA OBČINA KOPER

NASLOV:

VERDIJEVA ULICA 10, 6000 KOPER

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

NAZIV GRADNJE:

GRADNJA MRLIŠKE VEŽICE, RAZŠIRITEV
POKOPALIŠČA IN UREDITEV PARKIRNIH
POVRŠIN NA PUČAH, NA PARCELAH ŠT.: 1279,
1280/1, 1280/2 K.O. KOŠTABONA

KRATEK OPIS GRADNJE:

Na parcelah št. 1279, 1280/1 in 1280/2 k.o.
Koštabona stoji obstoječe pokopališče.
Investitor želi na navedenih parcelah zgraditi
dva nova objekta - pokopališko stvabo mrliške
vežice in spremljevalni objekt z jvnimi
sanitarijami in shranjevalnim prostorom.
Poseg predvideva tudi razširitev obstoječega
pokopališča jugozahodno od obstoječega ter
ureditev novih parkirnih prostorov.

VRSTA GRADNJE:

NOVOGRADNJA

DOKUMENTACIJA

VRSTA DOKUMENTACIJE :

PZI - PROJEKTNÁ DOKUMENTACIJA ZA
IZVEDBO GRADNJE

ŠTEVILKA PROJEKTA:

012-25-MM

ŠTEVILKA NAČRTA:

012-25-MM

ODGOVORNA OSEBA PROJEKTANTA :

MIRAN MRAK, univ.dipl.inž.arh.



7.1. ELABORAT ZAŠČITE PRED HRUPOM

INVESTITOR

IME IN PRIIMEK:

MESTNA OBČINA KOPER

NASLOV:

VERDIJEVA ULICA 10, 6000 KOPER

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

NAZIV GRADNJE:

GRADNJA MRLIŠKE VEŽICE, RAZŠIRITEV
POKOPALIŠČA IN UREDITEV PARKIRNIH
POVRŠIN NA PUČAH, NA PARCELAH ŠT.: 1279,
1280/1, 1280/2 K.O. KOŠTABONA

KRATEK OPIS GRADNJE:

Na parcelah št. 1279, 1280/1 in 1280/2 k.o.
Koštabona stoji obstoječe pokopališče.
Investitor želi na navedenih parcelah zgraditi
dva nova objekta - pokopališko stvabo mrliške
vežice in spremljevalni objekt z jvnimi
sanitarijami in shranjevalnim prostorom.
Poseg predvideva tudi razširitev obstoječega
pokopališča jugozahodno od obstoječega ter
ureditev novih parkirnih prostorov.

VRSTA GRADNJE:

NOVOGRADNJA

DOKUMENTACIJA

VRSTA DOKUMENTACIJE :

PZI - PROJEKTNA DOKUMENTACIJA ZA
IZVEDBO GRADNJE

ŠTEVILKA PROJEKTA:

012-25-MM

ŠTEVILKA NAČRTA:

012-25-MM

K

ODGOVORNA OSEBA PROJEKTANTA :

MIRAN MRAK, univ.dipl.inž.arh.



ELABORAT ZAŠČITE PRED HRUPOM

Za: PZI

Elaborat ZZ št. ZPH 5/2025:

MRLIŠKA VEŽICA NA POKOPALIŠČU PUČE

Vsebina:

Klasifikacija stavbe:

12720 obredne stavbe

Investitor:

Mestna občina Koper
Verdijeva ulica 10
5000 Koper

Projektant:

Projektantsko podjetje: KOORDINATA d.o.o.

:

Odgovorni vodja projekta: Miran Mrak, udia; PA PPN ZAPS 0435

Izdelovalec elaborata:

Lucija Gruden, mag.inž.str.

Lucija Gruden s.p.

Ilirska ulica 9, Ljubljana

051/331 543

SEPTEMBER2025

Elaborat zaščite pred hrupom je izdelan v skladu s Pravilnikom o zvočni zaščiti stavb (Ur. L. RS 10/2012) in pripadajočo tehnično smernico TSG-01-005:2012

1. KONSTRUKCIJE V PROJEKTU

V stavbi ni nobene konstrukcije, ki bi bila podvržena kontroli na udarni hrup in hrup v zraku!

2. ZAŠČITA PRED HRUPOM V OKOLJU

V stavbi ni prostorov, za katere bi bilo potrebno določiti varstvo pred hrupom iz okolja!

7.2. ELABORAT GRADBENE FIZIKE

INVESTITOR

IME IN PRIIMEK:

MESTNA OBČINA KOPER

NASLOV:

VERDIJEVA ULICA 10, 6000 KOPER

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

NAZIV GRADNJE:

GRADNJA MRLIŠKE VEŽICE, RAZŠIRITEV
POKOPALIŠČA IN UREDITEV PARKIRNIH
POVRŠIN NA PUČAH, NA PARCELAH ŠT.: 1279,
1280/1, 1280/2 K.O. KOŠTABONA

KRATEK OPIS GRADNJE:

Na parcelah št. 1279, 1280/1 in 1280/2 k.o.
Koštabona stoji obstoječe pokopališče.
Investitor želi na navedenih parcelah zgraditi
dva nova objekta - pokopališko stavbo mrliške
vežice in spremljevalni objekt z jvnimi
sanitarijami in shranjevalnim prostorom.
Poseg predvideva tudi razširitev obstoječega
pokopališča jugozahodno od obstoječega ter
ureditev novih parkirnih prostorov.

VRSTA GRADNJE:

NOVOGRADNJA

DOKUMENTACIJA

VRSTA DOKUMENTACIJE :

PZI - PROJEKTNÁ DOKUMENTACIJA ZA
IZVEDBO GRADNJE

ŠTEVILKA PROJEKTA:

012-25-MM

ŠTEVILKA NAČRTA:

012-25-MM

K

ODGOVORNA OSEBA PROJEKTANTA :

MIRAN MRAK, univ.dipl.inž.arh.



ELABORAT GRADBENE FIZIKE ZA PODROČJE UČINKOVITE RABE ENERGIJE V STAVBAH

ki vsebuje Tehnično poročilo in izkaza GF ter TSS

izdelan za stavbo

GRADNJA MRLIŠKE VEŽICE NA POKOPALIŠČU PUČE

Mrliška vežica ima CC-SI klasifikacijo 12720 – obredne stavbe, za katero se PURES 3 ne uporablja!

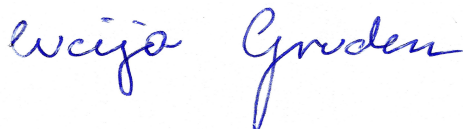
Številka elaborata: GF 5/2025

Status projekta: za PZI

Projektivno podjetje: KOORDINATA D.O.O.

Vodja projektiranja: MIRAN MRAK, UDIA; PA PPN ZAPS 0435

Elaborat izdelal: LUCIJA GRUDEN, MAG.INŽ.STR..



Ljubljana, SEPTEMBER 2025

8. NAČRT POŽARNE VARNOSTI

INVESTITOR

IME IN PRIIMEK:

MESTNA OBČINA KOPER

NASLOV:

VERDIJEVA ULICA 10, 6000 KOPER

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

NAZIV GRADNJE:

GRADNJA MRLIŠKE VEŽICE, RAZŠIRITEV
POKOPALIŠČA IN UREDITEV PARKIRNIH
POVRŠIN NA PUČAH, NA PARCELAH ŠT.: 1279,
1280/1, 1280/2 K.O. KOŠTABONA

KRATEK OPIS GRADNJE:

Na parcelah št. 1279, 1280/1 in 1280/2 k.o.
Koštabona stoji obstoječe pokopališče.
Investitor želi na navedenih parcelah zgraditi
dva nova objekta - pokopališko stvabo mrliške
vežice in spremljevalni objekt z jvnimi
sanitarijami in shranjevalnim prostorom.
Poseg predvideva tudi razširitev obstoječega
pokopališča jugozahodno od obstoječega ter
ureditev novih parkirnih prostorov.

VRSTA GRADNJE:

NOVOGRADNJA

DOKUMENTACIJA

VRSTA DOKUMENTACIJE :

PZI - PROJEKTNÁ DOKUMENTACIJA ZA
IZVEDBO GRADNJE

ŠTEVILKA PROJEKTA:

012-25-MM

ŠTEVILKA NAČRTA:

012-25-MM

K

ODGOVORNA OSEBA PROJEKTANTA :

MIRAN MRAK, univ.dipl.inž.arh.



NASLOVNA STRAN NAČRTA

6. NAČRT POŽARNE VARNOSTI

PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje

GRADNJA MRLIŠKE VEŽICE

kratak opis gradnje

Gradnja mrliške vežice, razširitev pokopališča in ureditev parkirnih površin, na parceli št. 1279, 1280/1, 1280/2 k.o. Koštabona

VRSTE GRADNJE

☐

označiti vse ustrezne vrste gradnje

☒

NOVOGRADNJA

☐

REKONSTRUKCIJA

☐

SPREMEMBA NAMEMBNOSTI

☐

ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA

☐

LEGALIZACIJA

☐

MANJŠA REKONSTRUKCIJA

PODATKI O PROJEKTNi DOKUMENTACIJI

vrsta dokumentacije

dokumentacija za izvedbo - PZI

številka projekta

012-25-MM

PODATKI O NAČRTU

strokovno področje načrta

6. POŽARNA VARNOST

naziv načrta

Načrt požarne varnosti

številka načrta

PV-43/2025

datum izdelave

sep.28

datum spremembe

PODATKI O PROJEKTANTU NAČRTA

projektant načrta (naziv družbe)

P.R.O.-projektiranje, Radivoj Ostrouška s.p.

naslov

Kosovelova 12, 6210 Sežana

odgovorna oseba projektanta načrta

Radivoj Ostrouška

podpis odgovorne osebe

projektanta načrta



RADIVOJ OSTROUŠKA
s.p.
PROJEKTIRANJE POŽARNI ELABORATI
Kosovelova 12, 6210 Sežana, tel.: 041 938 213

PODATKI O IZDELOVALCU NAČRTA

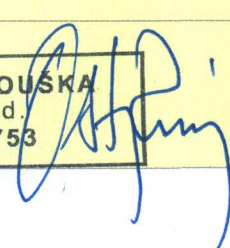
ime in priimek pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja

Radivoj Ostrouška, d.i.g.

identifikacijska številka

IZS PI PV0753

podpis pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja



RADIVOJ OSTROUŠKA
dipl.inž.grad.
IZS PI PV0753

IZJAVA PROJEKTANTA NAČRTA IN POOBLAŠČENEGA STOKOVNJAKA, KI JE IZDELAL NAČRT V PZI IN PID

PROJEKTANT NAČRTA

projektant načrta (naziv družbe)	P.R.O.-projektiranje, Radivoj Ostrouška s.p.
naslov	Kosovelova 12, 6210 Sežana
odgovorna oseba projektanta načrta	Radivoj Ostrouška

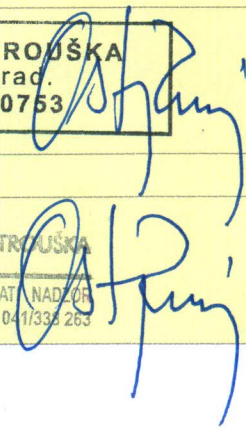
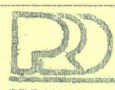
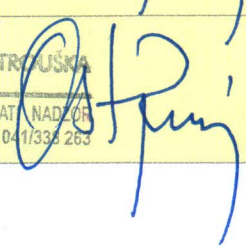
IN POOBLAŠČENI STROKOVNJAK, KI JE IZDELAL NAČRT

pooblaščen strokovnjak	Radivoj Ostrouška, d.i.g.
------------------------	---------------------------

IZJAVLJAVA:*da načrt*

vrsta dokumentacije	PZI
strokovno področje načrta	6. POŽARNA VARNOST
naziv načrta	Načrt požarne varnosti
številka načrta	PV-43/2025
datum izdelave	sep.25

upošteva relevantne predpise in druge normativne dokumente ter da so upoštewane ustrezne bistvene in druge zahteve.

pooblaščen strokovnjak	Radivoj Ostrouška, d.i.g.
identifikacijska številka	IZS PI PV0753
podpis pooblaščenega strokovnjaka	RADIVOJ OSTROUŠKA dipl.inž.grad. IZS PI PV0753 
odgovorna oseba projektanta načrta	Radivoj Ostrouška, d.i.g.
podpis odgovorne osebe projektanta načrta	RADIVOJ OSTROUŠKA s.p. PROJEKTIRANJE POŽARNI ELABORATI NADZOR Kosovelova 12, 6210 Sežana, tel.: 041/334 263 

KAZALO VSEBINE NAČRTA

V S E B I N A:

1. OPIS ZASNOVE OBJEKTA
2. OPIS DEJAVNOSTI ALI TEHNOLOŠKIH PROCESOV, KI SE BODO ODVIJALI V OBJEKTU
3. SEZNAM POŽARNO NEVARNIH PROSTOROV IN OPRAVIL
4. OCENA POŽARNE NEVARNOSTI
 - 4.1 **Možni vzroki za nastanek požara**
 - 4.2 **Vrste ter količina požarno nevarnih snovi**
 - 4.3 **Pričakovani potek požara in njegove posledice**
5. UKREPI VARSTVA PRED POŽAROM
 - 5.1 **Zasnova požarne zaščite v objektu**
 - 5.2 **Požarna odpornost zunanjih in notranjih delov objekta**
 - 5.3 **Določitev odmikov od sosednjih objektov in parcel glede na požarne lastnosti zunanjih delov objekta**
 - 5.4 **Zahteve za vgrajene sisteme aktivne požarne zaščite, vključno s krmiljenjem v primer požara**
 - 5.5. **Zagotavljanje hitre in varne evakuacije**
 - 5.6. **Ukrepi varstva pred požarom pri načrtovanju električnih, strojnih in drugih tehnoloških napeljav v objektu**
 - 5.7. **Načrtovanje neoviranega dostopa za gašenje in reševanje**
 - 5.8 **Nadzor vpliva požara na okolico**

PROJEKTNA NALOGA

Investitor Mestna Občina Koper, Verdijeva ul. 10, 6000 Koper, želi na pokopališču v naselju Puče zgraditi mrliško vežico , razširiti pokopališče in urediti parkirne površine. Gradnja se bo odvijala na parcelah št. 1279, 1280/1 in 1280/2 vse k.o. Koštabona.

Želja investitorja je, da bo objekt čim bolj funkcionalen, da se bo primerno vklapljal v okolje in da se bo funkcionalno ter vizuelno navezoval na obstoječe pokopališče. Objekt naj bo enoetažen (pritličje).

Predmet načrta požarne varnosti je:

- opredelitev gradbeno tehničnih karakteristik objekta,
- analiza požarne in eksplozijske nevarnosti,
- določitev požarnovarnostnih ukrepov in zahtev tako,

da je v primeru normalne uporabe prostorov in naprav ter v primeru požara zagotovljena optimalna požarna varnost za ljudi, ki se nahajajo v objektu in za premoženje v skladu z Zakonom o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. 71/93 in 83/12).

Načrt požarne varnosti se izdeluje skladno s Pravilnikom o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih, povezanih z graditvijo objektom (Uradni list RS, št. 36/18).

Načrt požarne varnosti se izdeluje z uporabo Tehnične smernice TSG-1-001:2019 POŽARNA VARNOST V STAVBAH skladno s **7. členom** Pravilnika o požarni varnosti v stavbah (Uradni list RS, št. 31/04, 10/05, 83/05, 14/07, 12/13 in 61/17; razen členov 9., 11., 12., 14., 15., drugega, tretjega in četrtega odstavka 13. člena ter priloge 1 in 3).

V požarno varnostnem smislu bo za obravnavan objekt izpolnjene naslednje zahteve:

Zahteve iz 17. člena gradbenega zakona (GZ, Ur.l.RS št. 61/17 in 72/17) in zahteve iz 3., 4., 5. in 6. člena Pravilnik o požarni varnosti v stavbah (Uradni list RS, št. 31/04, 10/05, 83/05, 14/07, 12/13 in 61/17, razen členov 9., 11., 12.; 14.; 15.;, drugega, tretjega in četrtega odstavka 13. člena ter priloge 1 in 3).

V načrtu požarne varnosti so zajeti naslednji elementi:

- zmanjšanje možnosti nastanka požara,
- pravočasno odkrivanje in obveščanje o požaru,
- varen umik ljudi, živali in premoženja,
- omejevanje širjenja ognja in dima ob požaru,
- učinkovito in varno gašenje požara ter reševanja iz objekta
- zahteve glede varstva okolja ob požaru,
- organizacijski ukrepi.

Priloženi so načrti, ki prikazujejo rešitve požarne varnosti.

Da bo zagotovljena optimalna požarna varnost, morajo biti ukrepi iz tega načrta požarne varnosti upoštevani **v celoti**.

Ukrepi iz načrta predstavljajo optimalno varnost v objektu. Investitor se lahko odloči tudi za dodatne ukrepe varstva pred požarom. **Zahtev iz tega načrta ni dovoljeno spreminjati brez soglasja pooblaščenega inženirja požarne varnosti.**

Projektne rešitve v elaboratu temeljijo na naslednjih predpisih oziroma drugih normativnih dokumentih:

- Zakon o varstvu pred požarom ZVPoz (Uradni list RS, št. 71/93, 87/01, 110/02, 105/2006 , 83/2012)
- Gradbeni zakon (GZ, Ur.l.RS št. 61/17 in 72/17)
- Pravilnik o požarni varnosti v stavbah (Uradni list RS, št. 31/04, 10/05)
- Pravilnik o zasnovi in študiji požarne varnosti (Uradni list RS, št. 12/2013)
- Pravilnik o projektni dokumentaciji (Uradni list RS, 55/08)
- Pravilnik o spremembah in dopolnitvah pravilnika o projektni in tehnični dokumentaciji (Uradni list RS, št. 54/05)
- Zakon o eksplozivnih snoveh, vnetljivih tekočinah, plinih ter o drugih nevarnih snoveh ZES (Uradni list SRS, št. 18/77, RS, št. 4/92, 29/95, 96/02, 110/02)
- Zakon o varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami ZVNDN (Uradni list RS, št. 64/94, 33/00 Odločba US.: U-I-313/98, 87/01, 41/04)
- Zakon o obrambi in zaščiti ZOZ (Uradni list RS, št. 15/91 (18/91 - popr.), 64/94, 82/94)
- Tehnična smernica TGS-1-001-2019
- Pravilnik o izbiri in namestitvi gasilnih aparatov (Ul. RS št. 67/2005)

Objekt je projektiran na osnovi 7. člena Pravilnika o požarni varnosti v stavbah in ostale zakonske predpise in normative, ki so navedeni v nadaljevanju predmetne študije požarne varnosti.

STROKOVNI PISNI DEL ZASNOVE POŽARNE VARNOSTI

1. OPIS ZASNOVE OBJEKTA

LOKACIJA:

Na parcelah št.1279,1280/1in 1280/2 k.o. Koštabona stoji obstoječe pokopališče. Investitor želi na navedenih parcelah zgraditi nova objekta – pokopališko stavbo mrliške vežice in spremljevalni objekt s sanitarijami in shranjevalnim prostorom.Predvidena je razširitev obstoječeha pokopališča in ureditev novih parkirnih prostorov.

FUNKCIONALNA ZASNOVA

Investitor želi zgraditi objekt mrliške vežice, objekt s sanitarijami, razširiti pokopališče in urediti nove parkirne prostore ter 10 podpornih zidov. Tloris mrliške objekta je nepravokotne oblike, etažnosti P, zunanjih dimenzij 5,26 m x 13,80 m. Tloris sanitarij je nepravokotne oblike, etažnosti P, zunanjih dimenzij 3,29 m x 8,09 m. Tloris pokopališča je nepravokotne oblike, zunanjih dimenzij 13,28 m x 20,72 m. Tloris parkirišča je pravokotne oblike, zunanjih dimenzij 5,00 m x 49,88 m.

- **Velikost obravnavanih prostorov objekta in klasifikacija**

- 12722 - pokopališke stavbe 100 %

Obravnavani objekt glede na bruto tlorisno površino in na požarno obremenitev (Pravilnik o zasnovi in študiji požarne varnosti Ur.l. RS št.: 12/2013; priloga 1 –),spada med požarno manj zahtevne objekte.

- **Gradbeni proizvodi**

Objekt je zgrajen iz klasičnih materialov:

Objekta sta višinskega gabarita P.

- zidovi** obeh objektov so iz armirano betonskih sten.
- temelji** bodo armirano betonski.
- stavbno pohoštvo** Vso stavbno pohoštvo je nestandardnih oblik in dimenzij.
Vsa okna ter vrata so ALU, zastekljena s termopan zasteklitvijo.
- tlaki** so prilagojeni uporabi prostorov - Finalne talne obdelave so: poliran beton .
- fasada** Fasadni zid objekta je izdelan iz kamna peščenjaka.
- streha** je armirano betonska, krita s opečno kritino – korec, termizolacija je položena med lesene gredice.

2. OPIS DEJAVNOSTI ALI TEHNOLOŠKIH PROCESOV, KI SE BODO ODVIJALI V OBJEKTU

Objekt bo namenjen kot mrliška vežica za slovo od pokojnika in pa servisni objekt.

3. SEZNAM POŽARNO NEVARNIH PROSTOROV IN OPRAVIL

Objekt in požar v objektu skupaj predstavljata kompleksen in dinamičen sistem, ki se zaradi poteka požara spreminja. Potek požara je odvisen od tako imenovanega požarnega potenciala, torej od vrste in količine ter lastnosti gorljivih snovi v prostoru. Na potek požara in hitre spremembe močno vplivajo tudi izvedeni ukrepi aktivne in pasivne požarne zaščite v objektu, faza izgradnje objekta, aktivnosti na objektu ter lastnosti uporabnikov objekta. V objektu ne bo posebej požarno nevarnih prostorov.

4. OCENA POŽARNE NEVARNOSTI

4.1 Možni vzroki za nastanek požara

Požari, ki bi lahko nastali v obravnavanih prostorih objekta, se razširijo počasi oziroma z normalno hitrostjo. Ocenjene požarne obremenitve so nizke. Požarne obremenitve Q_m in nevarnosti za nastanek požara (A) so odvisne od vrste in količine gorljivega materiala v prostorih in so ocenjene glede na okvirno podano namembnost po metodi SIA-81.

- Glavni vzroki za nastanek požara po posameznih dejavnostih v objektu so lahko:
 - napake na električnih instalacijah (pregrevanje električnih elementov in naprav oziroma kratek stik),
 - kajenje na mestih, kjer to ni dovoljeno in malomarno odvrženi ogorki,
 - uporaba orodij, ki iskrijo, oziroma dela z orodji, ki imajo odprt plamen na nedopusten in nezavaran način (opustitev požarne straže),
 - opuščanje zahtev iz te zasnove pri uporabi objekta – neustrezno pripravljen požarni red oziroma neupoštevanje zahtev iz požarnega reda,
 - namerni požig,
 - udar strele.
 - uporaba pirotehničnih sredstev pri kakšni gledališki predstavi
- V požaru so kritične sledeče vrednosti za ljudi (v času evakuacije):
 - temperatura dima pod stropom ($h > 2m$) višja od $93^{\circ}C$,
 - temperatura dima, ki se spusti pod nivo 2 m višja od $49^{\circ}C$,
 - padec koncentracije kisika pod 16 vol%,
 - preseganje koncentracije ogljikovega monoksida $CO > 30000$ ppm,
 - preseganje koncentracije ogljikovega dioksida $> 5\%$.
- Kritični parametri požara za gradbene elemente so:
 - kritična temperatura za AB konstrukcijo je $800^{\circ}C$,
 - les se vname pri gostoti sevalnega toka nad $12,5$ kW/m², les začne goreti pri temperaturi nad $250^{\circ}C$, kurilna vrednost lesa in papirja (kartona) je ca 18 MJ/kg.
- Vidljivost v primeru, da se dim spusti pod 1,8 m, preprečuje možnost orientacije in dodatno ogroža osebe. Pri določevanju ukrepov za varstvo ljudi in premoženja pred požarom je skladno s zasnovo požarnega varstva izbran tak obseg aktivne in pasivne zaščite objekta, da ne prihaja do kritičnih vrednosti za ljudi (v času evakuacije) in kritične vrednosti za konstrukcijo.

Med značilnosti objekta štejemo arhitekturne in gradbene značilnosti, notranjo opremo, izvedene požarnovarnostne naprave ter mikro in makro klimatske pogoje. Našteti dejavniki vplivajo na čas evakuacije, razvoj požara v objektu in nastanek ter širjenje produktov izgorovanja. Objekt ima značilnosti, ki vplivajo na požarno varnost. Mednje spadajo predvsem:

- vrsta in količina gorljivih snovi v objektu,
- vpliv geometrije in velikosti prostora na širjenje požara,
- položaj vrat in oken,
- stopnja aktivne in pasivne požarne zaščite,
- vrsta prezračevanja v objektu (naravno ali mehansko),
- vrsta konstrukcije ,
- obložni materiali
- možnosti za nastanek požara (ponoči, podnevi, letni čas),
- možnosti reševanja in gašenja (kategorija najbližje gasilske enote, oddaljenost, oprema).

4.2 Vrste ter količina požarno nevarnih snovi

- Skupna ocena požarne obremenitve objekta se deli na vgrajeno požarno obremenitev in prenosno požarno obremenitev. Vgrajena požarna obremenitev je merilo za delež vgrajenih gorljivih materialov v objektu (nosilna konstrukcija, stropi, zunanji in notranji zidovi) in njihov vpliv na širjenje požara. Prenosna požarna obremenitev vključuje vso toplotno vsebnost v požarnem oddelku (požarni sektor, požarna celica), kot bi vse prenosne snovi v celoti zgorele glede na tlorisno površino obravnavanega požarnega oddelka. Nevarnosti, ki izvirajo iz vsebine zgradbe v obliki prenosnih naprav, snovi in blaga, neposredno določajo potek požara.

Požarna obremenitev je toplotna vrednost vseh gorljivih sestavin v prostoru, skupaj z oblogami sten, pregrad, stropov in podov (po SIST ISO 8421-1). Predstavlja skupno količino toplote, ki bi se sprostila pri popolnem sežigu vseh gorljivih materialov v prostoru.

Požarna obremenitev objekta

Požarne obremenitve in verjetnost nastanka požara v objektu so določeni glede na namembnost in so podane v preglednici.

Namembnost	Požarna obremenitev (MJ/m ²)	Nevarnost za nastanek požara (A)
Shramba	600	običajna
Sanitarije	80	zmanjšana
Poslovilni prostor	300	običajna

Požari, ki bi nastali v obravnavanem delu objektu se razširjajo z normalno hitrostjo.

Požarne obremenitve Q_m in nevarnosti za nastanek požara (A) so odvisne od vrste in količine gorljivega materiala v prostorih in so ocenjene glede na okvirno podano namembnost po metodi SIA 81, oziroma so določene na osnovi količine in kurilnih vrednosti gorljivih snovi v posameznih prostorih. Glede na požarno obremenitev in uporabo negorljivih in težko vnetljivih gradbenih materialov pri izvedbi prostorov, spada obravnavani objekt med objekte z nizko požarno

obremenitvijo ($< 1 \text{ GJ/m}^2$).

Požari, ki bi lahko nastali v obravnavanih prostorih objekta, se razširijo počasi oziroma z normalno hitrostjo. V primeru pojava dima ali/in nastanka požara je ogroženost oseb majhna glede na požarno delitev obravnavnega objekta in pa možnost neposredne evakuacije iz objekta na plano. Nevarnosti za nastanek požara veljajo ob normalni in predvideni rabi prostorov.

4.3 Pričakovani potek požara in njegove posledice

V obravnavanih prostorih objekta je pričakovati v prvi vrsti požare značilne za gorenje trdnih snovi. V prvem primeru (*gorenje trdnih snovi*) pričakujemo požare normalnega razvoja in zaradi prisotnosti ostalih gorljivih snovi v prostorih tudi bolj intenzivne. Pričakovano trajanje požara glede na predvidene sisteme požarne zaščite objekta, kakor tudi bližino ustrezno usposobljene gasilske enote, ne bo presegalo časa 30 min. V tem času glede na poznavanje razvoja požara praviloma ne more priti do polno razvitega požara ($T < 500^\circ\text{C}$). Pri gorenju nastale temperature lahko dosega tudi 600°C in več, če požar ni pravočasno omejen.

5. UKREPI VARSTVA PRED POŽAROM

5.1 Zasnova požarne zaščite v objektu je predvidena za objekt kot celoto ne glede na faznost gradnje za obravnavani del objekta.

Zasnova varstva pred požarom za predviden objekt je zasnovana na naslednjih protipožarnih zahtevah za varnostne ukrepe:

- varni evakuaciji ljudi iz objekta direktno na prosto
- zadostni dolžini in kapaciteti evakuacijskih poti – širini vrat, ki so ustrezno tehnično opremljene,
- zadostni nosilnosti konstrukcije za določen čas v primeru požara,
- ustreznim požarno varstvenim lastnostim obložnih materialov,
- omejeni možnosti za nastanek požara in omejitve širjenja požara po objektu ter preprečitev širjenja požara na sosednje objekte,
- zadostni količini sredstev za gašenje v primeru požara (voda, gasilni aparati),
- preprečevanju širjenja požara med prostori različnih namembnosti,
- zadostnem številu dovozov in dostopov za intervencijska vozila do objekta, kateri so tehnično opremljeni v skladu s smernico SZPV 206 – Površine za gasilce ob stavbah,
- zagotavljanju prostih intervencijskih površin za potrebe objekta,
- zagotavljanju prostih intervencijskih površin za potrebe objekta,
- redni kontroli, hitri intervenciji, varnosti gasilcev in reševalcev v objektu,
- organizacijski ukrepi (usposabljanja, prepovedi), redne kontrole in hitra intervencija ter ostali organizacijski ukrepi, ki jih mora vsebovati tudi požarni red (pregledi in kontrole morajo biti s postopki in periodiko pripravljeni tudi v prilogah k požarnem redu).

Požarna obremenitev je mala, nevarnost za nastanek požara je običajna. Razvoj požara v objektu bo normalen, nevarnost zadimljenja bo normalna ob izbiri ustreznih materialov. Ukrepi aktivne požarne zaščite morajo glede na potencialne nevarnosti omogočati hitro gašenje začetnih požarov s prenosnimi gasilnimi aparati ter že razvitega požara z zunanjimi hidranti ob ustrezni pomoči gasilcev.

Cilji požarne zaščite temeljijo na:

- varovanju ljudi tako, da ni trajnih posledic v primeru nastanka požara,
- varovanju premoženja, da je največja škoda (zaradi ognja) omejena na del požarnega sektorja,
- preprečevanju prenosa požara na sosednje objekte in obratno,

Cilj zaščite objekta je zavarovanje oseb v objektu v največji možni meri, kot to omogoča stanje tehnike in vzporedno kot rezultat maksimalne zaščite oseb, tudi omejitev največje možne škode samo na del požarnega sektorja.

Ob upoštevanju ukrepov in zahtev te zasnove požarne varnosti, ki morajo biti s postopki in periodiko vneseni tudi v priloge k požarnemu redu, je zagotovljeno varno obratovanje objekta, hkrati pa je ustrezna tudi varnost objekta pred požarom.

Zahteve za razdelitev objektov v požarne in dimne sektorje ter v morebitne nadaljnje delitve

Prostori posameznega objekta so enoten požarni sektor, glede na namembnost in lego prostorov v objektu :

Mrliška vežica:

1. požarni sektor PS1 :

- poslovilni prostor
- površina ca 29.0 m²

Spremljevalni objekt:

1. požarni sektor PS1 :

- vsi prostori objekta- sanitarije in shramba
- površina ca 17.0 m²

Dimni sektorji

Razdelitev na dimne sektorje je dosežena z delitvijo objekta na požarne sektorje.

5.2 Požarna odpornost zunanjih in notranjih delov objekta

Glede na vrsto in uporabnost celotnega objekta ter razvrstitev med prostore s specifično požarno obremenitvijo, je potrebno vgraditi konstrukcijske elemente s sledečimi minimalnimi zahtevami skladno s Tehnično smernico TSG-1-001:2019:

- Za nosilno konstrukcijo obeh objektov ni zahtev glede odpornosti konstrukcije na ogenj. Nosilna konstrukcija objekta zaradi odmika od parcelne meje, mora vsaj 30 minutna požarna odpornost (a.b.e stene 20 cm R30 – ustreza)
- strešna konstrukcija vsaj 30 minutna požarna odpornost (a.b. 16 cm R 30 – ustreza)
- zunanje stene objekta iz negorljivih materialov (razred A₁, A₂ skladno s standardom DIN 4102 ali A po EN normah – ustreza):
- uporabljeni materiali naj bodo takšne kvalitete, da ustrezajo protipožarnim zahtevam po prepovedi sproščanja toksičnih plinov v primeru gorenja.

Požarna odpornost nosilne konstrukcije je določena skladno z Tabelo 7 Tehničnih smernic TSG-1-001-2019.

Finalna obdelava površin v objektu

Poleg požarne odpornosti je finalna obdelava površin na zaščiteneh poteh eden od glavnih parametrov od katerih je odvisen razvoj in širjenje požara, določeno po tabeli 18, tehnične smernice TSG-1-001:2019 požarna varnost v stavbah. Obloge prostorov morajo biti iz materialov z odzivom na ogenj najmanj razreda B– s1,d0 za stene in strope in najmanj Cfl-s1za tla .

Finalna obdelava zunanjih sten objekta

Minimalne zahteve za razred gorljivosti oblog zunanjih sten objekta so, D-s3,d2 določeno po tabeli 10, tehnične smernice TSG-1-001:2019 požarna varnost v stavbah.

Strešna kritina mora biti iz materialov z odzivom na ogenj najmanj Broof.

Širjenje požara po zunanjih stenah in strehi

Prenos požara po vertikalni smeri ni možen. Prenos požara prek streh ni možen, strešna kritina (opečna kritina) pa je negorljiva razred A1 ali A2 in je odporna na leteči ogenj.

Elektro kabli

V objektu morajo biti uporabljeni kabli z odzivom na ogenj razreda **Cca s1 d2 a1**.

5.3 **Določitev odmikov od sosednjih objektov in parcel glede na požarne lastnosti zunanjih delov objekta**

Obravnavani objekt ima predvidene naslednje odmike od sosednjih parcelnih mej-relevantnih mej:

Minimalni odmiki objektov (vse k.o. Škoflje):

- mrliška vežica s parcelami št.: k.o. Koštabona

-1278/2 : 5,43 m - na fasadi je manj kot 42 %
ognje neodpornih površin

-1281 : 3,89 m - na fasadi je manj kot 28 %
ognje neodpornih površin

-1280/2 : 8,62 m - na fasadi je manj kot 70 %
ognje neodpornih površin

- spremljajoči objekt s parcelami št.: k.o. Koštabona

-1278/2: 5,72 m - na fasadi je manj kot 44 %
ognje neodpornih površin

-1281: 10,73 m - ni zahtev glede ognje
neodpornih površin

Površina ognje neodpornih površin je določena na osnovi tabele 2 smernice. Za stene , ki so od relevantne meje (parcelne meje) odmaknjene 1- 5 m, mora biti požarna odpornost zunanje stene najmanj (R)EW 30, pri odmiku več kot 5 m pa najmanj (R)E30.

5.4 Odziv na ogenj za gradnjo objekta predvidenih gradbenih proizvodov

V skladu z arhitekturnimi načrti bodo v objekt vgrajeni gradbeni proizvodi in deli objekta skladno s predpisi o gradbenih proizvodih. (Predvidena vgradnja gradbenih proizvodov ter delov objekta izdelanih na gradbišču iz gradbenih materialov):

- zunanji obodni zidovi objekta – negorljivi (razred A₁, A₂/DIN 4102 oziroma Direktiva Sveta CPD 89/106/ES),
- notranja nosilna konstrukcija objekta – negorljiva (razred A1, A2/DIN 4102 oziroma Direktiva Sveta CPD 89/106/ES)
- nosilne stene objekta – negorljive (razred A1, A2/DIN 4102 oziroma Direktiva Sveta CPD 89/106/ES),
- predelne in nosilne stene objekta – negorljive (razred A1/DIN 4102 oziroma Direktiva Sveta CPD 89/106/ES),
- medetažna konstrukcija objekta – negorljivi (razred A1, A2/ DIN 4102 oziroma Direktiva Sveta CPD 89/106/ES),
- nosilna konstrukcija strehe – negorljiva (razred A1, A2/DIN 4102 oziroma Direktiva Sveta CPD 89/106/ES),

5.5. Ukrepi varstva pred požarom pri načrtovanju električnih, strojnih in drugih tehnoloških napeljav v objektu

Električna napeljava

V kabelskih kinetah ne sme biti poleg električnih instalacij drugih napeljav (cevovodi). Na mestih prehoda skozi mejne konstrukcijske elemente požarnega sektorja ali požarne celice se morajo odprtine, skozi katere so potegnjeni električni kabli, obložiti z negorljivim materialom, ki ima enako odpornost proti požaru kot mejni konstrukcijski elementi, in zatesniti z negorljivim materialom. Nizkonapetostne električne instalacije v stavbah naj bodo projektirane po pravilniku o zahtevah za nizkonapetostne električne instalacije v stavbah (Ur.l.41/09) u pripadajočo smernico TSG-N-002/2021.

Električne instalacije

Svetila in grelniki v posameznih prostorih morajo biti od gorljivih materialov, kot so na primer zavese, stenske in stropne obloge toliko oddaljeni, da ne pride do vžiga teh materialov.

Izenačitev potenciala

Vse kovinske dele instalacij je potrebno medsebojno povezati v točko enotnega potenciala. S tem se prepreči preboje ne ohišja in kovinske dele drugih naprav instalacij, ki so posledica razelektritvenega toka, ki ustvari po udaru strele močno magnetno polje v okoliških zankah, kar inducira napetost, ki uničuje naprave in predstavlja možnost za preskok iskre in s tem nastanka požara. Kriterije za izenačitev potenciala določa standard IEC 1024.

Za varovanje objekta pred udarom strele, je predvidena strelovodna napeljava, ki mora biti projektirana in izvedena skladno z določili veljavnega pravilnika o zaščiti stavb pred delovanjem strele (Ur.l. 28/09 in propadajoče smernice TSG-N-003/2021

Strelovodna zaščita

Strelovodna zaščita celotnega objekta je predvidena v obliki Faraday-eve kletke in je projektirana v skladu z veljavno zakonodajo (smernica TSG-N-

003:2021 – Zaščita pred delovanjem strele).

Glavna stikala - za izklope električnega napajanja za posamezne dele objekta so na elektro omari, generalni izklop pa je možno izvesti na glavnem stikalu za objekt. Lokacija glavnih stikal mora biti poznana intervencijskim enotam, zato mora biti njihova lokacija vnesena tudi v grafičnih prilogah požarnega reda za objekt.

Prezračevanje objekta

Prezračevanje prostorov objekta bo naravno preko oken in vrat v fasadi objekta. Prezračevalne cevi morajo biti iz negorljivega materiala.

Ogrevanje objekta

Prostori v objektu ne bodo ogrevani .

Plinska instalacija

V objektu ni plinske instalacije.

Odvod dima in toplote iz objekta

Odvod dima iz prostorov objekta je predviden skozi okna in vrata. V objektu ni snovi oziroma materialov, ki bodo povzročale nastanek večje količine dima pri gorenju. Za okna je potrebno zagotoviti ročno oziroma mehansko odpiranje le teh iz varnega in dostopnega mesta. Vsa okna, ki imajo možnost odpiranja (*odpiralo oken - kljuka*) v posameznih etažah objekta, se v primeru nastanka dima koristijo za odvod dima iz prostorov.

5.6. Zagotavljanje hitre in varne evakuacije

Število in dolžine evakuacijskih poti so zasnovane glede na lego in površino posameznega požarnega oziroma dimnega sektorja, namembnost prostorov in največjega števila ljudi, ki se nahaja znotraj posameznega požarnega oziroma dimnega sektorja. Evakuacijske poti objekta se bodo v primeru požara uporabljale tudi kot poti za intervencijo.

V posameznem delu - objektu - vežici se bo istočasno nahajalo max 15 oseb. Iz prostor je število in širina izhodov ustrezna glede na potrebe.

Skupna predvidena širina izhodov iz objekta je večja kot je potrebna širina.

Evakuacija iz poslovnega prostora je možna skozi izhod širine 2,1 m (tehnična smernica TSG 1-001:2019):

- en končni izhod iz prostorov – iz objekta : max 20 m - 90 cm

V pritličju je iz objekta en izhod neposredno na prosto iz poslovnega prostora in sanitarij ter shrambe, kar ustreza za varno evakuacijo.

Razporeditev izhodov izpolnjuje predhodno navedene zahteve o dolžinah poti za evakuacijo.

Razsvetljava evakuacijskih poti:

Varnostna razsvetljava v objektu ni predvidena.

Če pa se investitor odloči izvesti VR mora izpolnjevati naslednje zahteve:

Varnostna razsvetljava se izvede v skupnih prostorih . V primeru izpada električnega omrežja objekta je bistven hiter pričetek delovanja sistema varnostne razsvetljave, ki se mora po izpadu napajanja splošne razsvetljave takoj

vklopiti (v času 1 do 3 sekunde) in mora imeti lokalno ali centralno baterijsko napajanje. Varnostna razsvetljava mora zagotavljati vsaj eno uro delovanja. Smeri izhodov se označi s piktogrami ustreznih velikosti na vidni razdalji skladno z zahtevami SIST 1013.

Izhodi morajo biti označeni pravokotno na smer gibanja. Če izhod ni dobro viden, mora biti označen dostop do izhoda z oznako smeri in oznako za IZHOD. Po objektu se glede na vrsto objekta namestijo svetleči znaki (nalepke neposredno na prosojnih kapah svetilk), ki so normalno neprižgane. Iz vidika, da so svetleči znaki bolj razpoznavni, so lahko manjši in sicer pri znakih za umik je najmanjša potrebna višina 0,5 % razdalje razpoznavnosti, pri znakih za požarnovarnostne naprave in opremo pa je najmanjša potrebna širina 1,5 % razdalje razpoznavnosti. Število svetlečih znakov (piktogramov) na evakuacijskih poteh je še dodatno odvisno od medsebojne oddaljenosti znakov in vidnosti izhodov (na križiščih evakuacijskih poti in zavojih so potrebni dodatni svetleči znaki).

Varna področja evakuiranih oseb zunaj objekta

Varna področja ob pobegu v sili (požar, potres in druge nevarnosti) se nahajajo na zunanjih zelenih in manipulativnih površinah, na varni oddaljenosti od obravnavanega objekta.

Zunaj objekta kjer potekajo smeri evakuacije iz objekta na varno mesto je prepovedano parkiranje vozil ali odlaganje stvari, ki bi ovirale evakuacijo in intervencijo gasilcev.

5.7. Načrtovanje neoviranega dostopa za gašenje in reševanje

Za neoviran dostop do obravnavanega objekta je predviden dostop na jugovzhodni strani z regionalne ceste .

- Dostopne poti so načrtovane tudi za dovoz protipožarnih vozil, ki jih ima gasilska enota PGD Dragonja iz Puč. Ob objektu sta skladno z zahtevami točke 4.3. TSG 1-2019 načrtovane poti za dostope gasilcev. Dovožne poti in delovne površine je potrebno urediti skladno s v skladu s smernico SZPV 206 – Površine za gasilce ob stavbah, (širina dostopnih poti, utrjenost oziroma nosilnost poti. Glede na velikost objekta, sta neposredno ob objektu načrtovana ena intervencijska površina. Do posameznih delov objekta je načrtovan peš dostop skladno z drugim odstavkom točke 4.3.1 TSG-1.

Po istih poteh je zagotovljen tudi umik ljudi iz okolice objekta na varno. Dostopna pot se lahko koristi tudi kot postavitvena ali intervencijska površina.

Količina vode za gašenje

Za objekta je potrebna količina požarne vode določena na osnovi tabele št. 41 smernice: Glede na površino velikost požarnega sektorja (do 400 m²) ter glede na požarno obremenitev (pod 1000 MJ/m²), je potrebno zagotoviti zahteve gašenja požara vsaj 10 l/s – cca 70 m³ vode. Vodo pripeljejo ob intervenciji gasilci s seboj.

Gasilci in oprema

Ob požaru na oziroma v objektu je možno računati na gasilsko enoto PGD Dragonja, ki je od objekta oddaljeno cca 1.5 km in je na kraju požara v času do 10 – 15 minut po prejemu obvestila. Gasilci so opremljeni (voda, pena, prah) in usposobljeni za gašenje vseh vrst požarov, ki bi lahko nastali na obravnavanem objektu.

Viri vode za gašenje

Zunanje hidrantno omrežje

Za gašenje požarov na objektu, ki sta majhne površine in majhne požarne obremenitve bo voda zagotovljena iz zunanjega hidranta , ki se nahaja južneje od cerkve na oddaljenosti cca 100 m in pa vode iz gasilske cisterne, vode ,ki jo gasilci pripeljejo s seboj.

Sredstva za gašenje – gasilni aparati

V objektu in pripadajočih prostorih lahko pričakujemo prvenstveno požare razreda A (*organske snovi v trdni obliki*), ter razreda E (*električne instalacije in naprave*). Požari trdih gorljivih snovi se uspešno gasijo z vodo, univerzalnim prahom ali peno. Požari na električnih instalacijah in napravah se uspešno gasijo z ogljikovim dioksidom in univerzalnim prahom.

Gasilni aparati morajo biti nameščeni na komunikacijah v bližini izhodov. Gasilni aparati morajo biti nameščeni na vidnih mestih, ustrezna višina prijema znaša 0,8 m do 1,2 m. V tem primeru so lahko opazni, varni pred poškodbami in hitro uporabni. Mesta, kjer so gasilni aparati je potrebno vidno označiti z znakom za gasilni aparat skladno s standardom (SIST 1013). Namestitev gasilnikov smo predvideli blizu kraja, kjer lahko nastane požar in sicer tako, da jih požar ne more zajeti in je omogočena njihova uporaba v primeru požara.

V objektu sta predvidena najmanj dva S6 gasilnika – glej grafične priloge.

En v mrliški vežici in en v prostoru shrambe.

Zahteve glede varstva okolja ob požaru

Gasilna sredstva in njihov vpliv na okolje ob požaru

Glede na lokacijo, infrastrukturo in vrsto dejavnosti v objektu **ni posebnih zahtev** za varstvo okolja pred požarom, če se bo uporabljala kot gasilo izključno **voda**. V primeru uporabe gasilne pene za gašenje požara, je potrebno peno zadržati na gorečem področju do razgradnje in preprečiti njeno iztekanje v kanalizacijski sistem.

Organizacijski ukrepi varstva pred požarom

Z organizacijskimi ukrepi se usposobi zaposlene v obravnavanem objektu za preventivno delovanje pred požarom, hitro posredovanje ob začetnem požaru in za varno evakuacijo.

- Pripravljen mora biti požarni red in načrt alarmiranja, v katerem morajo biti zajeti vsi požarno-varstveni ukrepi, navedeni v tem načrtu.
- Uporabniki morajo znati ravnati z gasilnimi aparati in notranjimi hidranti.
- V objektu morajo biti na vidnih mestih v vseh etažah nameščena kratka in jasna navodila (izvleček požarnega reda) za ravnanje v primeru nesreče oziroma požara.
- Zagotovljeno mora biti redno vzdrževanje in kontrola vseh požarnovarnostnih naprav in opreme. O vzdrževanju in kontroli je treba voditi pisne evidence. Požarni red mora v svojih prilogah vsebovati priloge, ki jih navajajo predpisi, s poudarkom na postopkih-navodilih in kontrolnih listih.
- V neokrnjeni obliki in številu morajo biti na vidnih mestih vse potrebne oznake, signali za varno evakuacijo, prav tako tudi jasna navodila o ukrepanju ob nevarnosti požara in o uporabi gasilnih aparatov in opreme ter o varni evakuaciji.

- Intervencijski požarni načrt mora biti usklajen s pristojno gasilsko enoto.
- Za vsa vzdrževalna dela z odprtim ognjem in orodjem, ki iskri, velja, da morajo biti pismeno odobrena, dobro zaščitena in zavarovana. Za vsa dela z odprtim ognjem, varjenje in dela z orodjem, ki iskri, morajo biti izdane posebne pismene odobritve, dela pa morajo biti zavarovana skladno s postopkom, ki ga predpiše dovoljenje - požarne straže in dodatno lokalno fizično zavarovanje mesta/območja varjenja.
- Vsi izhodi na prosto po evakuacijskih poteh morajo biti dosegljivi in prosti.

Na označenih mestih morajo biti nameščene vse potrebne oznake za označevanje smeri evakuacije, gasilnih aparatov ter navodila za ravnanje v primeru požara. Vsi izhodi na prosto po evakuacijskih poteh morajo biti dosegljivi in prosti. **Z opisanimi ukrepi in rešitvami je zagotovljena visoka stopnja požarne varnosti.**

ZAKLJUČEK

Iz projektne dokumentacije za obravnavan objekt je razvidno, da načrtovani gradbeni, tehnični in organizacijski ukrepi ustrezajo določilom in zahtevam iz veljavnih slovenskih tehničnih predpisov in s tem zadostujejo za zadostno požarno varnost ljudi, objekta in premoženja v soseščini. Na posameznih delih objekta in instalacijah so izvedeni tudi varnostni ukrepi, ki presegajo zahteve veljavnih slovenskih tehničnih predpisov.

S **požarnim redom** mora investitor točno precizirati organizacijo požarnega varstva z ukrepi za preprečitev nastanka požara oziroma z ukrepi v primeru nastanka požara.

IZKAZ POŽARNE VARNOSTI

Podatki o objektu

Investitor:

MESTNA OBČINA KOPER
Verdijeve ulica 10, 6000 Koper

Naziv in klasifikacija objekta:

GRADNJA MRLIŠKE VEŽICE NA PUČAH

Klasifikacija(CC-SI) objekta:

12722 - pokopališke stavbe 100 %

Lokacija objekta:

Puče - pokopališče, Parcele št. 1279, 1280/1 in 1280/2 k.o.
Koštabona

Podatki o načrtu:

Št.: PV - IZ - 43 /2025

Odgovorni projektant:

Radivoj Ostrouška, dipl.inž.grad,

Identifikacijska številka:

IZS PI PV0753

Datum izdelave:

september 2025

RADIVOJ OSTROUŠKA
dipl.inž.grad
IZS PI PV0753

**Podatki o izkazu požarne
varnosti faza PID :**

Odgovorni projektant:

Identifikacijska številka:

Datum izdelave:

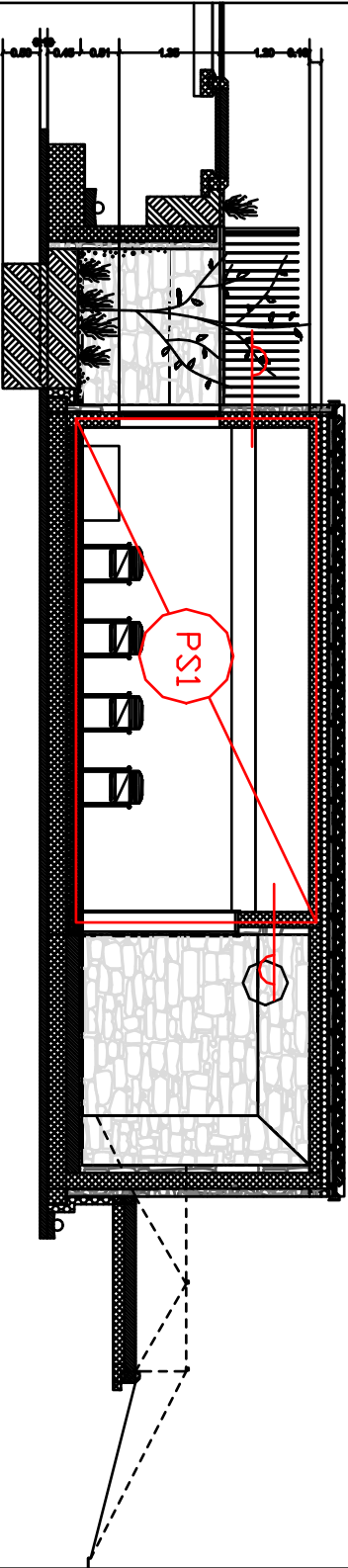
Požarnovarnostni ukrepi

	Načrtovani ukrepi (PGD)	Izvedeni deni ukrepi (PID)		
		Ukrep/ zahteva	Datum in podpis	Opombe
Širjenja požara na sosednje objekte				
Zahteve za odmike od sosednjih objektov in mej sosednjih zemljišč	Obravnavani objekt ima predvidene naslednje odmike od sosednjih parcelnih mej-relevantnih mej: Minimalni odmiki objektov (vse k.o. Škoflje): ▪ mrliška vežica s parcelami št.: k.o. Koštabona 1278/2 : 5,43 m - na fasadi je manj kot 42 % ognje neodpornih površin 1281 : 3,89 m - na fasadi je manj kot 28 %, ognje neodpornih površin 1280/2 : 8,62 m - na fasadi je manj kot 70 %, ognje neodpornih površin ▪ spremljajoči objekt s parcelami št.: k.o. Koštabona 1278/2: 5,72 m - na fasadi je manj kot 44 %, ognje neodpornih površin 1281: 10,73 m - ni zahtev glede ognje, neodpornih površin Površina ognje neodpornih površin je določena na osnovi tabele 2 smernice. Za stene , ki so od relevantne meje (parcelne meje) odmaknjene 1- 5 m, mora biti požarna odpornost zunanje stene najmanj (R)EW 30, pri odmiku več kot 5 m pa najmanj (R)E30.			
Zahteve za zunanje stene,fasade,strope in strešno kritino oziroma druge požarne ločitve med objekti	Minimalne zahteve za razred gorljivosti oblog zunanjih sten objekta so, D-s3,d2 strešna kritina (opečna kritina najmanj Broof) je pa negorljiva razred A1 ali A2 in je odporna na leteči ogenj.			

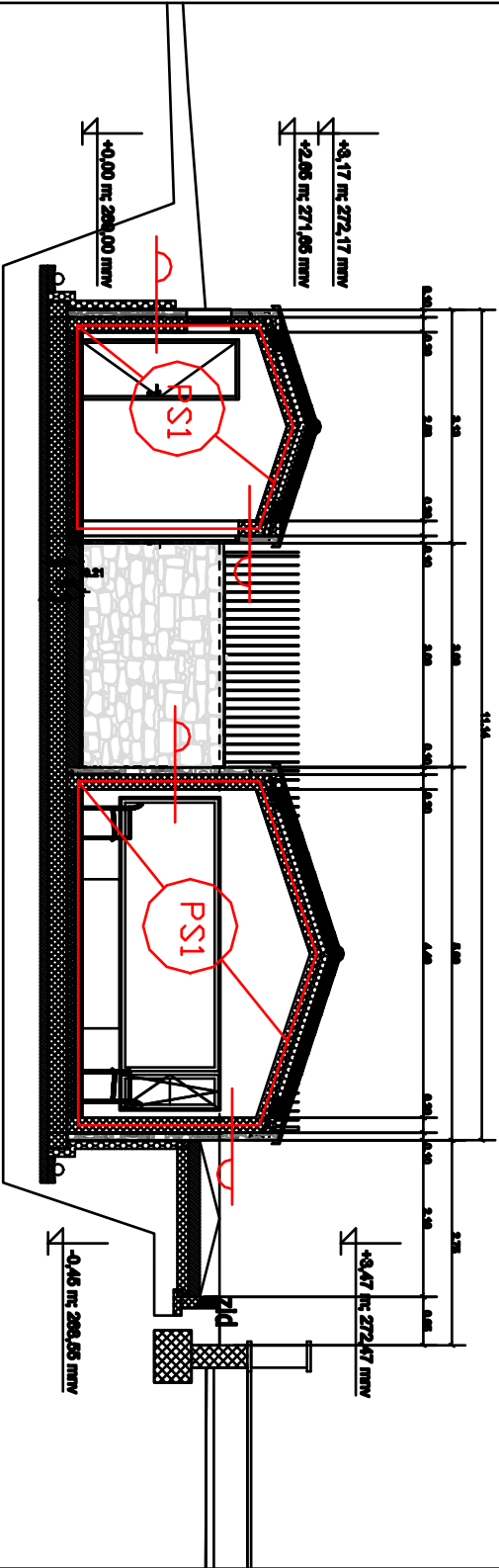
Nosilnost konstrukcije ter širjenja ognja po stavbi				
Zahteve za požarno odpornost nosilne konstrukcije objekta	R 30			
Zahteve za razdelitev stavbe v požarne sektorje s požarnimi obremenitvami požarnih sektorjev in površinami požarnih sektorjev	DA Mrliška vežica: PS1 : - poslovilni prostor - površina ca 29.0 m2 Spremljevalni objekt: PS1 : -vsi prostori objekta- sanitarije in shramba - površina ca 17.0 m2			
Zahteve za požarne odpornosti na mejah požarnih sektorjev (stene,stropi,odprtine,preboji za instalacije,parapeti,fasade,zaščite zunanjih požarnih stopnišč...)	Ni zahtev			
Zahteve za obložne materiale in druge vgrajene materiale v objektu, kot so npr. talne ,stenske in stropne obloge	Obloge morajo biti iz negorljivih materialov (najmanj razreda B– s1,d0 za stene in strope in najmanj Cfl-s1za tla).			
Širjenja dima po stavbi in prezračevanje				
Zahteve za razdelitev objekta v dimne sektorje, s seznamom in površinami dimnih sektorjev in opisom dimnih zaves	DA – isto kot PS			
Zahteve za odvod dima in toplote in površine za oddimljanje	Okna in vrata			
Zahteve za kontrolo dima (npr. naprave za kontrolo dima v požarnih stopniščih)	Ni zahtev			
Zahteve za prezračevalne sisteme (požarna odpornost,dimotesnost,vgradnja požarnih loput, krmiljenje prezračevanja ob požaru)	Ventilacijske cevi iz negorljivega materiala			

Evakuacijske poti				
Predvideno največje število oseb, ki se lahko hkrati zadržujejo v objektu in posameznih prostorih	V obravnavanem objektu – mrliški vežici bo najmanj 15 osebe istočasno			
Zbirno mesto (zahteve za lokacijo)	ob objektu na varnih površinah			
Zahteve za evakuacijske izhode na varno mesto (seznam izhodov z lokacijami in dimenzijami, posebnosti glede odpiranja)	Skupna širina izhodov iz objekta naj bo najmanj 3 x 0.9 m			
Zahteve za nezaščitene dele evakuacijskih poti(največje dovoljene dolžine in širine)	Ni zahtev			
Zahteve za zaščitene dele evakuacijskih poti(lokalacija, zahtevana širina največje dovoljene dolžine)	Iz objekta je razdalja manjša od 20 m in ni zahtev			
Zahteve za označitev in osvetlitev evakuacijskih poti	Ni zahtev			
Zahteve za evakuacijo povezane z dvigali	/			
Odkrivanje požara in alarmiranje				
Načini odkrivanja požara (stalna prisotnost-organizacijski ukrepi / sistemi za avtomatsko odkrivanje požara)	Občasna prisotnost – organizacijski ukrepi			
Alarmiranje (stalna prisotnost-organizacijski ukrepi / avtomatsko alarmiranje z zvočniki, govornim ali svetlobnim sporočilom, prenos alarma na stalno zasedeno mesto)	Občasna prisotnost – organizacijski ukrepi - telefon			
Naprave in sistemi za gašenje ter zahteve za gasilce				
Zahtevana oskrba z vodo (viri vode za gašenje, kapaciteta in trajanje, število in zahteve za izvedbo zunanjih in notranjih	Za objekta je potrebna količina požarne vode določena na osnovi tabele št. 41 smernice: Glede na površino velikost požarnega sektorja (do 400 m2) ter			

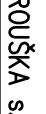
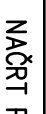
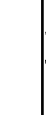
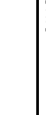
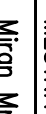
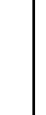
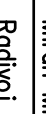
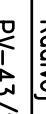
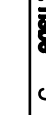
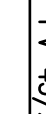
hidrantov)	glede na požarno obremenitev (pod 1000 MJ/m²), je potrebno zagotoviti zahteve gašenja požara vsaj 10 l/s – cca 70 m³ vode. Vodo pripeljejo ob intervenciji gasilci s seboj. Za gašenje požarov na objektu, ki sta majhne površine in majhne požarne obremenitve bo voda zagotovljena iz zunanjega hidranta , ki se nahaja južneje od cerkve na oddaljenosti cca 100 m in pa vode iz gasilske cisterne, vode ,ki jo gasilci pripeljejo s seboj			
Zahteve za gasilne sisteme (lokacija, gasilo, način aktiviranja,karakteristične zahteve za gašenje)	Gasilniki - 2 gasilnika S6			
Zahteve za dovozne poti ter delovne in postavitvene površine	DA – ena dovozna pot in ena delovna površina			
Zahteve za gasilsko dvigalo (mesto vstopa za gasilce,dimenzije, zahteve za nadtllačno kontrolo...)	Ni zahtev			
Instalacije , ki vplivajo na požarno varnost				
Zahteve za instalacije vnetljivih plinov in tekočin	/			
Zahteve glede kurilnih in dimovodnih naprav in skladiščenje goriva	/			
Zahteve glede protieksplzijske zaščite	/			
Zahteve glede strelovodnih in energetskih naprav	Strelovod mora biti izveden			



PREREZ AA



PREREZ BB

LEGENDA:		LEGENDA:	
SIST 1013	Uradni list RS 138/2004 in ISO 6730	SIST 1013	Uradni list RS 138/2004 in ISO 6730
	znanj izbrani projekt		znanj izbrani projekt
	znanj izbrani projekt		znanj izbrani projekt
	znanj izbrani projekt		znanj izbrani projekt
	znanj izbrani projekt		znanj izbrani projekt
	znanj izbrani projekt		znanj izbrani projekt
	znanj izbrani projekt		znanj izbrani projekt
	znanj izbrani projekt		znanj izbrani projekt
	znanj izbrani projekt		znanj izbrani projekt
	znanj izbrani projekt		znanj izbrani projekt
	znanj izbrani projekt		znanj izbrani projekt
	znanj izbrani projekt		znanj izbrani projekt
	znanj izbrani projekt		znanj izbrani projekt
	znanj izbrani projekt		znanj izbrani projekt
	znanj izbrani projekt		znanj izbrani projekt
	znanj izbrani projekt		znanj izbrani projekt
	znanj izbrani projekt		znanj izbrani projekt
	znanj izbrani projekt		znanj izbrani projekt
	znanj izbrani projekt		znanj izbrani projekt
	znanj izbrani projekt		znanj izbrani projekt
	znanj izbrani projekt		znanj izbrani projekt
	znanj izbrani projekt		znanj izbrani projekt
	znanj izbrani projekt		znanj izbrani projekt
	znanj izbrani projekt		znanj izbrani projekt
	znanj izbrani projekt		znanj izbrani projekt
	znanj izbrani projekt		znanj izbrani projekt
	znanj izbrani projekt		znanj izbrani projekt
	znanj izbrani projekt		znanj izbrani projekt
	znanj izbrani projekt		znanj izbrani projekt
	znanj izbrani projekt		znanj izbrani projekt
	znanj izbrani projekt		znanj izbrani projekt
	znanj izbrani projekt		znanj izbrani projekt
	znanj izbrani projekt		znanj izbrani projekt
	znanj izbrani projekt		znanj izbrani projekt
	znanj izbrani projekt		znanj izbrani projekt
	znanj izbrani projekt		znanj izbrani projekt

PRO – PROJEKTIRANJE

RADIOVOJ OSTROUŠKA s.p. – Kosovelova 12, 6210 Sežana

načrt	NAČRT POŽARNE VARNOSTI	vrsta projekta	PZI
objekt	GRADNJA MRLIŠKE VEŽICE NA PUČAH		
risba	PREREZA A–A in B–B	merilo	1:100
investitor	MESTNA OBČINA KOPER, Verdijeve ul.10, 6000 Koper		
odgovorna proj.	Miran Mrak, univ. dipl. inž. arh. A 0435		
odgovorni projektant	Radivoj Ostroška dipl. inž. grad. IZS PI PV0753		
št.projekta	PV–43/2025	datum	september 2025
		št. risbe	3

9. GEOTEHNIČNO POROČILO

INVESTITOR

IME IN PRIIMEK:

MESTNA OBČINA KOPER

NASLOV:

VERDIJEVA ULICA 10, 6000 KOPER

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

NAZIV GRADNJE:

GRADNJA MRLIŠKE VEŽICE, RAZŠIRITEV
POKOPALIŠČA IN UREDITEV PARKIRNIH
POVRŠIN NA PUČAH, NA PARCELAH ŠT.: 1279,
1280/1, 1280/2 K.O. KOŠTABONA

KRATEK OPIS GRADNJE:

Na parcelah št. 1279, 1280/1 in 1280/2 k.o.
Koštabona stoji obstoječe pokopališče.
Investitor želi na navedenih parcelah zgraditi
dva nova objekta - pokopališko stvabo mrliške
vežice in spremljevalni objekt z jvnimi
sanitarijami in shranjevalnim prostorom.
Poseg predvideva tudi razširitev obstoječega
pokopališča jugozahodno od obstoječega ter
ureditev novih parkirnih prostorov.

VRSTA GRADNJE:

NOVOGRADNJA

DOKUMENTACIJA

VRSTA DOKUMENTACIJE :

PZI - PROJEKTNÁ DOKUMENTACIJA ZA
IZVEDBO GRADNJE

ŠTEVILKA PROJEKTA:

012-25-MM

ŠTEVILKA NAČRTA:

012-25-MM

K

ODGOVORNA OSEBA PROJEKTANTA :

MIRAN MRAK, univ.dipl.inž.arh.



NASLOVNA STRAN ELABORATA

PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje

GRADNJA MRLIŠKE VEŽICE, RAZŠIRITEV
POKOPALIŠČA IN UREDITEV PARKIRNIH POVRŠIN
NA PUČAH, NA PARCELAH ŠT.:
1279, 1280/1, 1280/2 K.O. KOŠTABONA

kratak opis gradnje

Na parcelah št. 1279, 1280/1 in 1280/2 k.o. Koštabona stoji
obstoječe pokopališče. Investitor želi na navedenih parcelah
zgraditi dva nova objekta - pokopališko stavbo mrliške vežice in
spremljevalni objekt z jvnimi sanitarijami in shranjevalnim
prostorom. Poseg predvideva tudi razširitev obstoječega
pokopališča jugozahodno od obstoječega ter ureditev novih
parkirnih prostorov.

VRSTE GRADNJE

označiti vse ustrezne vrste gradnje



NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT



NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA



REKONSTRUKCIJA



SPREMEMBA NAMEBNOSTI



ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA



LEGALIZACIJA



MANJŠA REKONSTRUKCIJA

PODATKI O PROJEKTNIM DOKUMENTACIJI

vrsta dokumentacije

DGD

številka projekta

026/23-MM

PODATKI O NAČRTU

strokovno področje načrta

GEOTEHNIČNO POROČILO

naziv načrta

številka načrta

961/2024

datum izdelave

Junij 2024

datum spremembe

PODATKI O PROJEKTANTU ELABORATA

projektant načrta (naziv družbe)

Stacion IB d.o.o.

naslov

Lokarjev drevored 1, 5270 Ajdovščina

odgovorna oseba projektanta načrta

Bogomir Ipavec

podpis odgovorne osebe

projektanta načrta

 **STACION IB**
Družba za projektiranje, inženiring in svetovanje, d.o.o.
Lokarjev drevored 1, 5270 Ajdovščina

PODATKI O IZDELOVALCU ELABORATA

ime in priimek pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja

Bogomir Ipavec univ.dipl.inž.grad.

identifikacijska številka

IZS G-0250

podpis pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja

BOGOMIR IPAVEC
univ. dipl. inž. grad.
IZS G-0250

10. KAZALO VSEBINE ELABORATA št. 961/2024

10.1.	Naslovna stran načrta
1.02	Kazalo vsebine elaborata
10.3	Tehnično poročilo 1. Uvod 2. Geološko geomorfološki opis območja 3. Raziskave 4. Hidrološke razmere 5. Seizmika 6. Gradnja objektov 7. Erozijska ogroženost območja 8. Zaključek

10.3 TEHNIČNO POROČILO

TEHNIČNO POROČILO

1. UVOD

Investitor Mestna občina Koper namerava v naselju Puče, na parcelah št.: 1279, 1280/1, 1280/2 k.o. Koštabona zgraditi mrliško vežico, razširiti pokopališče in urediti površine za parkiranje in hkrati zgraditi več podpornih zidov. Objekti so umeščeni na potencialno erozijsko območje in je bil zato na tej parceli opravljen geološki ogled terena, na podlagi katerega smo preučili primernost izvedbe temeljenja objekta, način odvodnjavanja objekta in določili ukrepa za preprečitev erozije zaradi nameravane gradnje.

V sklopu gradne bodo izvedeni naslednji objekti:

1. objekt 1 in objekt 2 skupne tlorisne površine 76.95
2. Razširitev pokopališča za 36 enojnih grobnih mest
3. ureditev parkirišča za skupno 19 avtomobilov
4. Zunanje tlakovane površine v velikosti 88m²
5. Podporni zidovi



Slika 1: aerofoto posnetek lokacije parcela številka 1280/1 k.o. Koštabona (Vir <https://ipi.eprstor.gov.si/jv/>)



Slika 1: lidar prikaz parcele številka 1280/1 k.o. Koštabona (Vir <https://ipi.eprstor.gov.si/jv/>)

2. GEOLOŠKO GEOMORFOLOŠKI OPIS TERENA

Obravnavana lokacija se nahaja v naselju Puče (mestna občina Koper) na robu naselja. Lokacija leži na gričevnem pobočju, na nadmorski višini 270m. Lokacija naselja je na grebenu, ki poteka v smeri vzhod - zahod. Na obravnavanem območju je poselitev strnjena. Gradnja kot tudi kmetijska dejavnost se izvaja na terasah. Obravnavano območje gradijo v osnovi menjavanje peščenjaka in laporja srednje serije eocenskih klastičnih kamenin z vložki fosiliferne apnenega konglomerata in breče ali apnenega peščenjaka



Slika 3: Osnovna geološka (GEOZS OGK100, geo-zs.si)

Legenda:

-  Grušč, ponekod sprijet v pobočno brečo
-  al Aluvialni nanosi rek in potokov
-  E₁₂ Fliš – menjavanje laporja in peščenjaka
-  E₁₂ Vložki breče, konglomerata in apnenčevega peščenjaka v flišu

3. RAZISKAVE

V okviru pregleda temeljnih tal smo izvedli geološki pregled terena.

4. HIDROLOŠKE RAZMERE

Objekt ne bo imel priključka na odvodnik meteorne kanalizacije, ampak je bo v sklopu gradnje izvedena ponikovalnica na parceli investitorja. Sistem je zasnovan na sistemu zadrževanja prvega padavinskega vala in nato postopnega ponikanja glede na ponikalno sposobnost trene Z upoštevanjem geološko geotehničnih karakteristik terena na predmetni parceli definiramo koeficiente prepustnosti z naslednjimi izhodišči:

- **Meljni gline (ML- CL)** s tipično medzrnsko poroznostjo. Koeficient vodoprepustnosti teh materialov je 5×10^{-6} do 5×10^{-8} m/s.
- **Zameljeni grušči (GM)** s tipično medzrnsko poroznostjo. Koeficient vodoprepustnosti teh materialov je 5×10^{-5} do 5×10^{-6} m/s.
- **Flišne kamnine** s tipično razpoklinsko poroznostjo. Koeficient vodoprepustnosti teh materialov je 5×10^{-6} do 1×10^{-8} m/s.

Ob izkopu gradbene jame za ponikovalnico je potrebno z nalivalnim preizkusom preveriti dejansko prepustnost terena. Nalivalni preizkus se izvede z najmanj 50% večjo količino vode od predvidenega dotoka v ponikovalnico. V kolikor bi bila dejanska prepustnost terena slabša od predvidene, je potrebno ali povečati globino ponikovalnice (primernejši sloj zemljine) ali pa z dodatnimi horizontalnimi infiltracijskimi cevmi (»kraki«) povečati infiltracijsko površino ponikovalnice. Gradbeno parcelo z objektom je potrebno urediti na način da bo utrjenih neprepustnih površin čim manj, oziroma toliko kot jih je potrebno zagotoviti za transport in parkiranje. Ostale površine se uredi v blagih naklonih, humuzira in zatravi ter zasadi z avtohtonimi drevesnimi in grmovnimi rastlinami. Izpusti vode iz utrjenih površin naj bodo razpršeni

Podatki o padavinah na lokaciji objekta:

Količina padavin (l/(sec*ha))

trajanje padavin	POVRATNA DOBA						
	2 leti	5 let	10 let	25 let	50 let	100 let	250 let
5 min	313	431	509	608	681	754	850 l/(sec*ha)
10 min	241	323	376	444	495	545	611 l/(sec*ha)
15 min	205	271	315	370	411	452	505 l/(sec*ha)
20 min	183	247	290	344	384	424	477 l/(sec*ha)
30 min	143	194	228	271	302	334	375 l/(sec*ha)
45 min	110	151	178	213	238	263	297 l/(sec*ha)
60 min	90	125	149	178	200	222	251 l/(sec*ha)
90 min	68	99	120	146	165	185	210 l/(sec*ha)
120 min	55	81	98	120	136	152	173 l/(sec*ha)
180 min	40	59	72	87	99	111	126 l/(sec*ha)
240 min	32	47	57	69	78	87	99 l/(sec*ha)
300 min	27	39	46	56	63	71	80 l/(sec*ha)
360 min	24	34	40	48	54	61	68 l/(sec*ha)
540 min	17	24	29	35	39	44	50 l/(sec*ha)
720 min	13	19	22	27	30	34	38 l/(sec*ha)
900 min	11	15	18	22	24	27	31 l/(sec*ha)
1080 min	10	13	16	19	21	23	26 l/(sec*ha)
1440 min	8	10	12	15	16	18	20 l/(sec*ha)

Slika 4: Količina padavin za postajo letališče Portorož (vir Agencija Republike Slovenije za okolje)

Kot merodajni naliv bo upoštevan 15minutni naliv za povratno dobo 10let

Dimenzioniranje ponikovalnice:

objekta

- Prispevna površina $A1 = 76.95 \text{ m}^2$ -
- Merodajni naliv $a = 315 \text{ l/s*ha}$
- Trajanje naliva $t_a = 15 \text{ minut}$
- Povratna doba 10 let

- Odtočni koeficient 0.90

Maksimalni pretok: $0.90 \cdot 315 \cdot 0.0076 = 2.15 \text{ l/s}$

Količina padavin v 15 minutnem nalicu $2.15 \cdot 15 \cdot 60 = 1939 \text{ l}$

Utrjene površine

- Prispevna površina $A_2 = 88 \text{ m}^2$ -
- Merodajni naliv $a = 315 \text{ l/s} \cdot \text{ha}$
- Trajanje naliva $t = 15 \text{ minut}$
- Povratna doba 10 let
- Odtočni koeficient 0.80

Maksimalni pretok: $0.80 \cdot 315 \cdot 0.0088 = 2.21 \text{ l/s}$

Količina padavin v 15 minutnem nalicu $2.21 \cdot 15 \cdot 60 = 1995 \text{ l}$

Skupaj objekta in utrjene površine

Maksimalni pretok: $2.15 + 2.21 = 4.36 \text{ l/s}$

Količina padavin v 15 minutnem nalicu $1939 + 1995 = 3934 \text{ l}$

Izberemo ponikovalnico z naslednjimi podatki

- Notranji premer 150cm
- Skupna globina 400cm
- Višina vtoka 90cm
- Koristni volumen ponikovalnice $(3.141 \cdot 15^2 / 4) \cdot (40 - 9) = 5477 \text{ l}$
- Volumen prostornin v zasipu ob ponikovalnici 1200l (ocenjeno ob pogoju zasipa z kamnom)
- Skupaj zadrževalna kapacitete ponikovalnice 6677l

Za ponikanje predvidimo ponikalni vodnjak, lociran na nižjem robu parcele, odmaknjen od cestne in druge infrastrukture in hkrati proti delu ki ni pozidan ali predviden za pozidavo. Za vrednost koeficienta prepustnosti izberemo $k = 4 \times 10^{-6} \text{ m/s}$.

Preverimo še dimenzijo ponikalnice, ki bi prevzela izračunane količine meteornih voda. Za dimenzioniranje vstopnih hitrosti uporabimo modificiran Sichardov kriterij za dopustne vstopne hitrosti:

$$v_{dop} = \frac{\sqrt{k}}{30}$$

Dimenzioniranje požiralne kapacitete ponikalnega vodnjaka je izvedeno na podlagi obrazca:

$$2 \times \frac{L}{r} \times \frac{v_{dop}}{k} \times \frac{1}{1000} \times \frac{1}{1000}$$

Kjer je:

r - polmer ponikalnega vodnjaka

L - dolžina filtrov

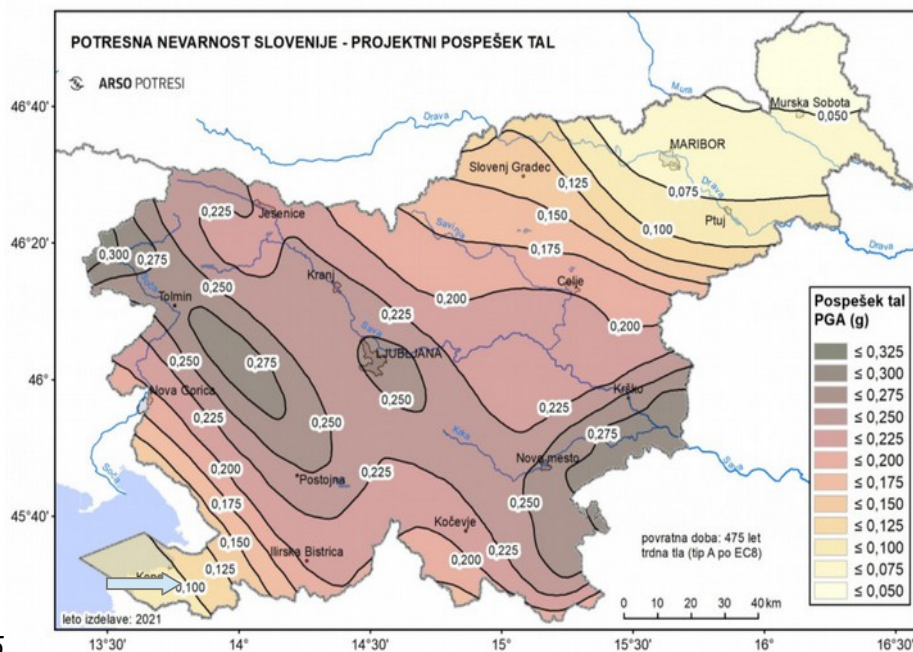
v_{dop} - vstopne hitrosti v filtre

Pri dani vrednosti koeficienta prepustnosti $k = 4,0 \times 10^{-6} \text{ m/s}$ je dovoljena vstopna hitrost vode $v = 5.96 \times 10^{-5} \text{ m/s}$.

Vidimo da ima ponikovalnica sposobnost zadrževanja skupaj 6677l vode, kar je več od količine padavin pri merodajnem nalicu (3934l). Hkrati v času merodajnega naliva v ponikovalnici ponikne 60l vode. Kot vidimo ima sama ponikovalnica precej večjo kapaciteto od količine merodajnega naliva. Zadržana voda v ponikovalnici pa počasi ponika in sprosti kapaciteto za naslednji dotok.

5. SEIZMIKA

Obravnavano območje spada po Karti potresne nevarnosti v Sloveniji (MOP, 2021) s povratno dobo 475 let v območje zahodne Slovenije, kjer se upošteva projektni pospešek 0,100 g.



Slika 5
nevarnosti

: Karta potresne

Temeljna tla po svoji sestavi ustrezajo tipu tal C (po preglednici 3.1 SIST EN 1998-1:2006); profil zemljine sestoji iz površinskega aluvija, ki ima vrednost $v_{s,30}$ tipa C debelino med 2 in 5 m, pod tem pa leži trdnjši material z $v_{s,30} > 800$ m/s.

Globlja temeljna tla po svoji sestavi ustrezajo tipu tal A (po preglednici 3.1 SIST EN 1998-1:2006); skala ali druga skali podobna geološka formacija na kateri je največ 5 m slabšega površinskega materiala, z vrednostmi hitrosti strižnega valovanja v zgornjih 30 m $v_{s,30} > 800$ m/s.

6. GRADNJA OBJEKTOV

Objekt bo temeljen na temeljni plošči zato smo določili parametre za izračun temeljenja.

Pri temeljenju objektov moramo preveriti tako mejno stanje nosilnosti (MSN) – nosilnost temeljnih tal, kakor tudi mejno stanje uporabnosti (MSU) – posedke temeljev.

Dovoljeno obremenitev temeljnih tal (MSN) smo ovrednotili po Brinch – Hansenu.

V primeru temeljne plošče smo upoštevali, da bo ležala neposredno na meljni glini. Pri tem smo upoštevali, da je material v težko gnetnem konsistentnem stanju z enosno tlačno trdnostjo $q_u = 150$ kPa. Nedrenirana strižna trdnost takšnih glin je $s_u = q_u/2 = 50$ kPa (varnost $g_M = 1,0$), naravne prostorninske teže $\gamma' = 18$ kN/m³. Upoštevali smo ekvivalentne dimenzije temeljne plošče 9-50m x 4.50 m.

Eksaktnih podatkov o teži objekta, na tej stopnji priprave projektne dokumentacije še nimamo, zato smo privzeli vrednost za vertikalno obtežbo temelja $V = 4200$ kN. Skladno z zahtevo projektne pristopa 2, EVROKOD 7, neugodne stalne vplive na temelj ponderiramo z varnostnim količnikom γ_G , $\text{dst} = 1,35$. Projektna vertikalna obremenitev temeljnih tal je tako $V_{\text{proj}} = 5670$ kN. V računu nismo upoštevali ekscentričnosti obremenitve.

Pri danih vhodnih podatkih je specifična obtežba temeljev $p = 132 \text{ kPa}$, specifična nosilnost tal pa $q_f = 288 \text{ kPa}$. Skladno s določili EUROKOD 7 je projektni odpor tal pod temelji objekta definiran kot nosilnost tal q_f reducirana s varnostnim količnikom $g_R = 1,40$:

$$q_p = q_f / 1,4 = 206 \text{ kPa}$$

Ugotovimo, da je projektni odpor tal ($q_p = 206 \text{ kPa}$) večji od specifične obremenitve tal ($p = 132 \text{ kPa}$), kar pomeni, da je stabilnost temeljnih tal zagotovljena.

Osnova novih temeljev (vključno z zmrzlinso odpornim nasipom) novega objekta morajo segati najmanj pod cono zmrzovanja tal, ki za obravnavano lokacijo znaša 60cm.

Čim večja površina gradbene parcele naj bo urejena kot prepustna (zelenice, travni tlakovci ali podobno) kar omogoča v veliki meri sprotno ponikanje padavinske vode. Polno tlakovane naj bodo samo nujne površine za dostop in parkiranje.

Izkopi v flišu naj se čim prej po končani gradnji prekrijejo z humusom ali podobnimi materiali, da se prepreči prepevanje.

Posebno pozornost je potrebno posvetiti tudi odvodnjavanju objekta in predvsem zajemu zaledne vode za zidovi ki jo je potrebno drenirati in priključiti na sistem odvodnje meteornih vod.

Ostala navodila za temeljenje objekta:

- izkopi naj se izvajajo tako da znaša naklon brežine maksimalno 1:1
- Izkopni material naj se sproti nalaga na transportna sredstva in odpelje na končno deponijo
- pri minimalni globini temeljenja je potrebno upoštevati zmrzlinso cono, ki znaša 60cm
- zgornje humusne in rahle plasti so neprimerne za temeljenje in jih je potrebno v celoti odstraniti.
- Na planumu tamponske blazine je potrebno zagotoviti minimalno zbitost $E_{vd} > 45 \text{ Mpa}$
- Projektna nosilnost izboljšanih temeljnih tal znaša 200kPa
- Posedki bodo pri 50% izkoriščenosti nosilnosti reda velikosti 10mm in se bodo razvili v času gradnje
- vso vodo iz strehe in zunanjih utrjenih površin je potrebno kanalizirati in speljati v sistem interne kanalizacije,
- Zasip za zidom naj se izvede z nekoherentnim materialom nasipanim in komprimiranim v plasteh debeline maksimalno 40cm. Tik za steno zidu naj se izdelata filterni sloj. Za prehodno vodo na se za zidom izvede drenažna cev in jo priklopi na sistem interne kanalizacije
- Parkirne površine naj se izvede v prepustni izvedbi na tamponskem nasipu. Za zgornjo plast pa naj se uporabijo plastične mreže ki zadržujejo tamponski drobljenec pred izpiranjem
- V prepustni izvedbi na se uredi tudi pokopališče
- Zunanje netlakovane površine je potrebno urediti v blagih naklonih in jih hortikulturno urediti

7. EROZIJSKA OGROŽENOST IN STABILNOST OŽJEGA IN ŠIRŠEGA OBMOČJA

Ob pregledu širšega in ožjega območja lahko podamo mnenje, da je teren na sami mikrolokaciji objekta pri danih pogojih stabilen.

Ob ogledu ni bilo opaziti večjih erozijskih žarišč. Širše površje je v celoti pokrito s travo. Vpliv delovanja erozijskih procesov bo najintenzivnejši ob izgradnji, potem pa se bo ob pravilno izvedenih ukrepi minimaliziral. Med gradnjo je potrebno vsečasne deponije ustrezno zaščititi pred spiranjem in odnašanjem materiala ob močnejših nalivih. Po končani gradnji je potrebno vse za gradnjo postavljene provizorje in časne deponije odstraniti. Na novo izdelana pobočja ustrezno utrditi in jih zatraviti oz. ustrezno vegetacijsko urediti.

8. ZAKLJUČEK

Glede na opisane geološke in hidrogeološke značilnosti lokacije lahko ugotovimo, da obravnavana lokacija ne ustreza pojmom »erozijsko območje«, iz 87. člena zakona o vodah:

-
- Lokacija ni erozijsko žarišče, saj leži na območju z majhnimi nakloni. Na parceli ni vodotokov, ali razkritih površin, ki bi jih lahko izpirale meteorne vode.
 - Lokacija ni pod vplivom hudournih voda.
 - Na obravnavani parceli je delno umetni nasip in delno flišna preperina. Teren večinoma prekriva preperina, debeline približno 0,3 m do 0,5 m. Zaradi tega laporji niso podvrženi preperevanju.
 - Pojav zalednih voda ni mogoč, po naravni poti.

10. GEODETSKI NAČRT

INVESTITOR

IME IN PRIIMEK:

MESTNA OBČINA KOPER

NASLOV:

VERDIJEVA ULICA 10, 6000 KOPER

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

NAZIV GRADNJE:

GRADNJA MRLIŠKE VEŽICE, RAZŠIRITEV
POKOPALIŠČA IN UREDITEV PARKIRNIH
POVRŠIN NA PUČAH, NA PARCELAH ŠT.: 1279,
1280/1, 1280/2 K.O. KOŠTABONA

KRATEK OPIS GRADNJE:

Na parcelah št. 1279, 1280/1 in 1280/2 k.o.
Koštabona stoji obstoječe pokopališče.
Investitor želi na navedenih parcelah zgraditi
dva nova objekta - pokopališko stvabo mrliške
vežice in spremljevalni objekt z jvnimi
sanitarijami in shranjevalnim prostorom.
Poseg predvideva tudi razširitev obstoječega
pokopališča jugozahodno od obstoječega ter
ureditev novih parkirnih prostorov.

VRSTA GRADNJE:

NOVOGRADNJA

DOKUMENTACIJA

VRSTA DOKUMENTACIJE :

PZI - PROJEKTNÁ DOKUMENTACIJA ZA
IZVEDBO GRADNJE

ŠTEVILKA PROJEKTA:

012-25-MM

ŠTEVILKA NAČRTA:

012-25-MM

ODGOVORNA OSEBA PROJEKTANTA :

MIRAN MRAK, univ.dipl.inž.arh.



CERTIFIKAT GEODETSKEGA NAČRTA

1. Naročnik geodetskega načrta: **MESTNA OBČINA KOPER**
 VERDIJEVA ULICA 10
 6000 KOPER
2. Pooblaščen geodet: Bertok Aljoša, uni. dipl. ing. geod.

Potrjujem,

da je geodetski načrt št. Geotim-2023/157 izdelan skladno s predpisi in namenom uporabe, opredeljenim v točki 3. tega certifikata.

3. Namen uporabe geodetskega načrta:

- za pripravo projektne dokumentacije za gradnjo objekta na parc. *101, *113/2, 1279, 1280/1, 1280/2, 1281 k.o. Koštabona
- geodetski načrt novega stanja zemljišča na parc.
- drug namen:

4. Podatki o vsebini geodetskega načrta:

Podatki		Vir podatkov	Institucija	Datum	Natančnost
Geodetske točke		Terenska izmera	Geotim 89 d.o.o.	2023	±0.06m
Topografija		Terenska izmera	Geotim 89 d.o.o.	30.10.2023	±0.06m
Objekti komunalne, energetske in telekomunikacijske infrastrukture	Vodovod	Terenska izmera	Geotim 89 d.o.o.	30.10.2023	±0.12m
	Kanalizacija	Evidenca GJI	GURS	30.10.2023	±0.10m do 1m
	Plin				
	Javna razsvetljava				
	Elektronske komunikacije	Terenska izmera	Geotim 89 d.o.o.	30.10.2023	±0.12m
		Evidenca GJI	GURS	30.10.2023	±1m do 5m
	Električna energija	Terenska izmera	Geotim 89 d.o.o.	30.10.2023	±0.12m
		Evidenca GJI	GURS	30.10.2023	±0.40m do 5m
	Telefon				
Zemljiške parcele		Digitalni katastrski načrt	Geodetska uprava RS	30.10.2023	±0.13m do 2m

5. Pogoji za uporabo geodetskega načrta:

Geodetski načrt je izdelan v državnem koordinatnem sistemu (D96/TM).
Geodetski načrt je izdelan v slovenskem višinskem sistemu 2010 – SVS2010
(datum Koper).

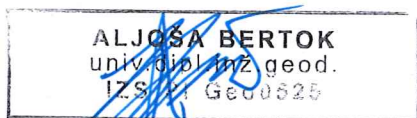
Izhodišče predstavljajo točke določene z GNSS metodo izmere v omrežju
HxGN SmartNet.

6. Dodatna vsebina

Podatki o dejanski rabi na parceli:

k.o.	Parc. št.	Boniteta	Površina	Raba	Opomba
2624 Koštabona	*101	0	473	3000	
2624 Koštabona	*113/2	0	298	3000	
2624 Koštabona	1279	66	83	1000	
		0	1284	3000	
2624 Koštabona	1280/1	0	489	3000	
2624 Koštabona	1280/2	66	233	1000	
		0	350	3000	
2624 Koštabona	1281	0	729	3000	

Koper, 30.10.2023



.....
(osebni žig in podpis pooblaščenega geodeta)



.....
(žig geodetskega podjetja in podpis odgovorne osebe)

